

IF.6331.4.2021.408

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Sporządzenie 2 opinii w zakresie hydrologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej dotyczących ustalenia czy doszło do naruszenia stosunków wodnych.

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) – wartość zamówienia nie przekracza 130 000 złotych netto.

### **Zamawiający:**

Gmina Lądek-Zdrój  
ul. Rynek 31  
57-540 Lądek-Zdrój  
NIP 881-10-01-664

#### **1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie 2 opinii w zakresie hydrologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej dotyczących ustalenia czy doszło do naruszenia stosunków wodnych na podstawie art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.) w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym.

#### **2. Zakres zamówienia**

##### **2.1 a) Zadanie nr 1.**

Przedmiotem opinii będzie określenie czy zostały naruszone stosunki wodne na działce nr 183/4 obręb Nowy Zdrój położonej w Lądku-Zdroju oraz czy wpłynęły one szkodliwie na działkę nr 183/3 obręb Nowy Zdrój położonej w Lądku-Zdroju.

##### **b) Zadanie nr 2**

Przedmiotem opinii będzie określenie czy zostały naruszone stosunki wodne na działce nr 369/3 obręb Stary Zdrój położonej w Lądku-Zdroju oraz czy wpłynęły one negatywnie na działkę nr 369/2 obręb Stary Zdrój położonej w Lądku-Zdroju.

##### **2.2 Opracowania powinny zawierać:**

- a) Opis istniejącego stanu na gruncie,
- b) Dokumentację fotograficzną obecnej sytuacji na gruncie,
- c) Czy i kiedy na przedmiotowych działkach nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie - jeżeli tak to czym ona została spowodowana,
- d) Czy na przedmiotowych działkach nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej – jeżeli tak to jaka była przyczyna,
- e) Na czym polega zmiana stanu wody na gruncie,
- f) Jaka jest przyczyna zalewania wskazanych działek,

- g) Opracowanie powinno również zawierać podsumowanie, zalecenia oraz wnioski konieczne do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania, o którym mowa w art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Wnioski, zalecenia powinny być konkretne i w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać, jakie i o jakich parametrach technicznych urządzenia powinny zostać wykonane. W przypadku, jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego, to powinny wskazać jednoznacznie, jaki był stan poprzedni na gruncie.

**2.3** W trakcie przygotowania opinii należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań oraz składania oświadczeń. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania tj. wizja lokalna powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu stron oraz Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój.

**2.4** W przypadku złożenia przez strony uwag do opinii, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do tych uwag w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

**2.5** W przypadku wniesienia odwołania przez strony postępowania do Samorządowego kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu, Wykonawca ma obowiązek udzielenia odpowiedzi i wyjaśnień na zapytania wystosowane przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Wałbrzychu.

### **3. Termin realizacji zamówienia**

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do 3 miesięcy od podpisania umowy (w przypadku wystąpienia okoliczności, które uniemożliwią wykonanie usługi w terminie, może on ulec zmianie za porozumieniem stron, na podstawie pisemnie sporządzonego aneksu do umowy).

### **4. Wymagania związane z realizacją zamówienia**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający następujące warunki:

- a) posiadać wiedzę i uprawnienia do wykonania zamówienia,
- b) dysponować odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) posiadać doświadczenie w wykonaniu podobnego zamówienia tj. w ciągu 2 lat przed datą składania oferty wykonał co najmniej 1 zadanie polegające na sporządzeniu opinii w zakresie hydrologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej.

### **5. Termin i miejsce składania ofert**

- a) Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:
  - wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz ofertowy – wg. załączonego wzoru formularza ofertowego,
  - dokument potwierdzający uprawnienia w zakresie hydrologii lub melioracji wodnych,
  - dokumenty potwierdzające doświadczenie (referencje).
- b) Ofertę należy złożyć do dnia 29 października 2021 r. osobiście w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój lub przesłać za pomocą platformy e-PUAP.
- c) Decyduje data wpływu do Urzędu.
- d) Oferty złożone po wyżej wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.

## 6. Kryterium wyboru oferty

- a) Kryterium wyboru oferty jest cena łączna brutto – 100%
- b) Cenę podaną w ofercie (brutto) należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w PLN.
- c) Cena podana w ofercie powinna obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia

## 7. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami z ramienia Zamawiającego jest:  
Iwona Kowalczyk – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami i ochrony środowiska, tel. 74 81 17 877,  
e-mail: nieruchomosci@ladek.pl

## 8. Pozostałe informacje

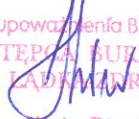
1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić zapytanie ofertowe.
2. W toku badania ofert Zamawiający może żądać od potencjalnych Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
3. Po wybraniu najkorzystniejszej oferty Zamawiający skontaktuje się z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę w celu omówienia szczegółów.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania:
  - jeśli wartość oferty przekroczy kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia,
  - jeśli oferty nie będą spełniały warunków zamówienia,
  - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.

## 9. Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający informuje, że Administratorem zbieranych i przetwarzanych przez Urząd Miast i Gminy w Łądku-Zdroju Danych Osobowych petentów jest Burmistrz Łądku-Zdroju Roman Kaczmarczyk. Adres: Urząd Miasta i Gminy w Łądku-Zdroju, ul. Rynek 31, 57-540 Łądek-Zdrój, tel. 74 8117 850, e-mail: umig@ladek.pl
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Danych Osobowych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@ladek.pl
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
4. Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom oraz wszystkim zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.
5. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
6. Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

## 10. Załączniki

1. Formularz ofertowy
2. Mapy podglądowe wskazanych działek

Z upoważnienia Burmistrza  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
ŁĄDKU-ZDROJU  
  
Alicja Piwowar