



Burmistrz Łądek-Zdroju

Łądek Zdrój, 23 kwietnia 2010 r.

IF 407-5541/P-3/2010

WYJAŚNIENIE **treści SIWZ**

dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.: „Odbudowa drogi gminnej nr 119832 ul. Wiejskiej w Łądku Zdroju I i II Etap - odcinek o długości 1,985 km”

Gmina Łądek Zdrój, działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. nr 223, poz. 1655 ze zm.), wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Odbudowa drogi gminnej nr 119843 w Radochowie od drogi gminnej nr 119832 ul. Wiejskiej do drogi powiatowej o długości 1422,20 m.”

Pytanie nr 1:

Proszę o wskazanie jaki asfalt należy zastosować do wykonania warstwy ścieralnej i warstwy wiążącej: zwykły czy modyfikowany?

Odpowiedź:

Należy zastosować asfalt zwykły

Pytanie nr 2:

Zamawiający wskazuje, że wynagrodzenie będzie ryczałtowe i płatne na podstawie jednej faktury.

Pytanie 2a: na jakiej podstawie Wykonawca ma wystawić fakturę.

Pytanie 2b: czy podstawą taką w rozumieniu Zamawiającego będzie protokół odbioru końcowego, czy odbioru ostatecznego?

Pytanie 2c: Czy owa faktura ma dotyczyć rozliczenia obu etapów łącznie, czy każdego z osobna?

Odpowiedź:

Pytanie 2a, 2b, 2c:

Wykonawca wystawia fakturę na podstawie dokonanego odbioru końcowego i sporządzenia protokołu rzeczowo – finansowego końcowego odbioru robót (druk Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji – załącznik nr 12 do zasad i procedur ustalania szkód i szacowania strat spowodowanych klęskami żywiołowymi oraz ubiegania się o dofinansowanie zadań własnych jednostek samorządu terytorialnego w dziedzinie remontów lub odbudowy



Burmistrz Łądek-Zdroju

uszkodzonych i zniszczonych obiektów budowlanych). Rozliczenie nastąpi jednorazowo po zakończeniu obu etapów łącznie.

Pytanie nr 3:

Zamawiający w ww. paragrafie wskazuje możliwość wykonania części robót za pomocą podwykonawcy.

Pytanie 3a: Czy Zamawiający przewiduje możliwość zatrudnienia większej liczby podwykonawców niż jeden?

Pytanie 3b: Ile procentowo z zakresu przedmiaru umowy Wykonawca może zlecić do wykonania podwykonawcom?

Pytanie 3c: Czy Zamawiający przewiduje procedurę zgłaszania przez Wykonawcę podwykonawców i uzyskiwania na to zgody? A jeśli tak to jaką?

Odpowiedź:

Zamawiający nie ogranicza do jednego zatrudnienia podwykonawcy. Zatrudnienie podwykonawców zamawiający pozostawia Wykonawcy, który sam decyduje o ilości zatrudnienia podwykonawców aby zadanie realizowane było prawidłowo i terminowo.

Zamawiający nie przewiduje szczególnego trybu zgłaszania, wystarczy zapis w wewnętrznym dzienniku budowy o takim fakcie i jakie ewentualnie prace będą przez nich wykonywane.

Pytanie nr 4:

Zamawiający wskazuje procedurę wstrzymania robót w przypadku natrafienia przez Wykonawcę na urządzenia podziemne.

Pytanie 4a: Czy Zamawiający wskazuje w powyższym zapisie wszelkie urządzenia podziemne, czy tylko te niezainwentaryzowane?

Pytanie 4b: W jakim terminie Wykonawca zobowiązany jest powiadomić zamawiającego o natrafieniu na urządzenia podziemne?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje procedurę wstrzymania robót w przypadku natrafienia przez Wykonawcę na urządzenia podziemne niezainwentaryzowane. Termin zawiadomienia – niezwłocznie.

Pytanie nr 5:

Zamawiający wskazuje, że za szkody powstałe w czasie prowadzenia robót odpowiada Wykonawca.

Pytanie 5a: Jak zamawiający będzie dokonywał oceny kwestii odpowiedzialności za powstałą szkodę?

Pytanie 5b: Czy Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za szkodę powstałą nie z jego winy?



Burmistrz Łądek-Zdroju

Odpowiedź:

Zgodnie z § 9 ust. 1: Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodnie z przedmiarem robót, STWiORB ustaleniami zawartymi w SIWZ, zasadami wiedzy technicznej, aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami

Ocena odpowiedzialności za szkodę zostanie ustalona komisyjnie przy udziale inspektora nadzoru, przedstawiciela Wykonawcy i zamawiającego. Podstawowym kryterium będzie ustalenie przez ww. komisję czy szkoda wynikła z niezastosowania się do zasad wiedzy technicznej i czy prace wykonywane były nie zgonie ze sztuką budowlaną oraz aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami.

