

Znak postępowania WR.271.5.2016.201

Lądek Zdrój, 12.01.2017r.

Gmina Lądek-Zdrój
Rynek 31,
57-540 Lądek-Zdrój

ODPOWIEŹ NA PYTANIA DO SIWZ

Zgodnie z artykułem 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164, z 2016 r. poz. 831, 996 oraz 1020) udzielamy odpowiedzi na pytanie Wykonawcy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego dla zadania na „Budowa przedszkola integracyjnego z oddziałem żłobkowym w Lądku-Zdroju”

Pytanie:

1. W dokumentacji projektowej występuje brak szczegółowych rozwiązań dla dolnego źródła ciepła natomiast w przedmiarach robót ten element występuje pod pozycją „182. Kalkulacja indywidualna. Odwierty wraz z kolektorami dolnego źródła ciepła z wypełnieniem instalacji glikolem – 900mb”. W związku z powyższym zwracamy się o uzupełnienie przez Zamawiającego szczegółowych rozwiązań dla tego elementu instalacji, z uwzględnieniem przekrojów, rozmieszczenia sond, rozprowadzenia wymiennika gruntowego, zestawienia elementów tegoż wymiennika lub też określenie przykładowych dostawców / wykonawców / producentów tego elementu instalacji.

Odpowiedź:

W związku z obowiązującymi przepisami PZP Zamawiający nie może w postępowaniu przetargowym używać znaków towarowych ani wskazywać konkretnego dostawcy/wykonawcy/producenta jakiegokolwiek elementu instalacji czy wyposażenia.



Wykonawca sporządzający ofertę winien opierać się na załączonej do postępowania przetargowego dokumentacji, w szczególności na opisie technicznym dla instalacji sanitarnych (pkt B.3), gdzie znajduje się opis instalacji dolnego źródła ciepła.

Zgodnie z przytoczonymi powyżej zapisami z dokumentacji projektowej Wykonawca robót winien w cenie ryczałtowej ująć kompletny zakres robót związanych z wykonaniem dolnego źródła ciepła łącznie z opracowaniem projektu robót geologicznych, opracowaniem operatu geodezyjnego, wykonaniem dokumentacji podwykonawczej, wykonaniem odwiertu próbnego (do późniejszego wykorzystania jako docelowego), który to odwiert umożliwi wykonanie analizy geotechnicznej gruntu i określenia rzeczywistej jednostkowej wydajności gruntu.

2. Czy Zamawiający dysponuje opracowaniem projektowym lub inną dokumentacją techniczną potwierdzającą że lokalne warunki gruntowo-wodne pozwalają na zastosowanie gruntowego wymiennika jako źródła ciepła oraz że te warunki gwarantują uzyskanie przez instalację zakładanych w projekcie parametrów jej pracy? Jeżeli tak, to zwracamy się o udostępnienie tej dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje opracowaniem projektowym lub inną dokumentacją techniczną potwierdzającą że lokalne warunki gruntowo-wodne pozwalają na zastosowanie gruntowego wymiennika jako źródła ciepła oraz że te warunki gwarantują uzyskanie przez instalację zakładanych w projekcie parametrów jej pracy. Wykonawca robót winien w cenie ryczałtowej ująć kompletny zakres robót związanych z wykonaniem dolnego źródła ciepła łącznie z opracowaniem projektu robót geologicznych, opracowaniem operatu geodezyjnego, wykonaniem dokumentacji podwykonawczej, wykonaniem odwiertu próbnego (do późniejszego wykorzystania jako docelowego), który to odwiert umożliwi wykonanie analizy geotechnicznej gruntu i określenia rzeczywistej jednostkowej wydajności gruntu.

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający dokonuje zmiany terminu na składanie ofert z 17.01.2017 r. godz. 10:30 na 23.01.2017 r. godz. 10:30