

IF 401 – 4130/ORLIK/2/2010

WYJAŚNIENIA

**przetarg nieograniczony na
„Wykonanie boisk sportowych w ramach budowy kompleksu „Moje Boisko-Orlik 2012”
wraz z budynkiem zaplecza socjalnego w Lądku Zdroju przy ul. Polnej”**

Uwaga !

Zamawiający przypomina Wykonawcom o dokonaniu rejestracji, o której mowa w Rozdziale 14 SIWZ.

1. Zapytanie:

W związku z trwającym postępowaniem przetargowym dotyczącym budowy boisk sportowych zwracamy się o wyjaśnienie powstałych pytań:

a/. Część elektryczna. W pozycji kosztorysowej nr 280 czy nie powinien być wykop na głębokość 0,8 m i szerokość 0,4 m ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że parametry wykopu w pozycji kosztorysowej nr 280 są prawidłowe – projekt architektoniczno-budowlany zakłada ułożenie kabla na głębokości 0,8 m oraz wykonanie podsypki.

b/. Część elektryczna. Czy w związku ze zmianami w pozycji nr 280 nie powinny się zmienić pozycje nr 281, 284, 286 ?

Odpowiedź:

W związku z wyjaśnieniem podanym w pkt 1 lit. „a/.” – nie dotyczy.

c/. Część elektryczna. Czy w pozycji kosztorysowej nr 285 nie powinien być zgodnie z projektem kabel YKY 5x35 ? W tej chwili przedmiar podaje YAKY 5/35.

Odpowiedź:

Zamawiający koryguje błąd pisarki w przedmiarze robót – w pozycji kosztorysowej nr 285 powinien być kabel YKY 5x35 mm².

2. Zapytanie:

Zamawiający w projekcie architektoniczno-budowlanym podaje wypełnienie trawy jako granulatu termoplastycznego typu TPO. Zgodnie z SIWZ dla ww. postępowania jak i projektem określonym przez Ministerstwo Sportu zamawiający nie może narzucić wypełnienia nawierzchni granulem TPO. Proszę o zmodyfikowanie projektu i dostosowanie parametrów nawierzchni, tj. zmianę wypełnienia z granulatu gumowego TPO na „wypełnienie trawy zgodnie z badaniem specjalistycznego laboratorium, np. Labosport”.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że modyfikuje zapis w projekcie architektoniczno-budowlanym w części „Nawierzchnia do piłki nożnej”, tzn.:

- jest: „Trawa syntetyczna (wysokość włókna min. 60 mm) wypełnienie z granulatu termoplastycznego typu TPO, kolor zielony, nieregularny, bezzapachowy”.

- powinno być: „Trawa syntetyczna (wysokość włókna min. 60 mm) wypełnienie trawy zgodne z badaniem specjalistycznym laboratorium, np. Labosport, kolor zielony, nieregularny, bezzapachowy”.

Zmodyfikowany zapis zgodny jest z SIWZ .

3. Zapytania:

a/. Czy dla Wykonawcy, przy wycenie w/w inwestycji, wiążący będzie przedmiar czy projekt wykonawczy/opis do projektu ?

Odpowiedź:

Podstawą wyceny Wykonawcy jest projekt budowlany natomiast przedmiar stanowi materiał pomocniczy.

b/. Czy dla Wykonawcy, przy pracach związanych z w/w inwestycją, wiążący będzie przedmiar, na podstawie którego należy wykonać wycenę, czy projekt wykonawczy/opis do projektu ?

Odpowiedź:

Patrz – wyjaśnienie w pkt 3 lit. „a”.

c/. Czy Zamawiający potwierdza, że ilości składowe z załączonych przedmiarów są zgodne ze stanem faktycznym prac przewidzianych przy wykonaniu w/w inwestycji ?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że przedmiary robót do wykonania opracowane zostały na podstawie projektu architektoniczno-budowlanego.

d/. Czy Zamawiający jest w posiadaniu opinii geotechnicznej lub posiada przekroje geotechniczne, które umieści na stronie internetowej ? Umożliwić to może dokładne określenie zakresu przewidywanych robót ziemnych.

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający posiada opinię geotechniczną do projektu budowy kompleksu sportowego „Moje boisko – Orlik 2012” w Łądku Zdroju przy ul. Polnej opracowaną przez mgr Wojciecha Jastrzębskiego (upr. CUG nr 070386). Opracowanie to zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

e/. Czy w przypadku gdy wyniki nośności gruntu nie będą spełniać określonych parametrów, z uwagi na ewentualny słaby grunt, Zamawiający uwzględni możliwość dodatkowej wymiany gruntu, a co za tym idzie oddzielnej umowy na roboty dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż bez badań geotechnicznych nie ma możliwości określenia zakresu robót ziemnych.

