

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna: Burmistrz Łądką - Zdroju

WYKAZ NR 6845.R1.2015.408
BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU
z dnia 18 lutego 2015 r.

w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój- przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądką - Zdroju działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014 r. poz. 518 ze zm.), § 10 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Łądku - Zdroju nr XIV/83/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z 2014 r., poz. 1953,), przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		Nr KW	Klasyfikacja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)
			całkowita	do dzierżawy				
1.	Łądek – Zdrój obręb: Stare Miasto	38 (AM-9)	10,6396	4,2466	-	RIVa-1,398 RIVb – 2,4636 RV-0,385	grunty rolne	15R - tereny upraw rolniczych, polowych
2.	Łądek – Zdrój obręb: Stare Miasto	43 (AM-9)	0,8249	0,8249	SW1K/000 96795/7	RIVa-0,8249	grunty rolne	15R - tereny upraw rolniczych, polowych
3.	Łądek – Zdrój obręb: Stary Zdrój	8 (AM-1)	9,2015	0,0500	SW1K/000 96037/6	PsIV-0,0500	grunty rolne	2ZP-2-B – tereny zieleni urządzonej i nieurządzonej
4.				0,1500		RIVa - 0,1500		20UT-B – tereny usług turystyki
5.				0,0200		PsV-0,0200		ZN- zieleń nieurządzona
4.	obręb: Radochów	182/1 (AM-1)	0,29	0,29	SW1K/0009 5631/3	RIVa-0,29	grunty rolne	MNUR- zabudowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe, produkcja rolna

5.	obręb: Trzebieszowice	738/2 (AM-1)	1,37	1,26	SW1K/0009 5629/6	RIVa-0,67 RIVb-0,59	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska KG – droga publiczna klasy drogi głównej MUU- zabudowa mieszkaniowa, usługi uciążliwe
6.	obręb: Trzebieszowice	739 (AM-1)	0,38	0,38	SW1K/0009 5629/6	PsIV-0,38	grunty rolne	MUU – zabudowa mieszkaniowa, usługi uciążliwe
A	Okres zawarcia umowy					3 lata		
B	Wysokość czynszu dzierżawnego					poz. 3 , 4 – 0,35 zł/m ² /rok + podatek VAT 23% poz. 5 – 0,40 zł/m ² /rok + podatek VAT 23% poz. 1, 2, 6, 7, 8 - 210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzielane nieruchomości rolne zwolnione z podatku VAT na podst. § 13 ust. 1 pkt 4 Rozp. Min. Finansów z dnia 4 kwietnia 2011 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług		
C	Uwagi- – termin zapłaty czynszu dzierżawnego					Do 30 czerwca każdego roku		
D.	Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku Zdroju.							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 18 lutego 2015 roku do dnia 10 marca 2015 roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści: Burmistrz Łądku – Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebiak
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	18.02.2015