

**UCHWAŁA NR XXXI/195/2016  
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 24 października 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Lutynia zatwierdzonego uchwałą nr XLVII/323/2014 z dnia 27 marca 2014 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2016 r. poz. 778 ze zm.) Rada Miejska Łądko-Zdroju uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Lutynia zatwierdzonego uchwałą nr XLVII/323/2014 z dnia 27 marca 2014 r.

**§ 2.** Granice opracowania obejmują obszar zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądko-Zdroju.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Łądko-Zdroju

**Tomasz Nowicki**



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy. Stosownie do treści art. 14 ust. 4 powyższej ustawy uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Podjęcie stosownych prac planistycznych związane jest ze złożeniem wniosków przez właścicieli nieruchomości objętych zmianą. Obecnie teren ten przeznaczony jest pod usługi sportu i turystyki związane z planowanymi w Lutyni wyciągami narciarskimi. Plan nie dopuszcza natomiast na tym terenie zabudowy mieszkaniowej. Zmiana planu ma na celu umożliwienie wykorzystania tych terenów również na cele zabudowy mieszkaniowej.

Burmistrz Łądka-Zdroju

**Roman Kaczmarczyk**