

Wykaz Nr IF.6845.6D.2020.411
Burmistrza Łącka - Zdroju z dnia 7 maja 2020 r.
w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łącka – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie księgi wieczystej | Powierzchnia (m ²) | Nr działki arkuusz mapy | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy) | Czas trwania dzierżawy | Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności |
|-----|--|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|--|------------------------|---|
| 1. | obręb Wrzosówka | KW SW1K/00092785/6 | 9100 do dzierżawy: 9100 | 14 (AM-1) | L - lasy | do 31.12.2020 r. | 300,00 zł miesięcznie na podstawie Zarządzenia nr 0050.90.2020 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 7 maja 2020 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego. Do podanej wysokości czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa. Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju |
| | Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana w celu składowania drewna | | | | | | |
| 2. | obręb Stary Zdrój | KW SW1K/00017974/9 | 623 do dzierżawy: 12 | 45 (AM-2) | 19MU-B - tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo - usługowej | 1 rok | 0,40 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy |
| | Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana ogród przydomowy | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------|--|---------------------------|-------------------------------------|----------------------|--|------------------|--|
| | | | | | | | Lądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka – Zdroju |
| 3. | obręb Stary Zdrój | KW SW1K/00026725/5 | 1660 do dzierżawy: 124,80 | 444/2 (AM-12) | 15MP-A - tereny zabudowy pensjonatowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | do 01.01.2021 r. | 0,40 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Lądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka – Zdroju |
| | Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana ogród działkowy | | | | | | |
| 4. | obręb Stary Zdrój | KW SW1K/00026725/5 | 1660 do dzierżawy: 90,95 | 444/2 (AM-12) | 15MP-A - tereny zabudowy pensjonatowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | do 01.01.2021 r. | 0,40 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Lądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka – Zdroju |
| | Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana ogród działkowy | | | | | | |

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 7 maja 2020 r. do dnia 28 maja 2020 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści:
Burmistrz Łądku - Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

| | |
|-----------------------|-----------------|
| Informację wytworzył: | Agnieszka Mozer |
| Data wytworzenia: | 07.05.2020 r. |