

sygn. WR.271.Z2.2018.207.

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące zamówienia poniżej 30.000 euro, prowadzone na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 ze zm.)

Zgodnie z Zarządzeniem nr 0050.38.2015 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 19 lutego 2015 r. zwracamy się z zapytaniem ofertowym **o cenę dostaw/ usług /robót budowlanych**

1. Zamawiający:

Gmina Lądek-Zdrój
Rynek 31
57-540 Lądek-Zdrój

2. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest adaptacja gotowego projektu świetlicy wiejskiej w Trzebieszowicach na dz. 728/6 odr. Lądek – Zdrój obszar wiejski – opracowanie w granicach działki. Opracowanie powinno zawierać wszystkie niezbędne uzgodnienia i opracowania w celu uzyskania pozwolenia na budowę w tym:

- a) umiejscowienie budynku na działce oraz dostosowanie do wymagań miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- b) dostosowanie obiektu do aktualnie obowiązujących przepisów z uwzględnieniem charakterystyki energetycznej budynku,
- c) zaprojektowanie wszelkich niezbędnych przyłączy, infrastruktury zewnętrznej tj. studni czerpalnej, szamba, przyłącze energetyczne,
- d) usunięcie znaków towarowych z projektu i przedmiaru robót oraz określenie parametrów jakościowych materiałów ulegających zmianie.

2. Dokumentacja zostanie opracowana i przekazana w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej – (płyta CD, format PDF lub inny format uzgodniony z zamawiającym).

Dokumentacja projektowa powinna posiadać wszelkie niezbędne uzgodnienia branżowe.

3. Dokumentacja projektowa powinna odpowiadać wymaganiom wynikającym z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, być kompletna pod kątem prawnym i funkcjonalnym oraz z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć oraz spełniać wymogi:

- ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – tak, aby mogła stanowić podstawę zorganizowania i przeprowadzenia przetargu i spełniać wymogi określone dla opisu przedmiotu zamówienia w zamówieniach udzielanych w trybie Pzp (art. 29-31 ustawy Pzp),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004, Nr 202, poz.2072, z późn.zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U.2003 Nr 120, poz.1126),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w projekcie architektoniczno- budowlanym (Dz. U. 2004 Nr 130, poz. 1389).

4. Wykonawca zobowiązany jest do opisanie proponowanych w projekcie materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych. W przypadku użycia w projekcie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Wykonawca musi wskazać produkty lub rozwiązania równoważne po przez opisanie ich przy pomocy parametrów technicznych jakościowych i ilościowych. Nie dopuszczalny jest zapis „o parametrach nie gorszych niż...”

5. Zamawiający wymaga zastosowania w projekcie przez Wykonawcę optymalnych rozwiązań konstrukcyjnych, materiałowych i kosztowych w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu obiektów, oraz rozwiązań technicznych o najwyższych uzasadnionych ekonomicznie standardach efektywności energetycznej.

6. Dokumentacja projektowa winna przedstawiać rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację robót bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.

7. Rozwiązania projektowe muszą uwzględniać obowiązujące przepisy dotyczące charakterystyki energetycznej budynków.

8. Przy wykonywaniu przedmiotu umowy w każdej fazie realizacji Wykonawca obowiązany jest uzgadniać z Zamawiającym rozwiązania przyjęte w dokumentacji.

9. Wykonawca, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest również do:

a) uczestniczeniu, w razie zapotrzebowania Zamawiającego w naradach koordynacyjnych, których celem będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót oraz dokonania uzgodnień w zakresie dokumentacji - co najmniej 6 wizyt,

b) dokonywania zmian w projekcie, jeżeli będzie to uzasadnione, oraz jeżeli zmiany będą konieczne do wykonania dokumentacji powykonawczej. Zmiany w dokumentacji muszą uwzględniać uzgodnienia międzybranżowe i wprowadzać korekty do kosztorysów i przedmiarów,

c) uczestniczenia w procesie wyboru Wykonawcy, któremu zostanie powierzone wykonanie robót budowlanych w zakresie niniejszej inwestycji tj. brać czynny udział w szczególności w udzielaniu odpowiedzi na pytania Wykonawców w trakcie postępowania przetargowego. W przypadku gdy pojawią się rozbieżności pomiędzy projektem wykonawczym a przedmiarami Projektant (Wykonawca) odpowiedzialny będzie za zaktualizowanie dokumentów zarówno projektu wykonawczego, przedmiarów, jak i kosztorysów. Za kompletność całej dokumentacji odpowiada Wykonawca. Odpowiedzi na pytania zadawane w postępowaniu powinny być udzielane w ciągu 24 godzin od momentu dostarczenia ich drogą e- mail.

