

Lądek Zdrój, dnia 2011-02-17

IF.7225.3.2011.407

**wg rozdzielnika**

Gmina Lądek Zdrój, z/s ul. Rynek 31, 57-540 Lądek Zdrój zaprasza do złożenia oferty na wykonanie następujących opracowań projektowych:

**1. Projekt budowlano-wykonawczy na zadanie pn: „Odbudowa drogi gminnej nr 119850 – ul. Stokrotek w Lądku Zdroju”**

Zakres rzeczowy projektu obejmuje:

- a/. - wizja terenowa i pomiary inwentaryzacyjne modernizowanego obiektu,  
- przedmiar robót budowlanych,  
na mapie sytuacyjno - wysokościowej do celów opiniodawczych;
- b/. projekt budowlano-wykonawczy w pełnym zakresie niezbędnym do wykonania odbudowy drogi;  
zgodnie z załączonym programem odbudowy
- c/. niezbędne uzgodnienia projektu budowlano-wykonawczego (szczególnie z właścicielami przyległych nieruchomości);
- d/. przedmiar robót i kosztorys inwestorski;
- e/. specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót;

**2. Projekt budowlano-wykonawczy na zadanie pn: "odbudowa dróg gminnych nr 181(obręb Trzebieszowice i nr 267/1 (obręb Skrzyńka)"**

- a/. wizja terenowa i pomiary inwentaryzacyjne modernizowanego obiektu,
- b/. projekt budowlano-wykonawczy w pełnym zakresie niezbędnym do wykonania odbudowy drogi;  
zgodnie z załączonym programem odbudowy
- c/. niezbędne uzgodnienia projektu budowlano-wykonawczego (szczególnie z właścicielami przyległych nieruchomości ;
- d/. przedmiar robót i kosztorys inwestorski;
- e/. specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót;

Uwaga:

Dokumentacje projektowe wraz z przedmiarem robót i kosztorysem ślepych wykonane będą w 4-ech egzemplarzach + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.

Kosztorys inwestorski i specyfikacje techniczne - po 1 egzemplarzu + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.

Wymienione opracowania winny być wykonane zgodnie z przepisami:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389);
- Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych;

W załączeniu przekazuję kserokopię mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 dla drogi w pkt 1 oraz mapę ewidencyjną dla dróg w pkt 2 z wypisami właścicieli przyległych działek

Ofertę wg załączonego wzoru należy złożyć w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku Zdroju, ul. Rynek 31, Biuro Obsługi Klienta (p. nr 1) – w terminie do dnia 25 lutego 2011 r..

Szczegółowych informacji dot. przedmiotowego zamówienia udziela *Roman Stępak* – *Inspektor ds. drogownictwa i budownictwa UMiG w Łądku Zdroju* (pokój nr 24, tel. (074) 8 117 87, fax. (074) 8 147 418, e-mail. drogi@ladek.pl).

**Z poważaniem**

Zał. - komplet

Sprawę prowadzi:  
Roman Stępak  
Insp. ds. drogownictwa  
i budownictwa  
tel. 74 8 117 872  
e-mail: drogi@ladek.pl

# O F E R T A

na wykonanie opracowań projektowych

**1. Zamawiający:** Gmina Łądek Zdrój, 57-540 Łądek Zdrój, ul. Rynek 31

**2. Nazwa i adres Wykonawcy:** .....

**3. Oświadczenia Wykonawcy:**

3.1. Oświadczam, że spełniam warunki ubiegania się o udzielenie zamówienia (art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych), tj.:

- a). posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- b). posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c). znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d). nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

3.2. Oświadczam, że zapoznałem się z projektem umowy oraz przyjmuję go bez zastrzeżeń.

**4. Cena ofertowa:**

Lp.	Nazwa zamówienia	Cena ofertowa		
		netto [zł]	VAT [zł]	brutto [zł]
1.	2.	3.	4.	5.
1	<b>Projekt budowlano-wykonawczy na zadanie pn: „Odbudowa drogi gminnej nr 119850 – ul. Stokrotek w Łądku Zdroju”</b>  – zakres rzeczowy zgodny z pkt 1 pisma nr IF.7225.3.407 z dnia 2011-02-17			
2	<b>Projekt budowlano-wykonawczy na zadanie pn: "odbudowa dróg gminnych nr 181(obręb Trzebieszowice i nr 267/1 (obręb Skrzyńka)"</b>  – zakres rzeczowy zgodny z pkt 1 pisma nr IF.7225.3.407 z dnia 2011-02-17			
x	r a z e m			

**5. Załączniki:**

- 5.1. kserokopia aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, potwierdzająca zdolność do występowania w obrocie prawnym obejmującym przedmiot zamówienia (wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert);
- 5.2. kserokopia aktualnie posiadanych uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności;
- 5.3. kserokopia aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- 5.4. parafowany wzór umowy;

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(pieczęć i podpis  
uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

## UMOWA nr .....

zawarta w Łądku Zdroju w dniu ..... r. pomiędzy:

- **Gminą Łądek Zdrój**, z/s w 57-540 Łądku Zdroju przy ul. Rynek 31, zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

1. mgr inż. Kazimierza Szkudlarka– Burmistrza Łądku Zdroju,

a

- firmą: ....., z/s w .....,

zwanym dalej Projektantem, reprezentowaną przez:

- ..... – .....

działającą na podstawie .....

