

**Protokół nr..... z dnia.....  
z okresowego przeglądu i sprawdzenia kanałów, przewodów  
i urządzeń wentylacyjnych w 200.....r**

1. Ulica....., obiekt (budynek) nr.....  
miejscowość.....
2. Właściciel obiektu (budynku) Gmina Łądek Zdrój\*,  
wspólnota mieszkaniowa\*
3. Ilość lokali mieszkalnych....., ilość lokali  
użytkowych.....
4. Kubatura obiektu..... m<sup>3</sup>, ilość kondygnacji .....
5. Przeznaczenie obiektu (budynku) mieszkalny\*,  
mieszkalno-usługowy\*
6. Data poprzedniego przeglądu .....
7. Skład komisji dokonującej okresowej kontroli:  
(uprawnienia -np. mistrz kominiarski, nazwisko i imię)  
.....  
(uprawnienia, nazwisko i imię)  
.....  
(uprawnienia, nazwisko i imię)  
.....
8. Komisja dokonująca okresowej kontroli w dniu .....  
w w/w budynku sprawdziła po uprzednim sprawdzeniu wykonania  
zaleceń wynikających z protokołu przeglądu z 200.....r.  
i protokołami odbioru robót remontowych, zgłoszeniami  
użytkowników dot. usterek, wad, uszkodzeń, itp.
- 8.1 .....szt. kanałów, przewodów wentylacyjnych wraz z  
uzbrojeniem(rozetki, kratki wentylacyjne, przyłącza, drzwiczki  
rewizyjne i wyczystne, otwory nawiewne).  
**W/w kontrolą objęto wszystkie kanały, przewody wentylacyjne w  
w/w budynku.**

W wyniku sprawdzenia stwierdzono, że:

a) przebieg kanałów i przewodów wentylacyjnych oraz stan  
techniczny jest jest **prawidłowy\* nieprawidłowy\***;

**Stwierdzono następujące nieprawidłowości:**

(należy wyszczególnić szczegółowo wraz z lokalizacją wszystkie nieprawidłowości)

.....  
.....  
.....

.....  
b) szczelność i drożność kanałów, przewodów jest **dobra\* zła\***;  
**Stwierdzono następujące nieprawidłowości:**

(należy wyszczególnić szczegółowo wraz z lokalizacją wszystkie nieprawidłowości)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

c) ciąg w kanałach, przewodach jest **dostateczny\* niedostateczny\***;  
**Stwierdzono następujące nieprawidłowości w lokalach:**

(należy wyszczególnić szczegółowo wraz z lokalizacją wszystkie nieprawidłowości)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

d) kratki wentylacyjne osadzone są **nie\*/prawidłowo\*** w lokalach:

(należy wyszczególnić szczegółowo wraz z lokalizacją wszystkie nieprawidłowości)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

e) kratki wentylacyjne nawiewne, otwory nawiewne osadzone są  
**nie\*/prawidłowo\*** w lokalach nr:

(należy wyszczególnić szczegółowo wraz z lokalizacją wszystkie nieprawidłowości)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

f) przeróbki zakłócające ciąg wykonano w lokalach:

(należy wyszczególnić szczegółowo wraz z lokalizacją wszystkie nieprawidłowości)

.....  
.....  
.....



10. Kanały kominowe i przewody wentylacyjne **nadają się\*** do dalszego użytkowania za wyjątkiem: kanałów kominowych i przewodów wentylacyjnych nie **nadają się\*** do dalszego użytkowania:

(należy wyszczególnić szczegółowo wraz z lokalizacją)

.....

.....

.....

.....

Szkice określające położenie kominów ich wymiary, numerację oraz rodzaj przyłączonych urządzeń grzewczych do poszczególnych przewodów kominowych załączono do protokołu.

Protokół sporządziła komisja w składzie:

1. ....
2. ....
3. ....

Lądek Zdrój, dn. ....

**Załączono załączniki od nr.....do nr.....**

\* - niepotrzebne skreślić

W przypadku braku miejsca na dokonanie wpisów należy załączyć odpowiednie ponumerowane załączniki oraz w razie potrzeby dokumentację graficzną wykonaną w toku kontroli.

Okresową kontrolę przeprowadzono w oparciu o:

- Ustawa z dnia 7.07.1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75 poz. 690 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999 r. nr 74 poz. 836 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i ich terenów (Dz. U. nr 121 poz. 1138 ze zm.).
- Obowiązujące Polskie Normy