

Protokół nr XXXIV/VIII/21
z Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej Łądka-Zdroju
z dnia 10 maja 2021 r.

Część I.

1. Sprawy proceduralne

Sesję rozpoczęto o godz. 16:00, zakończono o godz. 17:52.

Obrady odbyły się w trybie zdalnym (z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość, aplikacja Zoom) zgodnie z art. 15zxx ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1842).

Sesję nadzwyczajną otworzyła **Przewodnicząca Rady Miejskiej Łądka-Zdroju – Pani Małgorzata Bednarek**. Przewodnicząca poinformowała, że sesja nadzwyczajna została zwołana na wniosek Burmistrza Łądka-Zdroju.

Przewodnicząca Rady Miejskiej powitała: Radnych, Burmistrza Łądka-Zdroju Pana Romana Kaczmarczyka, Panią Wiceburmistrz Alicję Piwowar, Panią Kierownik Jolantę Pelczarską-Mlak, Panią Kierownik Dorotę Kuczwańską, Radcę Prawnego Panią Irenę Brzozowską oraz pracowników UMiG obsługujących sesję.

Przewodnicząca Rady sprawdziła obecność odczytując kolejno nazwiska radnych i stwierdziła quorum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Udział w sesji potwierdziło 13 radnych, nieobecni: Ewelina Rycaj, Tomasz Stuła.

Ogłoszony porządek obrad:

1. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał:

- a) w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Sudety spółka z ograniczoną odpowiedzialnością;
- b) w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Sudety sp. z o.o.;
- c) w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty;
- d) projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Łądek-Zdrój.

2. Oświadczenia, wnioski radnych.

3. Zamknięcie obrad.

Część II.

1. Przystąpiono do rozpatrzenia projektów uchwał w następujących sprawach:

a) w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Sudety spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Przewodnicząca Rady Miejskiej poprosiła o zabranie głosu Burmistrza Łądka-Zdroju Romana Kaczmarczyka.

Burmistrz Łądka-Zdroju omówił projekt uchwały i poinformował, że jest on efektem starań o środki na mieszkania dla osób o umiarkowanych dochodach. Pan Burmistrz wyjaśnił, że teren którym dysponuje Gmina wejdzie aportem do Spółki. W zamian Gmina otrzyma bezzwrotną dotację. To Gmina będzie decydować o kryteriach przyznania mieszkań.

O udzielenie głosu poprosiła Radna Dorota Łakućewicz. Radna zapytała, czy ten projekt uchwały nie może być rozpatrywany na kolejnej sesji. W opinii Radnej jest to temat nowy, ważny i byłoby dobrze gdyby Radni mieli więcej czasu na zapoznanie się ze szczegółami utworzenia takiej Spółki. ,

Głos zabrał Radny Sławomir Walentynowicz, który wyraził opinię, że budową mieszkań powinni zająć się deweloperzy, a nie Gmina.

Głos zabrał Radny Leszek Pazdyk i podkreślił, że zapewnienie mieszkań socjalnych to jedno z zadań własnych Gminy. Radny poinformował, że jako członek Komisji Mieszkaniowej ma wiedzę, że zapotrzebowanie na mieszkania jest duże.

Kolejny raz głos w tej sprawie zabrała Radna Dorota Łakućewicz, podkreślając, że nie jest przeciwna samej idei budowania mieszkań, ale uważa że Radni powinni mieć więcej czasu na zapoznanie się z tematem.

Głos zabrała Radna Edyta Kolendo, zwracając uwagę na to, że projekt uchwały nie dotyczy mieszkań socjalnych.

Głos zabrał Radny Łukasz Mróz, który zapytał czy Gmina robiła rozeznanie, jak duże byłoby zainteresowanie takimi mieszkaniami.

Odpowiedzi udzieliła Pani Kierownik Jolanta Pelczarska-Mlak, która poinformowała, że rozeznania jako takiego nie było, ale ze względu na fundusz dopłat nie powinno być problemu ze znalezieniem chętnych.

Głos zabrał Przewodniczący Komisji ds. Gospodarczych Pan Leszek Pazdyk, który przypomniał, że wniosek Radnej Doroty Łakućewicz był głosowany na posiedzeniu Komisji, nie został przyjęty, a Komisja opiniowała projekt uchwały.

Głos ponownie w tej sprawie zabrał Radny Sławomir Walentynowicz, przypominając że mieszkania socjalne miały być na ul. Klonowej.

Ponownie głos w tej sprawie zabrała Radna Edyta Kolendo, wyrażając opinię, że wniosek Radnej Doroty Łakucewicz jest słuszny, ponieważ projekt uchwały budzi sporo wątpliwości.

