

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści: Burmistrz Łądko-
Zdroju

Zarządzenie Nr 0050.102.2018
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 9 maja 2018 roku
w sprawie przeznaczenia nieruchomości do
dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu
dzierżawnego

Wykaz Nr IF.6845.9D.2018.411
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 9 maja 2018 r.
w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) .) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (m2)	Nr działki arkuusz mapy	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój obręb: Stary Zdrój	KW SW1K/00045326/7	935 do dzierżawy: 216,75	44/19 (AM-2)	MWNU-B - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługi nieuciążliwe	do 31.12.2019 r.	0,40 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana						
2.	Łądek – Zdrój obręb: Stary Zdrój	KW SW1K/00026725/5	1660 do dzierżawy: 380	444/2 (AM-12)	MP-A - zabudowa mieszkaniowa, pensjonaty, urządzenia i usługi związane z funkcją uzdrowiskową	do 31.12.2019 r.	0,40 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana						

						z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądk – Zdroju.
3.	Łądek – Zdrój obręb: Zatorze	KW SW1K/00046875/7	5260 do dzierżawy: 140,70	109/19 (AM-3)	2MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz mieszkaniowo - usługowej	do 31.12.2019 r. 0,40 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądk – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądk – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana					
4.	obręb: Konradów	KW SW1K/00049499/8	200 do dzierżawy: 200	364 (AM-1)	MNUR - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, produkcja rolna z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest lub może być wymagany, usługi nieuciążliwe	1 rok 0,40 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądk – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądk – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana					

5.	obręb: Wrzosówka	KW SW1K/00092785/6	9100	14	UT-21 - usługi turystyki ze szczególnym wskazaniem na usługi gastronomiczne	do 31.12.2018 r.	100,00 zł miesięcznie na podstawie Zarządzenia nr 0050.102.2018 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 9 maja 2018 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego. Do stawki czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.
			do dzierżawy: 9100	(AM-1)			
			1622	54/31	KP-5 - parkingi		Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010.
			do dzierżawy: 1622	(AM-1)	KP-6 – parkingi		
			3276	54/32			
			do dzierżawy: 3276	(AM-1)			
			3207	54/44			
			do dzierżawy: 3207	(AM-1)			
		Razem:	17205				
Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 9 maja 2018 r. do dnia 30 maja 2018 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Z upoważnienia Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU
Alicja Piwowar
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Młak
Data wytworzenia:	09.05.2018 r.