W SIWZ – „Rozdział 21. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” Zamawiający przewidział możliwości zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w tym rozdziale, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

Zgodnie ze wzorem umowy (załącznik nr 8 do SIWZ) :

- ust. 2: wynagrodzenie ryczałtowe ustalone za wykonanie przedmiotu umowy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty;

- ust. 3: niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego;

f/. Prosimy określić parametry minimalne, które musi spełnić ogrodzenie oraz jakiego typu ma ono być (panel, siatka).

Odpowiedź:

Informacje dot. ogrodzenia została podane w części opisowej projektu architektoniczno-budowlanego w części „Ogrodzenie terenu”. Ogrodzenie musi spełniać wymogi bezpieczeństwa.

Ogrodzenie zaprojektowano na słupkach stalowych mocowanych na podmurówce betonowej z wypełnieniem z siatki stalowej. Przekrój słupków w ogrodzeniu należy przyjąć zgodnie z wytycznymi producenta ogrodzenia.

Minimalne parametry ustalone z Projektantem:

- rura stalowa o średnicy 76,1 mm i grubości ścianki 5 mm;

- stal ST3S;

- grubość drutu w siatce – 1,5 mm, oczka 50 x 50 mm;

g/. Czy Zamawiający jest w posiadaniu zezwolenia na wycinkę drzew, czy leży to po stronie Wykonawcy ? Jeżeli wycinka drzew leży po stronie Wykonawcy prosimy o podanie kosztów uzyskania pozwolenia na wycinkę drzew lub podanie parametrów pozwalających na wykonanie kalkulacji takich kosztów.

Odpowiedź:

Wycinkę drzew z terenu budowy wziął na siebie Zamawiający – w związku z powyższym Wykonawca nie powinien wyceniać w przedmiarze robót poz. 7 - „Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 36-45 cm) i poz. 9 „Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 46-55 cm).

Uwaga ! w przedmiarze robót należy wykazać te pozycje z wartością 0 (zero) zł.

4. Zapytanie:

W projekcie architektoniczno-budowlanym widnieje zapis, że boisko do piłki nożnej musi być wypełnione granulatem termoplastycznym typu TPO. Czy Zamawiający zmodyfikuje opis i dostosuje go do SIWZ dla danego postępowania gdzie zapisano: „wypełnienie trawy zgodnie z badaniem specjalistycznego laboratorium, np. Labosport” ?

Odpowiedź:

Patrz – wyjaśnienie w pkt 2.

5. Zapytanie:

W związku z trwającym postępowaniem przetargowym dotyczącym budowy boisk sportowych zwracamy się o wyjaśnienie powstałych pytań:

a/. Część elektryczna. W pozycji kosztorysowej nr 355 jest ilość 12*9, a czy nie powinna być ilość 24(opraw)*9(metrów przewodu) = 216m. Czy każdą oprawę należy zasilić oddzielnie?

Odpowiedź:

Obmiar w pozycji kosztorysowej nr 355 w przedmiarze robót powinien być 24(opraw)*12(metrów przewodu) = 288m.

Wykonawca winien przyjąć poprawiony obmiar w swojej wycenie wartości robót.

b/. Część elektryczna. Proszę o podanie przykładowych słupów oświetleniowych i opraw oświetleniowych ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie narzuca typów i producentów słupów i opraw oświetleniowych.

Parametry słupów oświetleniowych i opraw oświetleniowych zostały określone w projekcie budowlanym instalacji elektrycznych – część II.3.1. oświetlenie zespołu boisk i część II.3.2. oświetlenie ciągów komunikacyjnych.

c/. Część elektryczna. Czy nie należy dodać do działu 8.3. pomiarów: natężenia oświetlenia, samoczynnego wyłączania zasilania, rezystancji izolacji, uziemienia, itp. ?

Odpowiedź:

W części 8.3. przedmiaru robót w poz. 377 przewidziano badania i pomiary instalacji uziemiającej.

Pozostałe pomiary ujęto w części 8.1. przedmiaru robót w zakresie dot. budowy rozdzielnic zasilających.

d/. Część elektryczna. Czy nie należy dodać do działu 8.2. pomiarów: samoczynnego wyłączania zasilania, rezystancji izolacji, itp. ?

Odpowiedź:

W części 8.2. przedmiaru robót:

- w poz. 358 ujęto badania i pomiary instalacji uziemiającej,
- w poz. 359 ujęto pomiar natężenia oświetlenia na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej.

Pozostałe pomiary ujęto w części 8.1. przedmiaru robót w zakresie dot. budowy rozdzielnic zasilających.

e/. Czy Zamawiający jest w posiadaniu elektronicznych przedmiarów w wersji edytowalnej i czy może je udostępnić ?

Nie.