

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.) Burmistrz Łądką-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:

INFORMACJA
BURMISTRZA ŁĄDKĄ – ZDROJU
z dnia 20 stycznia 2021 roku
o wynikach przeprowadzonych przetargów nieograniczonych
na dzierżawę nieruchomości gminnych

Burmistrz Łądką – Zdroju informuje, że dnia 12 stycznia 2021 roku w UMiG w Łądką – Zdroju zamknięto przetargi nieograniczone na dzierżawę nieruchomości:

I. II ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Konradów oznaczonej geodezyjnym numerem działki 239 (AM-1) o pow. 2,64 ha, w tym: PsIV-2,29, PsV-0,35 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00093779/8, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.11R.2020.411 z dnia 27.11.2020 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: 792,00 zł (słownie: siedemset dziewięćdziesiąt dwa zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu nie zostało wniesione wadium.

II. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych w obrębie Kąty Bystrzyckie oznaczonych geodezyjnymi numerami działek 85/2 (AM-1) o pow. całkowitej 1,58 ha, w tym ŁV-0,60, PsIV-0,43, RIVb-0,22, RV-0,13, ŁVI-0,12, ŁIV-0,05, RVI-0,03 oraz 92 (AM-1) o powierzchni całkowitej 1,05 ha, w tym RVI-0,90, RV-0,14, RIVb-0,01 dla których Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00054552/6, łączna powierzchnia dzierżawy 2,63 ha, przeznaczonych do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.10R.2020.411 z dnia 27.11.2020 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: 789,00 zł (słownie: siedemset osiemdziesiąt dziewięć zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłacił 1 oferent, do licytacji przystąpił 1 oferent. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 799,00 zł (słownie: siedemset dziewięćdziesiąt dziewięć zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Grzegorza Polaszczyka.

III. Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, t j, od dnia 20 stycznia 2021 r. do dnia 27 stycznia 2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądką - Zdroju, przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści:
Burmistrz Łądką - Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	20.01.2021 r.