

**Wykaz Nr IF.6845.10R.2021.411 Burmistrza Łądko - Zdroju
z dnia 14 września 2021 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkuszy mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Wyjściowa stawka czynszu dzierżawnego do przetargu, jego wysokość i forma płatności
1.	obręb Radochów	KW SW1K/00095631/3	6,51 do dzierżawy: 5,77	236 (AM-1)	RV-2,57 RIVa-1,71 RVI-0,96 RIVb-0,53	49-MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej R-tereny rolnicze	3 lata	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2019 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju
	Łądek – Zdrój obręb Stare Miasto	KW SW1K/00096795/7	10,6396 do dzierżawy: 7,5346	38 (AM-9)	RIVb-2,4636 PsV-2,0480 RIVa-1,3980 PsIV-1,24 RV-0,3850	15R - tereny upraw rolniczych, polowych		
		Razem:	13,3046					
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 14 września 2021 r. do dnia 5 października 2021 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądko - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej

mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informacje zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	14.09.2021 r.