

**ZARZĄDZENIE NR 0050.192.2020**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU**  
z dnia 11 września 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych  
nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek-Zdrój**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust.1, art.38 ust.1 i ust.2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz § 3 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2014 r. poz.1953 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§1.**

Burmistrz Łądko-Zdroju przeznacza do sprzedaży w drodze przetargów z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój niżej wymienione lokale mieszkalne:

**1) samodzielny lokal mieszkalny nr 1** położony na parterze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego **przy ul. Zdrojowej 36 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 2 pokoi i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej **43,19 m<sup>2</sup>**, do którego należą pomieszczenia przynależne: WC na korytarzu o pow. użytkowej 1,36 m<sup>2</sup> i 1 piwnica o pow. użytkowej 8,60 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu (działka nr 227/44 obręb Stare Miasto o powierzchni 0,0478 ha – księga wieczysta nr SW1K/00099171/8) wynoszącym 103/ 1 000 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.48.2020.403 z dnia 11 września 2020 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

**2) samodzielny lokal mieszkalny nr 9** położony na II piętrze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego **przy ul. Kłodzkiej 43 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 41,84 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu (działka nr 81/7 obręb Zatorze o powierzchni 0,1044 ha – księga wieczysta nr SW1K/00048963/5) wynoszącym 91/ 1 000 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.49.2020.403 z dnia 11 września 2020 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

**3) samodzielny lokal mieszkalny nr 3**, położony na I piętrze budynku mieszkalnego przy **ul. Kłodzkiej 29A w Łądku-Zdroju**, składający się z: 1 pokoju, kuchni i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 28,94 m<sup>2</sup>, do którego należą pomieszczenia przynależne: WC na korytarzu o powierzchni użytkowej 1,41 m<sup>2</sup> i komórka na podwórku w budynku niemieszkalnym o powierzchni 6,30 m<sup>2</sup> - wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu (działka nr 295/2 obręb Stare Miasto o powierzchni 0,0321 ha - księga wieczysta nr SW1K/00103622/7) wynoszącym 152/ 1000 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.50.2020.403 z dnia 11 września 2020 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

**4) samodzielny lokal mieszkalny nr 4**, położony na I piętrze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy **ul. Krótkiej 2 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 2 pokoi i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 57,92 m<sup>2</sup>, do którego należą pomieszczenia przynależne: 1 komórka na podwórku o powierzchni 4,80 m<sup>2</sup> raz 1 komórka w piwnicy o powierzchni 14,40 m<sup>2</sup> - wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu (działka nr 169/10 obręb Stare Miasto o powierzchni 0,0685 ha - księga wieczysta nr SW1K/00103012/8) wynoszącym 190/1 000 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.51.2020.403 z dnia 11 września 2020 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

**5) samodzielny lokal mieszkalny nr 1** położony na parterze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego **przy ul. Tadeusza Kościuszki 26 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 1 pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 30,89 m<sup>2</sup>, do którego należą pomieszczenia przynależne: WC na korytarzu o powierzchni użytkowej 2,44 m<sup>2</sup>, 1 piwnica o powierzchni 1,01 m<sup>2</sup> i 1 strych o powierzchni 11,44 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu (działka nr 422/4 o powierzchni 0,0501 ha i 422/7 o powierzchni 0,0016 ha – księga wieczysta nr SW1K/00098964/7) wynoszącym 89/1000 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.52.2020.403 z dnia 11 września 2020 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W prawym dolnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna o treści: „Burmistrz Łądka-Zdroju  
mgr Roman Kaczmarczyk” – podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Justyna Pożarycka
Informację zweryfikował:	Irena Brzozowska
Data wytworzenia:	11.09.2020 r.