



Łądek-Zdrój 10.05.2017 r.

Znak postępowania WR.271.4.2017.201

GMINA ŁĄDEK ZDRÓJ  
ul. Rynek 31  
57-540 Łądek Zdrój  
NIP 881-10-01-664, REGON 890718113

Gmina Łądek-Zdrój  
Rynek 31  
57-540 Łądek-Zdrój

### ODPOWIEDŹ NA PYTANIA DO SIWZ

Zgodnie z artykułem 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164, z 2016 r. poz. 831, 996 oraz 1020) udzielamy odpowiedzi na pytanie Wykonawcy w sprawie udzielania zamówienia publicznego dla zadania pn. „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych powstających na terenie nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, na terenie Gminy Łądek-Zdrój”

#### Pytanie 1:

SIWZ

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie jakie ilości odpadów BIO Zamawiający przewiduje do odbioru.

#### Odpowiedź:

Na terenie Gminy Łądek-Zdrój zgodnie z Uchwałą z dn. 20 marca 2017r. nr XXXVIII/254/2017 w sprawie wprowadzenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łądek-Zdrój (Dz. U. z dn.24 marca 2017r. poz.1412), odpady ulegające biodegradacji w tym odpady zielone ( pojemnik z oznaczeniem "Bio" ) będą zbierane selektywnie dopiero od dnia 1 lipca 2017r. W związku z powyższym Gmina nie posiada danych na temat ilości i nie jest w stanie przewidzieć ilości wytworzenia w/w odpadów.

Do tej pory odpady ulegające biodegradacji były oddawane przez właścicieli nieruchomości do PSZOK lub częściowo trafiały do strumienia odpadów zmieszanych. Dane jakie posiada Gmina Łądek-Zdrój na temat ilości zebranych odpadów zostały ujęte w pkt. III SIWZ.

#### Pytanie 2:

Umowa

W § 7 ust. 1 Umowy Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do usunięcia nielegalnych miejsc składowania odpadów bez względu na ich skład w ilości 30 Mg/rok.

Czy Wykonawca prawidłowo rozumie, że z uwagi iż przedmiotem niniejszego postępowania jest odbiór odpadów komunalnych niniejszy obowiązek dotyczy usuwania nielegalnych miejsc składowania odpadów komunalnych?



Pomimo powyższego Wykonawca wnosi o podanie rodzaju i kodów odpadów, które zobowiązany będzie usuwać z nielegalnych miejsc składowania. W miejscach takich mogą być bowiem gromadzone również odpady niebezpieczne, a koszt ich unieszkodliwienia znacznie odbiega od cen za odpady zmieszane odpady komunalne (np. eternit).

W związku z treścią § 7 ust. 4 Wykonawca wnosi o złożenie zapewnienia przez Zamawiającego, że Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia nielegalnych miejsc składowania odpadów tylko w przypadku gdy właściciel nieruchomości nie będzie do tego zobowiązany na podstawie odrębnych przepisów, a obowiązek ten będzie spoczywał na Zamawiającym.

### **Wyjaśnienie nr 2:**

Zamawiający wyjaśnia, że § 7 we wzorze Umowy (zał.11 do SIWZ) pozostaje bez zmian.

### **Pytanie 3:**

Umowa

Zamawiający wskazuje w § 12 ust. 4 Umowy, że w przypadku trzykrotnego stwierdzenia występowania nieprawidłowości w danym okresie (udokumentowaną notatką pracownika Zamawiającego) – faktura VAT za usługę za dany okres zostanie pomniejszona o 30% wartości należności.

Wykonawca wnosi o wykreślenie tego zapisu umownego. Jest to rażąco wygórowana kara umowna za niesprecyzowane przewinienie. Zapis został tak skonstruowany, że pozostawia Zamawiającemu swobodę w interpretowaniu obowiązków umownych Wykonawcy i nakładanie na Wykonawcę rażącej kary umownej. Przy tak wysokiej karze umownej okoliczności jakie mają skutkować jej nałożeniem powinny być obiektywnie sprecyzowane umożliwiając stronom na etapie realizacji umowy jasne identyfikowanie przewinień. Tak pozostawiony zapis może doprowadzić do absurdalnych sytuacji obniżania co miesiąc wynagrodzenia należnego Wykonawcy do 70% pomimo poniesienia jakichkolwiek szkód przez Zamawiającego, również za okoliczności, które mogą być sporne jako nieuprawniające Zamawiającego do powołania się na wskazany zapis umowny.

### **Wyjaśnienie nr 3:**

Zamawiający informuje, że zmienia się zapis § 12 ust. 4 Umowy na:

„W przypadku trzykrotnego stwierdzenia występowania nieprawidłowości w danym okresie (udokumentowane notatką pracownika Zamawiającego) – faktura VAT za usługę za dany okres zostanie pomniejszona o 10% wartości należności”

### **Pytanie 4:**

Umowa

W § 16 ust. 1 pkt. 1 Umowy Wykonawca wyraźnie wskazał, że zmiany stawki opłaty za korzystanie ze środowiska nie będą stanowiły podstawy do wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wnosi o wykreślenie tego ograniczenia. Wykonawca wnosi o uwzględnienie możliwości zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku wzrostu stawek opłat środowiskowych jak również w przypadku zmiany cen na instalacji.

Wykonawca wskazuje, że od 2018 opłata marszałkowska wzrasta w przypadku odpadów komunalnych z kwoty 120 zł na 140 zł w kolejnym roku na 170 zł do 270 zł za tonę w 2019 r.



**Wyjaśnienie nr 4**

Zapis Umowy § 16 ust.1 pkt.1 pozostaje bez zmian.

Wynagrodzenie ma charakter ryczałtu obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy również koszty opłat środowiskowych i pozostaje niezmiennie w całym okresie realizacji umowy.

**W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający dokonuje zmiany załącznika nr 11 do SIWZ – projekt umowy.**

Z upoważnienia Burmistrza  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
ŁĄDKA-ZDRÓJU

Grzegorz Szczygieł

