



W lewym górnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści: Gmina Łądek Zdrój
ul. Rynek 31, 57-540 Łądek Zdrój
NIP 881-10-01-664 REGON 890718113

Łądek-Zdrój, dnia 15.01.2013 r.

WR.042.1.1.2013.201

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający

Gmina Łądek-Zdrój, ul. Rynek 31, 57-540 Łądek-Zdrój, tel. 074/8117850, fax: 074/8147418, umig@ladek.pl, www.ladek.pl, NIP 881-10-01-664, REGON 890718113.

Osoba do kontaktu: Dagmara Janiak, tel. 074/8117855.

2. Projekt

„Odnowa zabytkowych kamienic na łądeckim rynku w ramach rewitalizacji – etap III” realizowany będzie w ramach Priorytetu IX „Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich na terenie Dolnego Śląska („Miasta”)”, działanie 9.2 Wsparcie dla przedsięwzięć w zakresie mieszkalnictwa w miastach poniżej 10 tysięcy mieszkańców Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013.

3. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, realizowanymi w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Odnowa zabytkowych kamienic na łądeckim rynku w ramach rewitalizacji – etap III”.

Szczegółowy zakres robót zawiera dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 7 do niniejszego zapytania.

Szczegółowy zakres czynności inspektora nadzoru zawiera załącznik nr 6 do niniejszego zapytania – wzór umowy.

4. Sposób obliczenia ceny

Cenę ofertową należy wyliczyć według kalkulacji własnej. Cena ofertowa powinna uwzględniać wszystkie zobowiązania i obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia. Cena powinna być obliczona na podstawie opisu przedmiotu zamówienia.

Cenę ofertową należy podać w PLN. W ofercie należy podać cenę netto, wartość podatku VAT oraz cenę brutto oferowanej usługi, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

5. Termin wykonania zamówienia

Rozpoczęcie – w dniu podpisania umowy;

Zakończenie – w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, a w przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie odbioru do dnia podpisania protokołu stwierdzającego usunięcie stwierdzonych wad.

Zakładany termin zakończenia inwestycji: 10.10.2013 r.

6. Kryterium oceny ofert

Cena – waga: 100 %

Oceny ofert w zakresie przedstawionego powyżej kryterium zostaną dokonane wg następujących zasad:

a) w zakresie kryterium oferta może otrzymać maksymalnie 10 pkt.

b) ocena punktowa w zakresie w/w kryterium dokonana zostanie zgodnie z następującą formułą:

$$P_{x,y} = \frac{\text{Minimalna wartość kryterium „y”}}{\text{Wartość kryterium „y” w ofercie „x”}} \times MP \times \text{waga „y”}$$

gdzie: MP - maksymalna ilość pkt.

7. Miejsce, sposób i termin składania ofert

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego – Urząd Miasta i Gminy, 57-540 Łądek-Zdrój, ul. Rynek 31, Biuro Obsługi Klienta (pok. nr 1) w terminie do dnia **21 stycznia 2013 r. do godz. 12.00.**

8. Opis warunków udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

- b) posiadają wiedzę i doświadczenie,
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- d) spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej,
- e) nie podlegają wykluczeniu z postępowania.

Oferent winien posiadać:

- aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
- aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;
- co najmniej 2-letnią praktykę na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków (dotyczy specjalności konstrukcyjno-budowlanej).

9. Wykaz dokumentów, jakie należy dołączyć do oferty w celu potwierdzenia spełnienia udziału w postępowaniu:

- a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;
- b) potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie uprawnień oraz kserokopie aktualnych Zaświadczeń o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa oraz dowód opłaconego ubezpieczenia OC danej osoby, jeżeli nie wynika ono z Zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa;
- c) oświadczenie o posiadaniu co najmniej 2- letniej praktyki na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków (dotyczy specjalności konstrukcyjno-budowlanej);
- d) oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu;
- e) kwalifikacje zawodowe.

10. Inne informacje

W przypadku, gdy w określonym terminie nie wpłynie żadna oferta lub wpłynie/wpłyną mniej niż 2 ważne oferty, zamawiający dokona wyboru dowolnego wykonawcy, który spełnia wszystkie kryteria i warunki określone w zapytaniu ofertowym.

11. Załączniki

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy;

Załącznik nr 2 – oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;

Załącznik nr 3 – oświadczenie o posiadaniu co najmniej 2- letniej praktyki na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków;

Załącznik nr 4 – oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu;

Załącznik nr 5 – kwalifikacje zawodowe;

Załącznik nr 6 – wzór umowy;
Załącznik nr 7 – dokumentacja projektowa.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści: Burmistrz
Łądką Zdroju, mgr inż. Kazimierz
Szkudlarek podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Dagmara Janiak
Informację zweryfikował:	Sebastian Łukasiewicz
Data wytworzenia:	15.01.2013 r.