

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45233222-1	Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa placu wokół budynku świetlicy wiejskiej w Trzebieszowicach

ADRES INWESTYCJI: Trzebieszowice dz. 728/6

NAZWA INWESTORA: Gmina Łądek - Zdrój

ADRES INWESTORA: Rynek 31, 57-540 Łądek - Zdrój

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Bartosz Borowiecki
www.kosztorisy-bim.pl

DATA OPRACOWANIA: 27.08.2018

Kalkulację wykonano na podstawie :

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego ,obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz .U.Nr 130 poz.1389)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (dz U. Nr 202 poz 2072)

Dz.U.2001 nr. 97 poz. 1050

Rozporządzenie rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa

Ustawa z dnia 17 grudnia 2013 r.. Dz.U. 2014 poz. 121 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Kodeks cywilny

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 21 kwietnia 2006 r.

w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

Podstawa do sporządzania kosztorysu stanowi. :

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w opisie podstaw wyceny
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny ustalone na podstawie danych rynkowych na dzień sporządzania kosztorysu z rynku lokalnego danego województwa

1. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze założona na własnej podstawie lub na podstawie protokołu danych wyjściowych do kosztorysowania z inwestorem :

2. Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań. W procesie realizacji możliwe jest zastosowanie produktów dowolnej firmy, równorzędnych technicznie, o takich samych parametrach, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołany w dokumentacji.

3. Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót. Oferent winien uwzględnić ewentualne roboty konieczne do wykonania zadania, a nie uwzględnione w przedmiarze robót , wynikające z projektu i oczekiwań Inwestora. Inwestor winien udzielić oferentowi informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

INWESTOR: Gmina Łądek - Zdrój
Rynek 31
57-540 Łądek - Zdrój

PROJEKT: Biuro Projektów mgr inż. architekt Danuta Walerowicz-Pulka
57-312 Jaskowa Dolna 10A

KOSZTORYS : BIM Usługi Inżynierskie Bartosz Borowiecki
ul. Chabrów 183/10
45-221 Opole

Przedmiot i cel inwestycji

Przedmiotem planowanych robót przy budynku świetlicy wiejskiej jest przystosowanie terenu przyległego wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną.

Kosztorys został wykonany zgodnie z wymogami inwestora/ na podstawie otrzymanego projektu z dnia 22.08.2018r .

Nazwy w kosztorysie są tylko przykładowe można stosować parametry równoważne

Kosztorys inwestorski do zamówień publicznych służy do szacowania wartości robót i nie równa się wartości zamówień

Wykonawcy nie wolno scalać pozycji przedmiarowych.

Zastosowane w projekcie urządzenia można zastąpić urządzeniami innych producentów pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów technicznych zastosowanych w projekcie urządzeń oraz wymaganych aprobat technicznych."

Przedmiar zawiera zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych.

Wyceny prac podstawowych mają zawierać w sobie wszelkie prace tymczasowe i towarzyszące, a więc:

- organizacja placu budowy
- zabezpieczenie placu budowy
- ochrona, zabezpieczenie ppoż
- prace porządkowe
- wywóz śmieci i gruzu
- prace pomiarowe
- inne prace tymczasowe.

Koszty te leżą po stronie Wykonawcy.

PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1	KNR 4-01 0101-03	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych	m2		
	Ścieżki	405,23	m2	405,230	
	plac przed wejściem	133,86	m2	133,860	
				RAZEM	539,090
2 d.1	KNR 4-01 0101-04	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm	m3		
		(1269,23 + 152,37) * 0,10	m3	142,160	
				RAZEM	142,160
3 d.1	KNR 4-01 0101-06	Wyrównanie terenu z grubsza, ze ścięciem wypukłości do 30 cm w gruncie kat. III	m2		
		1269,23 + 152,37	m2	1 421,600	
				RAZEM	1 421,600
4 d.1	KNR 2-01 0102-01	Ręczne karczowanie drzew (śr. 10-15 cm)	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
5 d.1	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 40 cm	m2		
	Fragment Drogi Pożarowej	152,37	m2	152,370	
	plac przed wejściem	133,86	m2	133,860	
				RAZEM	286,230
6 d.1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
	Ścieżki	405,23	m2	405,230	
				RAZEM	405,230
7 d.1	KNR 4-01 0108-06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km grunt.kat. III	m3		
		poz.2 + poz.5 * 0,40 + poz.6 * 0,20	m3	337,698	
				RAZEM	337,698
8 d.1	KNR 4-01 0108-18 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość 10 km	m3		
		poz.1 * 0,08	m3	43,127	
				RAZEM	43,127
2		NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ			
9 d.2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
	Ścieżki	405,23	m2	405,230	
				RAZEM	405,230
10 d.2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
	Ścieżki	405,23	m2	405,230	
				RAZEM	405,230
11 d.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
	Ścieżki	405,23	m2	405,230	
				RAZEM	405,230
12 d.2	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe	m		
		210	m	210,000	
				RAZEM	210,000

PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.12 * 0,3	m2	63,000	
				RAZEM	63,000
14 d.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		(0,25 * 0,25) * poz.12	m3	13,125	
				RAZEM	13,125
15 d.2	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		poz.12	m	210,000	
				RAZEM	210,000
3		DROGA POŻAROWA			
16 d.3	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
	Fragment Drogi Pożarowej plac przed wejściem	152,37	m2	152,370	
		133,86	m2	133,860	
				RAZEM	286,230
17 d.3	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z betonu kruszonego o grubości po zagęszczeniu 15 cm + stabilizacja piaskiem i geowłókniną	m2		
	Fragment Drogi Pożarowej plac przed wejściem	152,37	m2	152,370	
		133,86	m2	133,860	
				RAZEM	286,230
18 d.3	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
	Fragment Drogi Pożarowej plac przed wejściem	152,37	m2	152,370	
		133,86	m2	133,860	
				RAZEM	286,230
19 d.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
	Fragment Drogi Pożarowej plac przed wejściem	152,37	m2	152,370	
		133,86	m2	133,860	
				RAZEM	286,230
20 d.3	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe	m		
		67,72 + 111	m	178,720	
				RAZEM	178,720
21 d.3	KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.20 * 0,3	m2	53,616	
				RAZEM	53,616
22 d.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		(0,25 * 0,25) * poz.20	m3	11,170	
				RAZEM	11,170
23 d.3	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		poz.20	m	178,720	

PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	178,720
4		TERENY ZIELONE			
24 d.4	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim	m3		
	Zieleń wokół budynku	291,13	m3	291,130	
	pasy zieleni m. drogą poź. a ścieżkami	167,42	m3	167,420	
	Zieleń przed budynkiem	34,06	m3	34,060	
	Zieleń z tyłu budynku	237,53	m3	237,530	
				RAZEM	730,140
25 d.4	KNR 2-21 0323-04	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m Thya Adanson (Żywotnik)	szt.		
		60	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
26 d.4	KNR 2-21 0413-02 analogia	Obsadzenie kwietników roślinami kwietnikowymi przy ilości 4 szt./m2 Iberis sempervirens (Ubiorek wiecznie zielony)	szt		
		38	szt	38,000	
				RAZEM	38,000
27 d.4	KNR 2-21 0302-04 analogia	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m Hedera Helix (Bluszcz pospolity)	szt.		
		90	szt.	90,000	
				RAZEM	90,000
28 d.4	KNR 2-21 0413-07 analogia	Obsadzenie roślinami kwietnikowymi przy ilości 20 szt./m2 Thymus praecox (Macierzanka mix odmian - jako rośl. okrywowa)	szt		
		30	szt	30,000	
				RAZEM	30,000
29 d.4	KNR 2-21 0401-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem	m2		
	Zieleń wokół budynku	291,13	m2	291,130	
	pasy zieleni m. drogą poź. a ścieżkami	167,42	m2	167,420	
	Zieleń przed budynkiem	34,06	m2	34,060	
	Zieleń z tyłu budynku	237,53	m2	237,530	
				RAZEM	730,140

Spis treści	
Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	4
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE	4
2 NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ	4
3 DROGA POŻAROWA	5
4 TERENY ZIELONE	6
Spis treści	7