

Projekt

z dnia 21 października 2022 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 27 października 2022 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) oraz w związku z § 57b ust. 8 i 9 Statutu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2014 r., poz. 1308 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi na bezczynność Burmistrza Łądko-Zdroju oraz Łądeckich Usług Komunalnych Sp. z o.o. w stosunku do lokatorki gminnej zamieszkującej lokal mieszkalny przy ul. Kościuszki 64/2 Rada Miejska Łądko-Zdroju postanawia:

- 1) uznać skargę za bezzasadną w części dotyczącej Burmistrza Łądko-Zdroju;
- 2) przekazać Burmistrzowi Łądko-Zdroju do rozpatrzenia skargę w części dotyczącej LUK Sp. z o.o.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej Łądko-Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Łądko-Zdroju

Małgorzata Bednarek

Uzasadnienie

Skarga Investpartner Sp. z o.o. na bezczynność Burmistrza Łądka-Zdroju oraz Łądeckich Usług Komunalnych Sp. z o.o. w stosunku do lokatorki gminnej zamieszkującej lokal mieszkalny przy ul. Kościuszki 64/2 w Łądku-Zdroju wpłynęła do Urzędu Miasta i Gminy w dniu 7 października 2022 r. Skarga zgodnie z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego została przekazana do rozpatrzenia zgodnie z właściwością do Rady Miejskiej Łądka-Zdroju.

Na podstawie § 57b ust. 2 Statutu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2014 r., poz. 1308 ze zm.) skarga została skierowana do Przewodniczącej Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Przedmiotowa skarga była rozpatrywana na posiedzeniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 19 października 2022 r. Podczas procesu rozpatrywania skargi członkowie Komisji zapoznali się z treścią skargi, pismem Rady Prawnego z dnia 18.10.2022 r. oraz wyjaśnieniami Pani Kierownik Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska Pani Jolanty Pelczarskiej-Mlak. Na posiedzeniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji obecne były również Pani Prezes Zarządu Investpartner Sp. z o.o. Iwona Gałuszka oraz Pani Małgorzata Owszańska.

Członkowie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji postanowili uwzględnić argumenty zawarte w piśmie Rady Prawnego z dnia 18.10.2022 r. i uznać skargę za bezzasadną w części dotyczącej Burmistrza Łądka-Zdroju z uwagi na fakt, że Burmistrz zawarł w imieniu Gminy Łądek-Zdrój umowę z LUK Sp. z o.o. w sprawie zarządzania gminnym zasobem komunalnym lokali mieszkalnych i użytkowych. Ponadto członkowie Komisji uznali, że skargę w części dotyczącej LUK Sp. z o.o. należy przekazać do rozpatrzenia Burmistrzowi Łądka-Zdroju, aby dokonał analizy stanu faktycznego i ocenił, czy zarządca wywiązuje się z obowiązków w umowie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Łądka-Zdroju jest zasadne.