

**Wykaz Nr IF.6845.10R.2020.411**  
**Burmistrza Łądką - Zdroju z dnia 28 sierpnia 2020 r.**  
**w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądką – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkuszy mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój <b>obręb Stare Miasto</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00014643/9</b>	1,4788	<b>20/3</b> <b>(AM-2)</b>	PsIII-0,6846 RIVa-0,4202 PsIV-0,3740	15R – tereny upraw rolniczych, połowych	3 lata	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2019 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju.
			do dzierżawy: <b>1,4788</b>					
		<b>Razem:</b>	<b>7,2378</b>					
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
2.	<b>obręb Konradów</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00044977/8</b>	37,5457	<b>297/13</b> <b>(AM-2)</b>	PsIV-1,3 PsV-0,70	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest lub może	3 lata	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2019 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od

	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne					być wymagany, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy		<p>towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701).</p> <p>Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.</p> <p>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądka – Zdroju.</p>
<b>3.</b>	Łądek – Zdrój <b>obręb Nowy Zdrój</b>	<p><b>KW</b> <b>SW1K/00095825/0</b></p> <p><b>KW</b> <b>SW1K/00095825/0</b></p> <p><b>KW</b> <b>SW1K/00095825/0</b></p> <p><b>KW</b> <b>SW1K/00095825/0</b></p> <p><b>KW</b> <b>SW1K/00095825/0</b></p> <p><b>KW</b> <b>SW1K/00095825/0</b></p> <p><b>KW</b> <b>SW1K/00095825/0</b></p> <p><b>KW</b> <b>SW1K/00096189/6</b></p>	<p>0,7238 do dzierżawy: <b>0,6748</b></p> <p>1,4317 do dzierżawy: <b>1,4317</b></p> <p>2,6883 do dzierżawy: <b>2,6883</b></p> <p>1,0990 do dzierżawy: <b>1,0990</b></p> <p>0,6472 do dzierżawy: <b>0,6472</b></p> <p>1,1111 do dzierżawy: <b>1,1111</b></p> <p>1,1477 do dzierżawy: <b>1,1477</b></p> <p>0,4980 do dzierżawy: <b>0,4980</b></p>	<p><b>16</b> <b>(AM-1)</b></p> <p><b>23</b> <b>(AM-2)</b></p> <p><b>25</b> <b>(AM-2)</b></p> <p><b>26</b> <b>(AM-2)</b></p> <p><b>30</b> <b>(AM-2)</b></p> <p><b>33</b> <b>(AM-2)</b></p> <p><b>35</b> <b>(AM-2)</b></p> <p><b>89</b> <b>(AM-6)</b></p>	<p>ŁIV-0,3048 ŁV-0,37</p> <p>ŁIV-1,4317</p> <p>RIVb-1,3227 RIVa-1,2020 RV-0,1636</p> <p>PsV-1,0990</p> <p>RIVb-0,6472</p> <p>RIVa-1,1111</p> <p>PsV-0,7280 PsIV-0,4197</p> <p>PsV-0,3320 PsVI-0,1660</p>	<p>2R, 3R – tereny upraw rolniczych, polowych</p>	<p>3 lata</p>	<p>300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2019 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne.</p> <p>Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701).</p> <p>Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.</p> <p>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądka – Zdroju.</p>

		<b>KW</b> <b>SW1K/00096189/6</b>	0,6929 do dzierżawy: <b>0,6929</b>	<b>90</b> <b>(AM-6)</b>	RIVa-0,6929			
		<b>Razem:</b>	<b>9,9907</b>					
Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne								

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 28 sierpnia 2020 r. do dnia 18 września 2020 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści:  
Z upoważnienia Burmistrza  
Zastępca Burmistrz Łądku - Zdroju  
Alicja Piwowar  
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Data wytworzenia:	28.08.2020 r.