(załącznik nr 1 do niniejszej umowy).

### § 1.

1. Zamawiający powierza a Projektant przyjmuje do wykonania następujące opracowania projektowe:

**1.1. Projekt budowlano-wykonawczy na zadanie pn:** „Odbudowa drogi gminnej nr 119850 – ul. Stokrotek w Łądku Zdroju” na terenie oznaczonym na załączniku graficznym do niniejszej umowy. Zakres rzeczowy zgodny z zaproszeniem do złożenia oferty i programem odbudowy:

**1.2. Projekt budowlano-wykonawczy na zadanie pn:** "odbudowa dróg gminnych nr 181(obręb Trzebieszowice i nr 267/1 (obręb Skrzyńska)"

- na terenie oznaczonym na załączniku graficznym do niniejszej umowy. Zakres rzeczowy obejmuje: Zakres rzeczowy zgodny z zaproszeniem do złożenia oferty i programem odbudowy:

2. Wymienione pkt 1.1. i 1.2. opracowania winny być wykonane zgodnie z przepisami:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389);

- Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

3. Do projektów budowlano-wykonawczych Projektant załączy wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że są one wykonane zgodnie z ustaleniami umowy i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

### § 2.

1. Projektant oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami oraz wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania przedmiotu niniejszej umowy oraz że wykona je z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.

2. W rozwiązaniach projektowych specyfikacji technicznej zastosowane będą wyroby (materiały, urządzenia) budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.

3. Projektant ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu ewentualne propozycje zmian technologii, wyrobów lub sposobów realizacji wykonania przyszłych robót budowlanych, jeżeli mogą one w istotny sposób wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji inwestycji.

4. Zamawiający:

- przekazuje Projektantowi w dniu zawarcia niniejszej umowy mapy do celów projektowych terenów zainwestowania – załączniki nr 2 i nr 3 do niniejszej umowy;
  - udostępni Projektantowi dokumenty i dane związane z wykonaniem zamówienia, będące w swoim posiadaniu, które mogą mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawę ich jakości;
5. Projektant nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, przekazać praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy w całości. Projektant odpowiada za prace projektowe wykonane przez podwykonawców niezbędne do realizacji zamówienia głównego.

### § 3.

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu niniejszej umowy:
  - 1.1. rozpoczęcie – ..... 2011 r.;
  - 1.2. zakończenie – **05.04. 2011 r.;**
2. Przez termin zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy należy rozumieć datę podpisania przez Zamawiającego końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego wykonanej dokumentacji projektowej.
3. Dokumentację projektową będącą przedmiotem niniejszej umowy należy złożyć do wglądu i sprawdzenia przez Zamawiającego na 3 dni przed określonym w pkt 1.1. terminie.
4. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Ustalone terminy stanowią podstawę stwierdzenia wykonania, niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz następstw tego stwierdzenia, stosownie do postanowień niniejszej umowy.
6. W przypadku uniemożliwienia rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia prac projektowych.
7. Projektant odpowiada za działania i zaniechania osób, przy pomocy których zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

### § 4.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot niniejszej umowy gwarancji wynoszącej 24 miesiące, licząc od dnia uznania jakości wykonanego projektu.
2. Zamawiający wspólnie z Projektantem rozszerzają odpowiedzialność Projektanta z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu zamówienia.
3. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.

### § 5.

1. Projektant ustala, że koordynatorem prac projektowych będących przedmiotem niniejszej umowy jest .....
2. Do kontaktów z Projektantem w sprawach wykonania niniejszej umowy Zamawiający upoważnia: Romana Stępaka – Inspektora ds. drogownictwa i budownictwa Urzędu Miasta i Gminy w Łądku Zdroju, ul. Rynek 31– tel. (074) 8 117 871, fax (074) 8 147 418, e-mail: [komunalne@ladek.pl](mailto:komunalne@ladek.pl);

### § 6.

1. Projektant zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu przedmiot niniejszej umowy w formie i ilościach określonych w § 1 ust. 1.1..

