

Projekt

z dnia 23 kwietnia 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 25 kwietnia 2013 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr VII/42/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Łądku Zdroju "Nowy Zdrój obszar A - Stare Miasto", zmienionej uchwałami Nr X/62/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 26 maja 2011 r. i Nr XXV/159/12 Rady Miejskiej Łądku-Zdroju z dnia 26 lipca 2012 r.

Na podstawie art. 7 ust. 1 i 18, ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) Rada Miejska Łądku-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmniejsza się granice opracowania uchwały Nr VII/42/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Łądku Zdroju „Nowy Zdrój obszar A - Stare Miasto” zmienionej uchwałą Nr X/62/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 26 maja 2011 r. oraz uchwałą Nr XXV/159/12 Rady Miejskiej Łądku-Zdroju z dnia 26 lipca 2012 r.

2. Zmiany granic opracowania przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

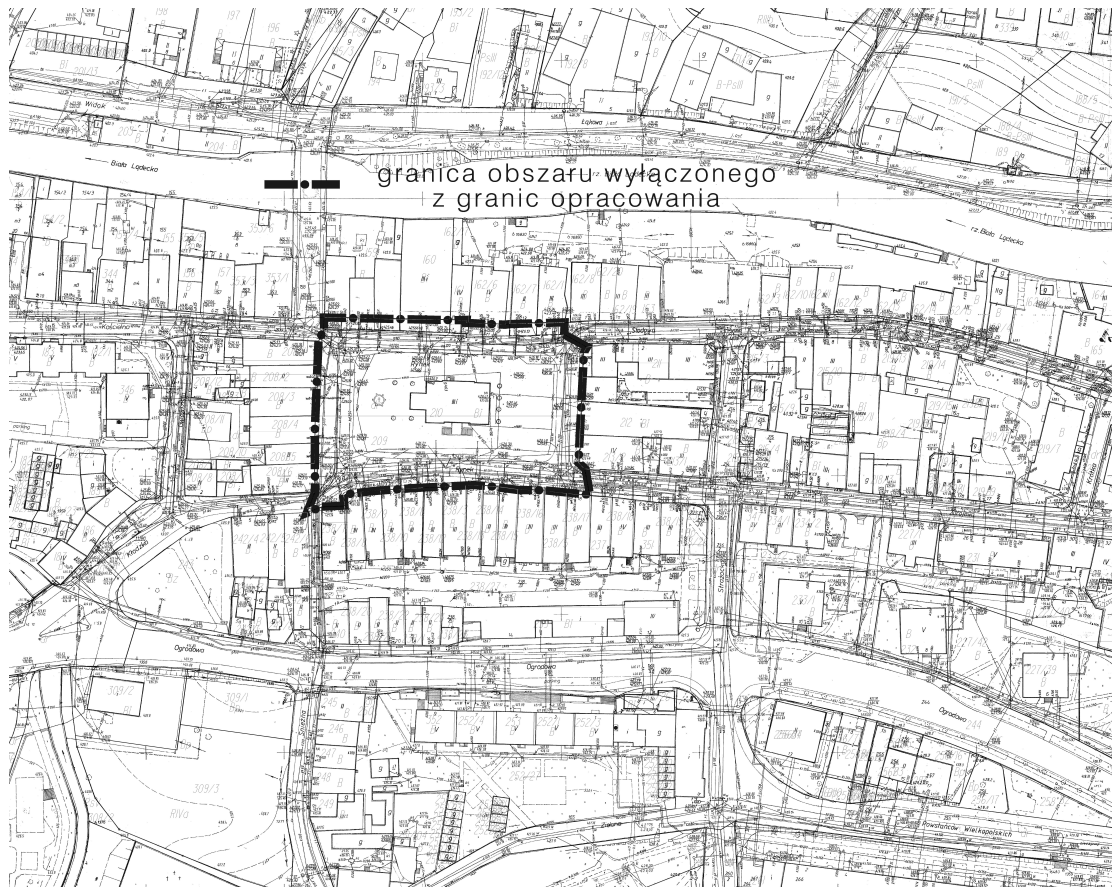
§ 2. Pozostałe ustalenia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądku-Zdroju.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Łądku-Zdroju

Janusz Sosna



Uzasadnienie

W trakcie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łódka-Zdroju „Nowy Zdrój obszar A – Stare Miasto”, po zakończeniu procedury planistycznej a mianowicie po wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu Rada Miejska Łódka-Zdroju podjęła debatę w sprawie wprowadzenia na teren rynku w mieście ruchu samochodowego. Zgodnie z warunkami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ruch komunikacyjny został wyłączony poprzez ustalenie w projekcie planu terenu rynku jako ciągu pieszego. W związku z powyższym, wobec zaistniałej sytuacji oraz brakiem możliwości dokonania stosownych zmian w projekcie planu, bez powtórzenia procedury planistycznej od etapu uzgadniania stwierdzono konieczność zmiany granic opracowania konfliktowego terenu.

Powtórzenie procedury planistycznej od wymaganego etapu, skutkowałoby opóźnieniem terminu uchwalenia planu dla dużego obszaru Starego Miasta i Nowego Zdroju o około pół roku, co jest niekorzystne w związku oczekiwaniami inwestorów.

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje plan miejscowy, więc zmniejszenie granic opracowania niniejszego planu nie skutkuje niepożądanymi inwestycjami oraz zaburzeniem ładu przestrzennego.

Zmniejszenie granic opracowania pozwoli dalsze procesowanie planu dla pozostałego obszaru.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Łódka-Zdroju

Kazimierz Szkudlarek