

**Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r. poz. 1490 ze zm.) Burmistrz Łądka-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:**

**Informacje**  
**o wynikach ustnych przetargów nieograniczonych**  
**przeprowadzonych w dniu 21 października 2015 r.,**  
**w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój, ul. Rynek 31, sala 26.**

**1.** I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego **lokalu mieszkalnego nr 3**, położonego na I piętrze budynku przy **ul. Słodowej 25 w Łądku-Zdroju**. Budynek posadowiony jest na działce gruntu nr 162/4 (AM-5) obręb Stare Miasto o pow. 0,0169, dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00046271/3. Lokal składa się z: 1 pokoju, kuchni i kotłowni o powierzchni użytkowej **40,61 m<sup>2</sup>**, WC na korytarzu II p. do wspólnego użytku. Udział we wspólnych częściach budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu wynosi 20/100.

cena wywoławcza nieruchomości: **48 000 zł** (cena lokalu: 43 248 zł, cena udziału w gruncie: 4 752 zł)  
najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **brak**  
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**  
liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**  
nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

**2.** I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego **lokalu mieszkalnego nr 1**, położonego na parterze budynku przy **ul. Rynek 28 w Łądku-Zdroju**. Budynek posadowiony jest na działce gruntu nr 238/9 i 238/30 (AM-5) obręb Stare Miasto, o pow. 0,0204 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/00053205/2. Lokal składa się z: 2 pokoi, kuchni, holu i łazienki z WC o łącznej pow. 65,32 m<sup>2</sup>, do którego należy pomieszczenie przynależne: 1 piwnica o pow. 1,10 m<sup>2</sup>. Udział we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu wynosi 190/1 000.

cena wywoławcza nieruchomości: **86 000 zł**  
najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **brak**  
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**  
liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**  
nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

**3.** I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego **lokalu użytkowego**, położonego na parterze budynku przy **ul. Słodowej 3 w Łądku-Zdroju**. Budynek posadowiony jest na działce gruntu nr 163 (AM-5) obręb Stare Miasto, o pow. 0,0165 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/00037986/2. Lokal składa się z: sali sprzedaży, pomieszczenia socjalnego i WC, o łącznej powierzchni 44,58 m<sup>2</sup>, bez pomieszczeń przynależnych. Udział we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu wynosi 145/1 000.

cena wywoławcza nieruchomości: **80 000 zł**  
najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **brak**  
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**  
liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**  
nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

**4.** I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 4, położonego na I piętrze budynku mieszkalnego przy ul. Słodowej 1 w Łądku-Zdroju. Budynek posadowiony jest na działce gruntu nr 162/8 i 162/20 (AM-5) obręb Stare Miasto o pow. 0,0336 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/00051810/2. Lokal składa się z: 1 pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. 40,71 m<sup>2</sup>, do którego należą pomieszczenia przynależne: WC na korytarzu o pow. 4,98 m<sup>2</sup> i piwnica o pow.

4,98 m<sup>2</sup>. Łączna pow. lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 46,51 m<sup>2</sup>. Udział we wspólnych częściach budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu wynosi 957/10 000. Dla przedmiotowego lokalu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/00052949/2.

cena wywoławcza nieruchomości: **57 000 zł** (cena lokalu: 52 462,80 zł, cena udziału w gruncie: 4 537,20 zł)

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **brak**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**

liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, tj. od dnia **29.10.2015 r. do 05.11.2015 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój przy ul. Rynek 31, a także w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce-Nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści „Burmistrz Łądeka-Zdroju mgr Roman Kaczmarczyk”- podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Justyna Pożarycka
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	29.10.2015 r.