

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.) Burmistrz Łądku-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:

**INFORMACJA**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA – ZDROJU**  
**z dnia 14 listopada 2018 roku**  
**o wynikach przeprowadzonych przetargów nieograniczonych**  
**na dzierżawę nieruchomości gminnych**

Burmistrz Łądku – Zdroju informuje, że dnia 6 listopada 2018 roku w UMiG w Łądku – Zdroju zamknięto przetargi nieograniczone na dzierżawę nieruchomości:

**I.** I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w Łądku – Zdroju, obręb: Stare Miasto oznaczonej geodezyjnym numerem działki 323 (AM-8) o pow. 2,1214 ha, w tym: RIIIb-1,7220, RIVa-0,3660, ŁV-0,0334 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00056804/2, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.8R.2018.411 z dnia 03.10.2018 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: **445,49 zł (słownie: czterysta czterdzieści pięć złotych 49/100)**. Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło siedmiu oferentów, do licytacji przystąpiło sześciu oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji **ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 1350,00 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100)**.

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Panią Ewę Dudek.

**II.** I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych w Łądku – Zdroju, obręb: Stare Miasto oznaczonych geodezyjnymi numerami działek: 31/3 (AM-2) o pow. 1,6724 ha, w tym: RIIIb-0,9341, RIVa-0,3723, ŁV-0,3660, 31/4 (AM-2) o pow. 3,0862 ha, w tym: RIIIb-1,8941, RIVa-1,1921, dla których Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00014330/2, przeznaczonych do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.9R.2018.411 z dnia 03.10.2018 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: **999,31 zł (słownie: dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 31/100)**. Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło siedmiu oferentów, do licytacji przystąpiło czterech oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji **ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 1200,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych 00/100)**.

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Panią Ewę Dudek.

**III.** Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, tj, od dnia 14 listopada 2018 r. do dnia 21 listopada 2018 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju, przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści „Z upoważnienia Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza Łądku- Zdroju Alicja  
Piwowar – podpis nieczytelny”

