

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łącka Zdroju

**W Y K A Z Nr IF.7125.01. 2012 Burmistrza Łącka-Zdroju
z dnia 18 kwietnia 2012r. nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
bezprzetargowo na rzecz najemców**

Burmistrz Łącka-Zdroju działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 roku Dz. U. nr 142, poz.1591 ze zm.) art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), przeznaczają do sprzedaży niżej opisane nieruchomości:

Lp	Położenie Łądek Zdrój	Nr.dz ----- Powierzchnia działki	Opis Nieruchom. ----- Powierzchnia lokalu	Przeznaczenie w PZP	Udział w nieruchom. ----- Cena nieruchom. w zł	Podstawa sprzedaży
1	ul.Kościuszki 22 lok.mieszk.nr 1	dz. nr. 26/2 o pow. 1288 m2 (AM-2), obr. Stary Zdrój	Budynek mieszkalno- usługowy Pow.lok: 96,76 m2 p.p. 39,19 m2	Cele mieszka- niowe.	Udział: 2790/10000 45.616,00 grunt <u>64.151,00 lokal</u> razem:109.767,00	Zarządzenie Nr 0050.72. 2012 Burmistrza Łącka-Zdroju z dnia 18.04.2012r
2	ul.Kościuszki 22 lok.mieszk.nr 2	dz. nr. 26/2 o pow. 1288 m2 (AM-2), obr. Stary Zdrój	Budynek mieszkalno- usługowy Pow.lok. 53,26 m2 p.p. 12,29 m2	Cele mieszka- niowe	Udział: 1345/10000 21.991,00 grunt <u>75.638,00 lokal</u> razem: 97.629,00	Zarządzenie Nr 0050.72. 2012 Burmistrza Łącka-Zdroju z dnia 18.04.2012r
3	ul.Kościuszki 22 lok.mieszk.nr 3	dz. nr. 26/2 o pow. 1288 m2 (AM-2), obr. Stary Zdrój	Budynek mieszkalno- usługowy Pow. lok. 103,03 m2 p.p. 20,71 m2	Cele mieszka- niowe	Udział: 2540/10000 41.529,00 grunt <u>122.389,00 lokal</u> razem:163.918,00	Zarządzenie Nr 0050.72. 2012 Burmistrza Łącka-Zdroju z dnia 18.04.2012r
3	ul.Kościuszki 22 lok.mieszk.nr 4	dz. nr. 26/2 o pow. 1288 m2 (AM-2), obr. Stary Zdrój	Budynek mieszkalno- usługowy Pow.lok. 103,83 m2 p.p. 27,91 m2	Cele mieszka- niowe	Udział: 2704/10000 44.210,00 grunt <u>120.980,00 lokal</u> razem:165.190,00	Zarządzenie Nr 0050.72. 2012 Burmistrza Łącka-Zdroju z dnia 18.04.2012r

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia **18 kwietnia 2012r. do dnia 9 maja 2012r.** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łącku Zdroju, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Łądek Zdrój.

I.W przypadku zbywania nieruchomości pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

3/ jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

II. Termin złożenia wniosku upływa **30 maja 2012 roku.**

Osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Nabywcy przysługuje bonifikata zgodna zobowiązującym w chwili sprzedaży prawem miejscowym.

sprawę prowadzi

Joanna Mossakowska

Insp. d/s.gospodarki nieruchomościami

Tel.74 81 17 877

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
„Z upoważnienia Burmistrza
Zastępcy Burmistrza Łądka-Zdroju
mgr Łukasz Waluś „
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Joanna Mossakowska
Informację zweryfikował:	Jadwiga Kuryluk-Kądziela
Data wytworzenia:	18.04.2012