

**ZARZĄDZENIE NR 0050.169.2019**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 12 lipca 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnych przetargów nieograniczonych,  
nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek-Zdrój**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 38 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz § 3 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z 2014 r. poz. 1953 ze zm.), **Burmistrz Łądko-Zdroju zarządza, co następuje:**

**§1.**

Przeznaczyć do sprzedaży z mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój w drodze ustnych przetargów nieograniczonych niżej wymienione nieruchomości:

1) **samodzielny lokal mieszkalny nr 4**, położony na II piętrze (poddasze) budynku **przy ul. Kościelnej 20 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i WC - o łącznej powierzchni 69,97 m<sup>2</sup>, do którego należą pomieszczenia przynależne: 1 komórka na parterze budynku o pow. 9,50 m<sup>2</sup> i 1 komórka na strychu o pow. 5,78 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu tj. działki nr 154/1 oraz 153 obręb Stare Miasto o łącznej powierzchni 0,0763 ha (księga wieczysta nr SW1K/00076296/3) wynoszącym 216/1 000 - za cenę i na warunkach określonych w V ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.56.2019.403 z dnia 12 lipca 2019 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

2) **samodzielny lokal mieszkalny nr 11**, położony na poddaszu budynku mieszkalnego przy **Placu Staromłyńskim 7 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 1 pokoju, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju, garderoby i spiżarki - o łącznej powierzchni użytkowej 86,84 m<sup>2</sup>, bez pomieszczeń przynależnych (pomieszczenia przynależne w ramach współwłasności) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu tj. działki nr 227/26 obręb Stare Miasto (księga wieczysta nr SW1K/00045921/8) wynoszącym 1316/10 000 - za cenę i na warunkach określonych w II ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.57.2019.403 z dnia 12 lipca 2019 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

3) **samodzielny lokal użytkowy samodzielny lokal użytkowy nr 1U** położony na parterze budynku **przy ul. Rynek 29 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 1 sali obsługi klienta i pomieszczenia socjalnego o łącznej powierzchni użytkowej 40,80 m<sup>2</sup>, bez pomieszczeń przynależnych - wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu tj. działki 238/8 i 238/29 obręb Stare Miasto (księga wieczysta nr SW1/00053204/5) wynoszącym 100/1 000 - za cenę i na warunkach określonych w III ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.58.2019.403 z dnia 12 lipca 2019 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

4) **samodzielny lokal mieszkalny nr 2** położony na parterze budynku mieszkalnego **przy ul. Zdrojowej 30 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 1 pokoju i kuchni o łącznej powierzchni 27,71 m<sup>2</sup>, do którego należą pomieszczenia przynależne: WC na korytarzu o pow. 0,78 m<sup>2</sup> i 1 piwnica o pow. 4,54 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu tj. działki nr 227/49, obręb Stare Miasto (księga wieczysta nr SW1K/00095955/0) wynoszącym 70/1000 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.59.2019.403 z dnia 12 lipca 2019 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

5) **samodzielny lokal użytkowy nr 1U** położony na parterze budynku **przy ul. Rynek 2 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 1 sali obsługi klienta i magazynu o łącznej powierzchni 28,72 m<sup>2</sup>, bez pomieszczeń przynależnych - wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu tj. działki 208/5 i 208/14 obręb Stare Miasto (księga wieczysta nr SW1K/00062661/2) wynoszącym 132/1000

- za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.60.2019.403 z dnia 12 lipca 2019 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

6) **samodzielny lokal użytkowy nr 2U** położony na parterze budynku **przy ul. Rynek 3 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 1 sali sprzedaży i magazynu o łącznej powierzchni użytkowej 32,00 m<sup>2</sup>, bez pomieszczeń przynależnych wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu tj. działki nr 208/4 obręb Stare Miasto (księga wieczysta nr SW1K/00062660/5) wynoszącym 73/1 000 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.61.2019.403 z dnia 12 lipca 2019 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### § 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

#### § 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój.

#### § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści: „Burmistrz Łądku-Zdroju  
mgr Roman Kaczmarczyk ” – podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Justyna Pożarycka
Informację zweryfikował:	Irena Brzozowska
Data wytworzenia:	12.07.2019 r.