

**Wykaz Nr IF.6845.8R.2022.411 Burmistrza Łącka - Zdroju
z dnia 24 października 2022 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łącka – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkuszy mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	obręb Skrzynka	KW SW1K/00094094/9	2,21 do dzierżawy: 2,21	146 (AM-2)	RV-0,99 RIVb-0,85 RVI-0,37	ML2 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, indywidualna zabudowa letniskowa, niezbędne objekty infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, drogi wewnętrzne, ścieżki rowerowe	3 lata	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2019 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju.
		KW SW1K/00094094/9	1,09 do dzierżawy: 0,63	152/1 (AM-2)	RV-0,55 PsIV-0,08			
		KW SW1K/00094094/9	0,50 do dzierżawy: 0,50	187 (AM-2)	RIVb-0,03 ŁIII-0,23 ŁIV-0,24			
		Razem:	3,34					
Opis nieruchomości: nieruchomości niezabudowane grunty rolne								

2.	Łądek – Zdrój obręb Nowy Zdrój	KW SW1K/00096189/6	2,0888	105	PsV-1,2560	R – tereny rolnicze	1 rok	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2019 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku – Zdroju.
			do dzierżawy: 2,0188	(AM-6)	RVI-0,7628			
			4,7803	129	PsIV-2,3503			
			do dzierżawy: 4,4793	(AM-7)	RV-0,87 RIVb-0,6390 PsV-0,62			
			1,2921	131	PsV-1,0131			
			do dzierżawy: 1,2521	(AM-7)	PsVI-0,2390			
		0,7683	137	PsVI-0,4270				
do dzierżawy: 0,7223	(AM-8)	PsV-0,2953						
			12,2475	138	PsV-4,1920			
			do dzierżawy: 7,6480	(AM-8)	PsVI-3,4560			
			14,9386	142	RVI-5,8648			
			do dzierżawy: 11,8845	(AM-9)	PsV-5,0564 RV-0,6336 PsVI-0,3297			
			0,6062	143	PsV-0,4862			
			do dzierżawy: 0,4862	(AM-9)				
			0,6078	157	PsV-0,4898			
			do dzierżawy: 0,4898	(AM-10)				
		KW SW1K/00096833/6						
		Razem:	28,981					
Opis nieruchomości: nieruchomości niezabudowane grunty rolne								

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 24 października 2022 r. do dnia 14 listopada 2022 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Łądka-Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informacje zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	24.10.2022 r.