

**Wykaz Nr IF.6845.R5.2018.411**  
**Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 25 kwietnia 2018 r.**  
**w sprawie nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkuusz mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego do i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój, <b>obręb: Nowy Zdrój</b>	<b>KW SW1K/00096833/6</b>	<b>2,4203</b> do dzierżawy: 2,4203	<b>160 (AM-10)</b>	PsIV-0,2420, PsV-0,9690, PsVI-1,2093	RO - produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest lub może być wymagany	1 rok	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							
2.	Łądek – Zdrój, <b>obręb: Zatorze</b>	<b>KW SW1K/00014341/2</b>	<b>3,4833</b> do dzierżawy: 3,4833	<b>195 (AM-8)</b>	RIIIb-1,0740, RIVa-0,6250, RIVb-0,8920, RV-0,3220, PsIV-0,5703	2R - tereny upraw rolniczych, polowych	3 lata	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							

							warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wyzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
<b>3.</b>	Łądek – Zdrój, <b>obręb: Stare Miasto</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00096795/7</b>	<b>0,8249</b> do dzierżawy: 0,8249	<b>43</b> <b>(AM-9)</b>	RIVa-0,8249	15R - tereny upraw rolniczych, polowych	3 lata  210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wyzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							
<b>4.</b>	<b>obręb: Konradów</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00094144/5</b>	<b>1,30</b> do dzierżawy: 1,29	<b>391</b> <b>(AM-1)</b>	ŁIV 1,21, ŁV-0,01, RIVa-0,07	RO - produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest lub może być wymagany	3 lata  210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wyzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
		<b>KW</b> <b>SW1K/00094271/4</b>	<b>0,60</b> do dzierżawy: 0,595	<b>392</b> <b>(AM-1)</b>	ŁV-0,17, ŁIV-0,245, RIVa-0,18		
		<b>Razem:</b>	<b>1,885</b>				
Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							

5.	<b>obręb: Konradów</b>	<b>KW SW1K/00093779/8</b>	<b>11,47</b> do dzierżawy: 6,02	<b>455/1</b> <b>(AM-2)</b>	RV-0,05, PsVI-0,12, PsIV-1,26, ŁIV-0,36, PsIII-0,41, PsV-3,82	RO - produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest lub może być wymagany	3 lata	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wdzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 25 kwietnia 2018 r. do dnia 16 maja 2018 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści:  
Burmistrz Łądku - Zdroju  
mgr Roman Kaczmarczyk  
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	25.04.2018 r.