

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.) Burmistrz Łądką-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:

**INFORMACJA**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA – ZDROJU**  
**z dnia 1 kwietnia 2022 roku**  
**o wynikach przeprowadzonych przetargów nieograniczonych**  
**na dzierżawę nieruchomości gminnych**

Burmistrz Łądką – Zdroju informuje, że dnia 24 marca 2022 roku w UMiG w Łądką – Zdroju zamknięto przetargi nieograniczone na dzierżawę nieruchomości:

**I.** I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Stójków oznaczonej geodezyjnym numerem działki 108/1 (AM-1) o pow. 1,04 ha, w tym: ŁVI-0,77, ŁVI-0,25, RIVb-0,02 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00001042/2, przeznaczonych do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.2R.2022.411 z dnia 17.02.2022 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 312,00 zł (słownie: trzysta dwa zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 6 oferentów, do licytacji przystąpiło 5 oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2110,00 zł (słownie: dwa tysiące sto dziesięć zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Bogusława Dudka i Pana Przemysława Wierzbowskiego.

**II.** I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Stójków oznaczonej geodezyjnym numerem działki 109 (AM-1) o pow. 1,05 ha, w tym: ŁIV-1,05 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00001042/2, przeznaczonych do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.1R.2022.411 z dnia 17.02.2022 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła 315,00 zł (słownie: trzysta pięć zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 7 oferentów, do licytacji przystąpiło 6 oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2110,00 zł (słownie: dwa tysiące sto dziesięć zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Bogusława Dudka i Pana Przemysława Wierzbowskiego.

**III.** Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, t j, od dnia 1 kwietnia 2022 r. do dnia 8 kwietnia 2022 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju, przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna o treści:  
Z upoważnienia Burmistrza  
ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU  
Alicja Piwowar  
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Data wytworzenia:	01.04.2022 r.