

## INFORMACJA BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU

z dnia 28 października 2014 r.

### **o wynikach ustnych przetargów nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek-Zdrój**

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz.U. z 2004 r., poz. 2108 ze zm.) Burmistrz Łądka-Zdroju informuje, że dnia **20 października 2014 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Łądek-Zdrój zamknięto przetargi na sprzedaż z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój niżej opisane nieruchomości:

1. **ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Kłodzka 22**, działka gruntu nr 191 AM-5, obręb Stare Miasto o pow. 0,0281 ha, księga wieczysta SW1K/00093737/2, gdzie przedmiotem sprzedaży jest **samodzielny lokal użytkowy** położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 42,68 m<sup>2</sup>. Piąte ogłoszenie o przetargu nr IF.6840.85.2014. Cena wywoławcza – 43 000 zł.
2. **ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Słodowa 3**, działka gruntu oznaczona nr 163 (AM-5) obręb Stare Miasto o pow. 0,0165 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, księga wieczysta SW1K/00037986/2, gdzie przedmiotem sprzedaży jest **samodzielny lokal użytkowy** położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 44,58m<sup>2</sup>. Dziewiąte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.84.2014. Cena wywoławcza – 80 000 zł.
3. **ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Słodowa 3**, działka gruntu oznaczona nr 163 (AM-5) obręb Stare Miasto o pow. 0,0165 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, księga wieczysta SW1K/00037986/2, gdzie przedmiotem sprzedaży jest **samodzielny lokal mieszkalny nr 1** położony na parterze budynku, składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki, WC, korytarza i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 46,07 m<sup>2</sup>. Siódme ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.88.2014. Cena wywoławcza – 49 000 zł.
4. **ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Orla 2**, w którym przedmiotem sprzedaży jest **samodzielny lokal mieszkalny nr 12**, o pow. użytkowej 25,31 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku wielorodzinnego. Z lokalem mieszkalnym związany jest udział we wspólnych częściach budynku i działki gruntu nr 314/2 AM-10, obręb Stary Zdrój wynoszący 35/1000 dla której to nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00068579/2 oraz udział w działce nr 314/3 AM-10, obręb Stary Zdrój wynoszący 35/2000, będąca drogą dojazdową do budynku przy ul. Orla 2, dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00095303/5. Czwarte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.83.2014. Cena wywoławcza – 40 000 zł.
5. **ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki 40**, działka oznaczona nr 357/6 AM-10 obręb Stary Zdrój, o pow. 0,0447 ha, księga wieczysta SW1K/00044601/2, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, gdzie przedmiotem sprzedaży jest **samodzielny lokal mieszkalny nr 8**, położony na II piętrze budynku o pow. użytkowej 44,53 m<sup>2</sup>. Trzecie ogłoszenie o przetargu IF.6840.82.2014. Cena wywoławcza – 56 000 zł.
6. **ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki 40**, działka oznaczona nr 357/6 AM-10 obręb Stary Zdrój, o pow. 0,0447 ha, księga wieczysta SW1K/00044601/2, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, gdzie przedmiotem sprzedaży jest **samodzielny lokal mieszkalny nr 7**, położony na II piętrze budynku o pow. użytkowej 43,85 m<sup>2</sup>. Piąte ogłoszenie o przetargu IF.6840.89.2014. Cena wywoławcza – 55 000 zł.
7. **ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Zdrojowa 7**, działka oznaczona nr 215/4 AM-5, obręb Stare Miasto, o pow. 0,0221 ha, księga wieczysta SW1K/00045748/1, zabudowana budynkiem mieszkalnym, gdzie przedmiotem sprzedaży jest **samodzielny lokal mieszkalny nr 9**, położony na III piętrze budynku (poddasze) o pow. użytkowej 48,58 m<sup>2</sup>. Piąte ogłoszenie o przetargu IF.6840.87.2014. Cena wywoławcza – 50 000 zł.

8. **ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Słodowa 1**, działka oznaczona nr 162/8 i 162/20 AM- 5, obręb Stare Miasto, o pow. 0,0336 ha, księga wieczysta SW1K/00051810/2, zabudowana budynkiem mieszkalnym, gdzie przedmiotem sprzedaży jest **samodzielny lokal mieszkalny nr 4**, położony na I piętrze budynku o pow. użytkowej 40,71 m<sup>2</sup>. Drugie ogłoszenie o przetargu IF.6840.86.2014. Cena wywoławcza – 90 000 zł.
9. **ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Rataja**, niezabudowana działka gruntu oznaczona geodezyjnym numerem działki 285/7 AM-6 w obrębie Star Miasto, o powierzchni 0,5040 ha, posiadająca w przyległej ulicy pełne wyposażenie w infrastrukturę techniczną, przeznaczona do zabudowy usługowej, w tym markety, pawilony handlowe, itp. Pierwsze ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.78.2014. Cena wywoławcza – 493 230 zł.

**Wyżej wymienione przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym gdyż nikt nie przystąpił do przetargu i nie wpłacił wymaganego wadium w wyznaczonym terminie.**

10. **ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki 1**, działka oznaczona nr 330/2 (AM-10) obręb Stary Zdrój o pow. 0,0345 ha, księga wieczysta SW1K/00042800/3, zabudowana budynkiem mieszkalnym, gdzie przedmiotem sprzedaży jest **samodzielny lokal mieszkalny nr 5**, położony na I piętrze budynku o łącznej powierzchni 45,00 m<sup>2</sup>. Siódme ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.90.2014. Cena wywoławcza – 39 000 zł.

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym gdyż nikt nie przystąpił do przetargu pomimo wpłaconego wadium.**

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, tj. od dnia 28.10.2014r. – 04.11.2014r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeniowej, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku-Zdroju przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych tut. Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce-Nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści „Z upoważnienia Burmistrza ZASTĘPCA  
BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU mgr Łukasz Waluś”-  
podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Justyna Pożarycka
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	28.10.2014 r.