

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łącka Zdroju

**W Y K A Z Nr IF.7125.04. 2012 Burmistrza Łącka-Zdroju
z dnia 30 maja 2012r. nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
bezprzetargowo na rzecz najemców**

Burmistrz Łącka-Zdroju działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 roku Dz. U. nr 142, poz.1591 ze zm.) art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), **przeznacza do sprzedaży niżej opisane nieruchomości:**

Lp	Położenie Łądek - Zdrój	Nr.dz ----- Powierzchnia działki	Opis Nieruchom. ----- Powierzchnia lokalu	Przezna- czenie w PZP	Udział w nieruchom. ----- Cena nieruchom. w zł	Podstawa sprzedaży
1	ul.Ogrodowa 20 lok.mieszk.nr 1	dz. nr. 230/22 o pow. 85 m2 (AM-5), obr. Stare Miasto	Budynek mieszkalno- usługowy Pow.lok: 53,85 m2 p.p. 7,45 m2 razem; 61,30	Cele mieszka- niowe.	Udział: 46/100 6.592,00 grunt <u>77.219,00 lokal</u> razem: 83.811,00	Zarządzenie Nr 0050.91. 2012 Burmistrza Łącka-Zdroju z dnia 29.05.2012r
2	ul.Ogrodowa 20 lok.mieszk.nr 2	dz. nr. 230/22 o pow. 85 m2 (AM-5), obr. Stare Miasto	Budynek mieszkalno- usługowy Pow.lok: 46,10m2 p.p. 6,10 m2 razem; 52,20	Cele mieszka- niowe.	Udział: 39/100 5.589,00 grunt <u>62.174,00 lokal</u> razem: 67.763,00	Zarządzenie Nr 0050.91. 2012 Burmistrza Łącka-Zdroju z dnia 29.05.2012r

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia **30 maja 2012r. do dnia 20 czerwca 2012r.** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łącku - Zdroju, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój.

I.W przypadku zbywania nieruchomości pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

3/ jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

II. Termin złożenia wniosku upływa **11 lipca 2012 roku.**

Osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Nabywcy przysługuje bonifikata zgodna zobowiązującym w chwili sprzedaży prawem miejscowym.

sprawę prowadzi
Joanna Mossakowska
Insp. d/s.gospodarki nieruchomościami
Tel.74 81 17 877

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
„Z upoważnienia Burmistrza
Zastępcy Burmistrza Łądka-Zdroju
mgr Łukasz Waluś „
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Joanna Mossakowska
Informację zweryfikował:	Jadwiga Kuryluk-Kądziela
Data wytworzenia:	30.05.2012r.