Szczegóły znajdują się w załączniku audiowizualnym stanowiącym integralną część protokołu.

Przystąpiono do głosowania nad wnioskiem formalnym Radnej Doroty Łakucewicz, w głosowaniu imiennym wzięło udział 13 radnych; 7 głosów „za”, 6 głosów „wstrzymujących się”. Wniosek został przyjęty, projekt uchwały został skierowany do prac na kolejną Komisję ds. Gospodarczych i pod obrady na kolejną sesję.

b) w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Sudety sp. z o.o.

Projekt uchwały jest integralnie związany z uchwałą w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Spółki. Przewodnicząca Rady Miejskiej złożyła wniosek formalny o skierowanie projektu uchwały do prac na kolejną Komisję ds. Gospodarczych i obrady sesji.

Przystąpiono do głosowania nad wnioskiem, w głosowaniu imiennym wzięło udział 13 radnych; 6 głosów „za”, 6 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”. Głosowanie nie przyniosło rozstrzygnięcia.

Przystąpiono do głosowania nad kolejnym wnioskiem Przewodniczącej Rady Miejskiej o skierowanie projektu uchwały do prac na kolejną Komisję ds. Gospodarczych i obrady sesji, w głosowaniu imiennym wzięło udział 13 radnych; 8 głosów „za”, 5 głosów „przeciw”. Wniosek został przyjęty.

c) w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty

Przewodnicząca poprosiła o zabranie głosu Przewodniczącemu Komisji ds. Gospodarczych Pana Leszka Pazdyka, który poinformował, że Komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Głos zabrał Burmistrz Łądka-Zdroju, który podsumował sytuację Gminy w świetle nowych przepisów o gospodarowaniu odpadami komunalnymi. Na zakończenie dodał, że jako Burmistrz nie może zaproponować innej stawki niż ta, która zapewni zbilansowanie się systemu, ponieważ grozi mu dyscyplina finansów publicznych.

Głos zabrał Radny Łukasz Mróz. Radny złożył wniosek formalny o zmianę stawek opłaty za gospodarowanie odpadami w projekcie uchwały na kwotę 30,00 zł od osoby oraz 29,00 zł od osoby dla tych, którzy posiadają kompostownik. W § 4 projektu uchwały kwota dwukrotności opłaty wynosiłaby 60,00 zł.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Łądka-Zdroju Małgorzata Bednarek ogłosiła 15 minut przerwy w obradach, od godz. 17:20 do godz. 17:35.

Przewodnicząca Rady Miejskiej wznowiła obrady. Po przerwie obecnych 12 radnych, z obrad wyłączyła się Magdalena Podyma.

Przystąpiono do głosowania nad wnioskiem formalnym Radnego Łukasza Mroza, w głosowaniu imiennym wzięło udział 12 radnych; 8 głosów „za”, 3 głosy „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”. Wniosek został przyjęty.

Przystąpiono do głosowania nad uchwałą z nowymi stawkami, w głosowaniu imiennym wzięło udział 12 radnych; 10 głosów „za”, 2 głosy „przeciw”, .

Rada Miejska Łącka-Zdroju podjęła uchwałę nr **XXXIV/232/2021**, która stanowi załącznik do protokołu z sesji.

d) w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Łądek-Zdrój

Głos zabrał Burmistrz Łącka-Zdroju Roman Kaczmarczyk, który wyjaśnił, że zmieniło się prawo wodne i stąd wynika konieczność podjęcia uchwały o wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji.

Przewodnicząca poprosiła o zabranie głosu Przewodniczącego Komisji ds. Gospodarczych Pana Leszka Pazdyka, który poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przystąpiono do głosowania nad uchwałą, w głosowaniu imiennym wzięło udział 12 radnych; 12 głosów „za” – jednogłośnie.

Rada Miejska Łącka-Zdroju podjęła uchwałę nr **XXXIV/233/2021**, która stanowi załącznik do protokołu z sesji.

2. Oświadczenia, wnioski radnych.

Nie było żadnych oświadczeń i wniosków radnych.

3. Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad **Przewodnicząca Rady Miejskiej Małgorzata Bednarek zakończyła obrady sesji Rady Miejskiej Łącka-Zdroju.**

Integralną częścią protokołu jest zapis audiowizualny w wersji elektronicznej.

Protokołowała:

Emilia Pilarska

(-)

Dodatkowe załączniki do protokołu:

1. Ogłoszenie o zwołaniu nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łódka-Zdroju w dniu 10-05-2021 r. (porządek obrad).
2. Lista obecności na nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łódka-Zdroju w dniu 10-05-2021 r.
3. Lista imienna głosowań podczas nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łódka-Zdroju w dniu 10 maja 2021 r.