

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łądką - Zdroju

WYKAZ NR 6845.R4.2013.408
BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU
z dnia 17 kwietnia 2013 r.

w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek- Zdrój- przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądką - Zdroju działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz.1591 ze zmianami) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.), § 10 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Łądku - Zdroju nr XIV/83/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z dnia 10 stycznia 2012 roku, poz.6.), przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		Nr KW	Klasyfikacja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)
			całkowita	do dzierżawy				
1.	obręb: Radochów	21 (AM-2)	0,95 ha	0,95 ha	-	PsIV-0,95	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki
2.	obręb: Radochów	32 (AM-2)	1,24 ha	1,24 ha	-	ŁIV-0,99 ŁV-0,25	grunty rolne	RO– produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki
3.	obręb: Radochów	425/21 (AM-1)	1,44	1,44	-	RIVb-0,51 PsVI-0,32 RVI-0,61	grunty rolne	MNUR– zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe, produkcja rolna
4.	obręb: Lutynia	37 (AM-1)	1,07	0,78	SW1K/000204 79/3	PsV-0,23 PsVI-0,45	grunty rolne	RO- – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki
5.	obręb: Trzebieszowice	45 (AM-1)	0,32	0,03	SW1K/000926 36/7	dr	część drogi – na poprawę zagosp. dz. nr 74/5 i 72	MNUR – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe, produkcja rolna
A	Okres zawarcia umowy					poz. 1-4 na okres 3 lat poz. 5 – do 31.12.2013 r.		

B	Wysokość czynszu dzierżawnego	poz. 1-4 - 210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne zwolnione z podatku VAT na podst. § 13 ust. 1 pkt 4 Rozp. Min. Finansów z dnia 4 kwietnia 2011 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług poz. 5 – 0,40 zł /m²/rok - na podstawie Zarządzenia nr 0050.99..2012 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 6 czerwca 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze + 23% podatek VAT
C	Uwagi- – termin zapłaty czynszu dzierżawnego	Do 30 czerwca każdego roku
D.	Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądka Zdroju.	

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 17 kwietnia 2013 r. do dnia 8 maja 2013.roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści: Z upoważnienia Burmistrza
Zastępca Burmistrza Łądka-Zdroju mgr Łukasz
Waluś, podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebig
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	17.04.2013