3. Termin realizacji zamówienia:

Na wykonanie przedmiotu zamówienia wykonawca będzie miał 20 dni licząc od daty podpisania umowy. Podpisanie umowy, o ile nie wystąpią zdarzenia niezależne od Zamawiającego przewiduje się na dzień 27 lipca 2018.

4. Kryterium oceny ofert i sposób obliczenia ceny:

1) Oferty będą oceniane na podstawie jednego kryterium: cena

2) Oferty będą punktowane na podstawie wzoru:

$$\text{Cena najtańszej oferty} / \text{cena badanej oferty} \times 100 \% = \text{ilość punktów}$$

3) Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród złożonych oferujących wykonanie przedmiotu zamówienia, przyjmując za najkorzystniejszą ofertę z najniższą ceną (brutto). Podane ceny w ofercie są cenami ostatecznymi obejmującymi wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia.

5. Inne istotne warunki zamówienia:

- 1) Oferowana cena jest ceną ryczałtową i powinna obejmować wszelkie czynności towarzyszące, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami obowiązującej wiedzy technicznej, przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami, z uwzględnieniem potrzeb i specyfiki przedmiotowego zamówienia.
- 3) Płatność za realizację przedmiotu zamówienia zostanie dokonana w terminie 14 dni od daty wpływu faktury/rachunku do siedziby Zamawiającego. Rozliczenie za wykonanie zamówienia nastąpi w PLN.
- 4) Warunkiem dokonania płatności będzie odbiór przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag.
- 5) Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
- 6) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zaproszenia do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, zamawiający przedłuży termin składania ofert. Informacja o dokonanych zmianach zostanie przekazana do wybranych Wykonawców.
- 8) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego zapytania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
- 9) W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i inne informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują, poza wyjątkami przewidzianymi w treści niniejszego zapytania, faksem, pocztą elektroniczną lub pisemnie.
- 10) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają następujące warunki:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - b) posiadają wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

W celu wykazania spełnienia ww. warunków należy dołączyć do oferty *Oświadczenie Oferenta o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu*.

6. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy sporządzić na załączonym druku „Formularz ofertowy” (Załącznik nr 1 do zapytania).

Ofertę wraz załącznikiem należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę upoważnioną. W przypadku składania oferty w siedzibie Zamawiającego lub przesłania pocztą na kopercie należy umieścić napis: **Zapytanie ofertowe na adaptację gotowego projektu budowlanego świetlicy wiejskiej w Trzebieszowicach na dz. nr 728/6 odr. Łądek – Zdrój obszar wiejski.**

7. Miejsce i termin złożenia oferty:

1) Ofertę wraz z załącznikami można złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego (Biuro Obsługi Klienta) lub przesłać pocztą, a także wysłać faksem na nr 74 81 47 418 lub e-mailem inwestycje@ladek.pl.

2) Adres Zamawiającego:

Urząd Miasta i Gminy

Rynek 31

57 – 540 Łądek-Zdrój

3) Ofertę wraz z załącznikiem złożyć należy do dnia 03.07.2018 roku.

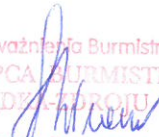
4) Miejsce i sposób uzyskania dodatkowych informacji o przedmiocie zamówienia: Urząd Miasta i Gminy Łądek-Zdrój, Rynek 31, 57-540 Łądek-Zdrój.

Osoby do kontaktu:

- Paweł Tyczyński – podinspektor ds. architektury, budownictwa i inwestycji, tel. 74/8117884, e-mail: inwestycje@ladek.pl

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Z upoważnienia Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
ŁĄDEK-ZDRÓJU

Alicja Piwowar

