

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCLAWIU

podpis
dekretacja
Wzrost dnia Data dekretacji
10-07-2017
M/01/2017
 skierowana do D. KUCZBICKA
 do władzy są
Nadawca

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3
58-300 WAŁBRZYCH
☎(0-74)842 64 18,842 66 60

dwkz - wb@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, dnia 03.07.2017 r.

W/N.5142.356.2017.KN

DECYZJA NR 828 / 2017

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt. 1, § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r., poz. 1265) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 935)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.06.2017, (data wpływu 13.06.2017 r.), zgłoszonego przez pana Szymona Mazurka, ul. Milicka 68, 51-126 Wrocław – pełnomocnika Gminy Łądek-Zdrój, z/s ul. Rynek 31, 57-540 Łądek-Zdrój,

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie **ośrodka historycznego miasta Łądek-Zdrój** wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 356 decyzją z dnia 25.11.1956 r., działka nr 162/18, oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: projekt budowlany

udzielam pozwolenia

Gminie Łądek-Zdrój
ul. Rynek 31
57-540 Łądek-Zdrój

na wykonanie przebudowy targowiska wraz z budową parkingu, niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką budynków gospodarczych na ww. działce, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w dokumentacji projektowej pn. *Projekt budowlany. Przebudowa targowiska w Łądku-Zdroju wraz z budową parkingu, niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką budynków gospodarczych zlokalizowanych na działce 162/18, jedn. ewid. 020808_4 Łądek-Zdrój miasto, obręb 0003 Stare Miasto*, autorstwa mgr inż. arch. Szymona Mazurka z zespołem, z datą opracowania 24 luty 2017 r. - stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2020 r.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac.
2. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań.

3. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu. O terminie odbioru należy powiadomić 14 dni przed planowanym terminem.
4. **Zorganizowania spotkania roboczego na obiekcie, w trakcie prowadzonych robót, z udziałem inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika robót oraz pracownika tut. urzędu w celu uzgodnienia szczegółów wykonawczych prac: m.in. docelowej formy ławek i śmietników. Zawiadomienie o spotkaniu należy przedłożyć przynajmniej 7 dni przed planowanym spotkaniem.**
5. **Pokrycia kosztów badań archeologicznych oraz wykonania niezbędnej dokumentacji konserwatorskiej w trakcie prowadzenia robót ziemnych, stosownie do art. 31 ust. 1a pkt 1 i 2 ustawy dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.). Badania archeologiczne wymagają uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stosownie do przepisów art. 36 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy. Pozwolenie to należy uzyskać przed przystąpieniem do robót w terenie.**

UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 935)

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.)

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Oplata skarbową: zwolniono na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2016, poz. 1827).

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Marcin Płak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Pan Szymon Mazurek-pełnomocnik + 1 egz. PB /187028-82189-8-R/
2. Gmina Łądek-Zdrój /187028-21896-8-R/
3. a/a KN (kat. A – układ urbanistyczny)