

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łądku Zdroju

Wykaz Nr 9 LMN /JM/05/2010 z dnia 12 maja 2010 roku

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowo na rzecz najemców

Burmistrz Łądku Zdroju działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o Samorządzie Gminnym (jednolity tekst Dz.U.nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 34 ust 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj:Dz.U. z 2004r.,nr 261,poz.2603 ze zm) przeznacza do sprzedaży niżej opisane nieruchomości:

Lp	Położenie Łądek Zdrój	Kw Nr.dz ----- Powierzchnia działki ,obręb	Opis Nieruchom. ----- Powierzchnia lokalu	Przezna- czenie w PZP	Cena lokalu ----- Cena gruntu w zł	Podstawa sprzedaży
1	ul.Słodowa 13 lok.nr 1 Grunt na własność	51812 162/10 o pow.172m2 (AM-5), obr. St. Miasto	Budynek wielomieszk. Pow.lok:42,40m2 + 21,20 m2 piwnica 7,34 m2 pom.gosp. 3,56 m2 strych Razem 74,50 m2	Cele mieszka- niowe.	62.823,00 20.795,00 Udział: 2024/10000 4.209,00	Zarządzenie Burmistrza Łądku Zdr. Nr 88/2010 z 10.05.10r.
2	ul.Słodowa 13 lok.nr 2 Grunt na własność	51812 162/10 o pow.172m2 (AM-5), obr. St. Miasto	Budynek wielomieszk. Pow.lok:42,84m2 + 15,28 m2 piwnica 3,49 m2 strych Razem 61,61 m2	Cele mieszka- niowe.	64.247,00 20.795,00 Udział: 1674/10000 3.481,00	Zarządzenie Burmistrza Łądku Zdr. Nr 88/2010 z 10.05.10r.
3	ul.Słodowa 13 lok.nr 3 Grunt na własność	51812 162/10 o pow.172m2 (AM-5), obr. St. Miasto	Budynek wielomieszk. Pow.lok:55,15 m2 + 6,86 m2 piwnica. 4,10 m2 strych Razem 66,11m2	Cele mieszka- niowe.	86.756,00 20.795,00 Udział: 1796/10000 3.735,00	Zarządzenie Burmistrza Łądku Zdr. Nr 88/2010 z 10.05.10r.
4	ul.Słodowa 13 lok.nr 4 Grunt na własność	51812 162/10 o pow.172m2 (AM-5), obr. St. Miasto	Budynek wielomieszk. Pow.lok:60,31 m2 + 18,07 m2 piwnica. 5,35 m2 strych Razem; 83,91m2	Cele mieszka- niowe.	96.795,00 20.795,00 Udział: 2280/10000 4.741,00	Zarządzenie Burmistrza Łądku Zdr. Nr 88/2010 z 10.05.10r.
5	ul.Słodowa 13 lok.nr 5 Grunt na własność	51812 162/10 o pow.172m2 (AM-5), obr. St. Miasto	Budynek wielomieszk. Pow.lok:57,58 m2 + 16,15 m2 piwnica. 4,05 m2 strych 4,15 m2 pom.gosp. Razem; 81,93m2	Cele mieszka- niowe.	77.991,00 20.795,00 Udział: 2226/10000 4.629,00	Zarządzenie Burmistrza Łądku Zdr. Nr 88/2010 z 10.05.10r.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia **12 maja 2010 r. do dnia 2 czerwca 2010r.**

siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku Zdroju, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Łądek Zdrój.

I. W przypadku zbywania nieruchomości pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

3/ jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

II. Termin złożenia wniosku upływa **23 czerwca 2010 roku.**

Osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Nabywcy przysługuje bonifikata zgodna zobowiązującym w chwili sprzedaży prawem miejscowym.

sprawę prowadzi

insp. Joanna Mossakowska

Tel.74 81 17 877

W prawym dolnym rogu
dokumentu pieczęć podłużna o treści:
„Burmistrz Łącka Zdroju
Osoba Pełniąca funkcję Burmistrza
mgr inż. Kazimierz Szkudlarek”
podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Joanna Mossakowska
Informację zweryfikował:	Jadwiga Kuryluk-Kądziela
Data wytworzenia:	12.05.2010r.