2. Miejscem przekazania i odbioru przedmiotu niniejszej umowy będzie siedziba Zamawiającego.
3. W ciągu 14 dni od daty sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego Zamawiający może uznać jakość otrzymanego opracowania lub w uzasadnionym przypadku złożyć oświadczenie ustalające wady lub usterki otrzymanego projektu powstałe z przyczyn leżących po stronie Projektanta. Nie złożenie oświadczenia w terminie poczytuje się za uznanie jakości opracowania.
4. W razie stwierdzenia wad lub usterek przekazanego opracowania, za które odpowiada Projektant, Zamawiający jest uprawniony do żądania:
  - a/. poprawienia lub ponownego wykonania opracowania – w razie stwierdzenia wad lub usterek, których usunięcie jest możliwe,
  - b/. obniżenia wynagrodzenia o kwotę odpowiadającą utraconej wartości użytkowej projektu – w razie stwierdzenia wad, których usunięcie jest niemożliwe.
5. Projektant nie może odmówić poprawienia lub ponownego wykonania opracowania, jeżeli przyczyny wad lub usterek leżą po jego stronie.

#### § 7.

1. Za wykonanie prac projektowych będących przedmiotem niniejszej umowy Strony ustalają następujące wynagrodzenie:

1.1. Projekt budowlano-wykonawczy na zadanie pn: „**Odbudowa drogi gminnej nr 119850 – ul. Stokrotek w Łądku Zdroju**” :

1.1.1. netto – ..... zł (słownie:.....);

1.1.2. VAT .... % - ..... zł (słownie: .....);

1.1.3. brutto – .....zł (słownie: .....);

1.2. Projekt budowlano-wykonawczy na zadanie pn: "**odbudowa dróg gminnych nr 181(obręb Trzebieszowice i nr 267/1 (obręb Skrzynka)**”:

1.2.1. netto – ..... zł (słownie:.....);

1.2.2. VAT .... % - ..... zł (słownie: .....);

1.2.3. brutto – .....zł (słownie: .....);

1.3. **r a z e m:**

1.3.1. netto – ..... zł (słownie:.....);

1.3.2. VAT .... % - ..... zł (słownie: .....);

1.3.3. brutto – .....zł (słownie: .....);

2. Wynagrodzenie za wykonanie prac projektowych jest ryczałtowe i nie ulegnie zmianie w czasie obowiązywania niniejszej umowy.

3. Projektant oświadcza, że w ramach określonych w pkt 1 kwot wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do prac projektowych wynikających z niniejszej umowy w zakresie utrwalania i zwielokrotniania oraz użyczenia osobom trzecim a także udostępniania w celu realizacji praw wynikających z gwarancji i rękojmi.

#### § 8.

1. Wynagrodzenie ustalone w § 7 fakturowane będzie przez Projektanta w sposób następujący:

1.1. w wysokości 75 % wartości umownej przedmiotu zamówienia – po zakończeniu i protokółnym odbiorze wykonanych opracowań, będących przedmiotem zamówienia;

1.2. w wysokości 25 % wartości umownej przedmiotu zamówienia – po otrzymaniu przez Zamawiającego pozwolenia na budowę;

2. Podstawą do wystawienia faktury przez Projektanta będzie uznanie przez Zamawiającego prawidłowości wykonania przedmiotu niniejszej umowy (protokół zdawczo-odbiorczy).
3. Zamawiający ureguluje fakturę Projektanta w terminie do 30 dni licząc od daty jego złożenia.
4. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Należności z tytułu wykonanych prac projektowych zostaną przekazane przez Zamawiającego na konto Projektanta – nr .....
6. W razie przerwania prac projektowych z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia, za wykonane do dnia przerwania prace projektowe, ustalona będzie na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez przedstawicieli obu Stron pod rygorem nieważności.

#### § 9.

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będzie stanowiło odszkodowanie na ogólnych zasadach określone w art. 471 Kodeksu cywilnego.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi jedna ze Stron, Strony ustalają odszkodowanie w postaci kar umownych płatnych w wysokości 20,0 % wartości umownej za przedmiot zamówienia.
3. Za zwłokę w następujących czynnościach:
  - 3.1. w dostarczeniu danych bądź materiałów niezbędnych do wykonania opracowania,
  - 3.2. w wykonaniu opracowania,
  - 3.3. w usunięciu wad opracowania,Strony ustalają odszkodowanie w formie kar umownych płatnych w wysokości 0,2 % wartości umownej za każdy dzień zwłoki.
4. Z tytułów, o których mowa w ust. 2 strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 10.

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest jednak, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień do Umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

#### § 11.

Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy jedynie w przypadkach wymienionych w Kodeksie cywilnym regulujących umowę o dzieło.

#### § 12.

Obowiązki wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przekazywane przez Projektanta oso-bom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 13.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.



§ 14.

Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny.

§ 15.

Umowę sporządzono w 3 egz. jednobrzmiących, w tym: 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Projektanta.

**ZAMAWIAJĄCY**

**PROJEKTANT**