Pytanie nr 6:

Zamawiający wskazuje odpowiedzialność Wykonawcy za szkody powstałe na terenie budowy w okresie od przejścia placu budowy przez Wykonawcę do odbioru końcowego.

Pytanie: Czy Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za szkody powstałe nie z jego winy?

Odpowiedź:

Pytanie nr 7:

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do naprawy zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych na własny koszt.

Pytanie: Czy Wykonawca będzie ponosił koszty takich napraw w przypadku gdy uszkodzenia powstaną nie z jego winy?

Odpowiedź:

O problemie winy zadecyduje komisja o której mowa w przypadku odpowiedzi na pytanie 5.

Jeśli komisja stwierdzi, że uszkodzenia powstały nie z winy Wykonawcy, Wykonawca nie będzie ponosił kosztów związanych z naprawą zaistniałej szkody.

Pytanie nr 8:

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę w okresie gwarancyjnym do dokonywania przeglądów i nieodpłatnego usuwania wad.

Pytanie8a: Czy dokonywanie przeglądów gwarancyjnych będzie odbywać się na podstawie planu?. Jeśli tak to kto i do kiedy ma sporządzić stosowny plan takich przeglądów?

Odpowiedź:

Wykonawca w okresie gwarancyjnym powinien dokonywać we własnym zakresie przeglądów wykonanych robót (np. po nawalnych opadach deszczu). Ponadto po dokonaniu odbioru końcowego zostanie sporządzona karta gwarancyjna, określająca obowiązki gwarancyjne Wykonawcy i uprawnienia Zamawiającego tj. Gminy Łądek Zdrój , jako uprawnionego z tytułu gwarancji jakości zrealizowanego zadania.



Burmistrz Łądek-Zdroju

Pytanie nr 9:

Zamawiający określa bieg terminu gwarancji i rękojmi od dnia odbioru końcowego robót.

Pytanie 9a: Jak należy rozumieć zapis rzeczowego ustępu, skoro w ust.1 niniejszego paragrafu Zamawiający wskazuje, że okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania odbioru ostatecznego?

Pytanie 9b: czy okres rękojmi będzie liczony na podstawie ust.1 niniejszego paragrafu czy na podstawie ust. 6?

Odpowiedź:

W § 11 ust 1 jest: „Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru ostatecznego”. Winno być: „Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego”.

Pytanie nr 10:

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na dokonywanie przez Zamawiającego potrąceń należności wynikających z kar z wynagrodzeniem Wykonawcy.

Pytanie: Czy Zamawiający dokonując ww. potrąceń będzie w pierwszej kolejności zaspakajał się z udzielonych przez Zamawiającego gwarancji, czy potrącenia będą dokonywane tylko z wynagrodzenia z pominięciem gwarancji?

Odpowiedź:

W przypadku należności wynikających z kar z wynagrodzeniem Wykonawcy Zamawiający będzie dokonywał potrąceń z wynagrodzenia.

Pytanie 11:

W paragrafie § 15 umowy Zamawiający nie określa procedury dokonania odbioru ostatecznego, choć odnosi się do niego w § 11 umowy.

Pytanie: jaka procedurę odbioru ostatecznego przewiduje Zamawiający

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje procedurę; po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót zostanie przez Zamawiającego ustalony termin odbioru końcowego, i spisanie protokołu odbioru końcowego kończy realizację zadania.

Pytanie 12:

Zamawiający wskazuje procedurę zgłaszania i nadzorowania robót przez Kierownika budowy odpowiednimi wpisami do wewnętrznego dziennika budowy.



Burmistrz Łądeka-Zdroju

Pytanie: co Zamawiający rozumie pod pojęciem „wewnętrznego” dziennika budowy i czy przewidywany jest w związku z tym „zewnętrzny” dziennik budowy? Jeśli tak to jakie wpisy miałyby się w nim znajdować.

Odpowiedź:

Pod pojęciem wewnętrzny dziennik budowy Zamawiający rozumie książkę korespondencyjną zastępującą tradycyjne notatki służbowe i inne ustalenia dotyczące realizacji zadania, o nazwie Dziennik budowy, w której będą zapisywane, wyniki z trakcie realizacji zadania, istotne fakty i zdarzenia (np. natrafienie na urządzenie niezainwentaryzowane, czynnik pogodowy, zalecenia inspektora nadzoru dotyczące m/innymi realizacji robót, itp.), które mogą spowolnić lub utrudnić realizację zadania jak również ma stanowić opis przebiegu realizacji przedmiotowego zadania. Zamawiający nie przewiduje innych sposobów komunikacji pomiędzy nim a Wykonawcą.

SŁ/SŁ

a/a

w/z pismo sporządził: Sebastian Łukasiewicz (0-74) 8117854