

Projekt

z dnia 17 listopada 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 24 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz § 5 pkt 2 uchwały Nr XIV/83/11 Rady Miejskiej Łądku-Zdroju z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz.U. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z 2014 r., poz. 1953 ze zm.), Rada Miejska Łądku-Zdroju:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie w skład mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój w drodze darowizny od Powiatu Kłodzkiego, niżej wymienione nieruchomości gruntowe, stanowiące drogi:

- 1) nieruchomość położona w Łądku-Zdroju przy ul. Tadeusza Kościuszki, oznaczona geodezyjnymi numerami działek: 353/1, obręb Stary Zdrój o powierzchni 0,0867 ha, 353/2 obręb Stary Zdrój o powierzchni 0,1272 ha, 33/1 obręb Stary Zdrój o powierzchni 0,0252 ha, dla której to Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00087658/9;
- 2) nieruchomość położona w miejscowości Skrzyńka, oznaczona geodezyjnym numerem 224/5 obręb Skrzyńka o powierzchni 0,2254 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00087575/3.

§ 2. Nieruchomości opisane w § 1 zostaną darowane z przeznaczeniem pod gminne drogi publiczne.

§ 3. Położenie oraz przebieg dróg o których mowa §1, oznaczony jest na mapach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały.

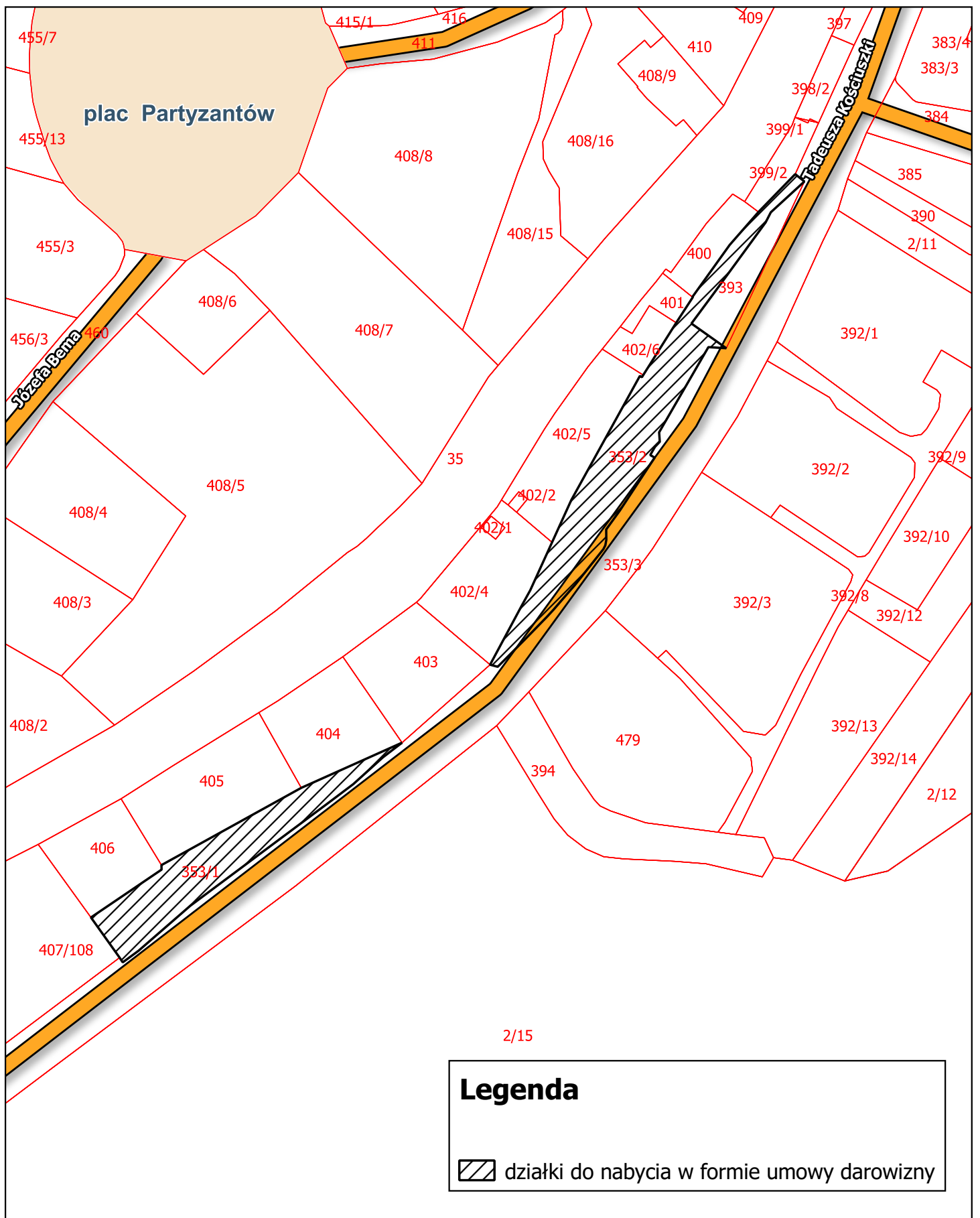
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądku-Zdroju.

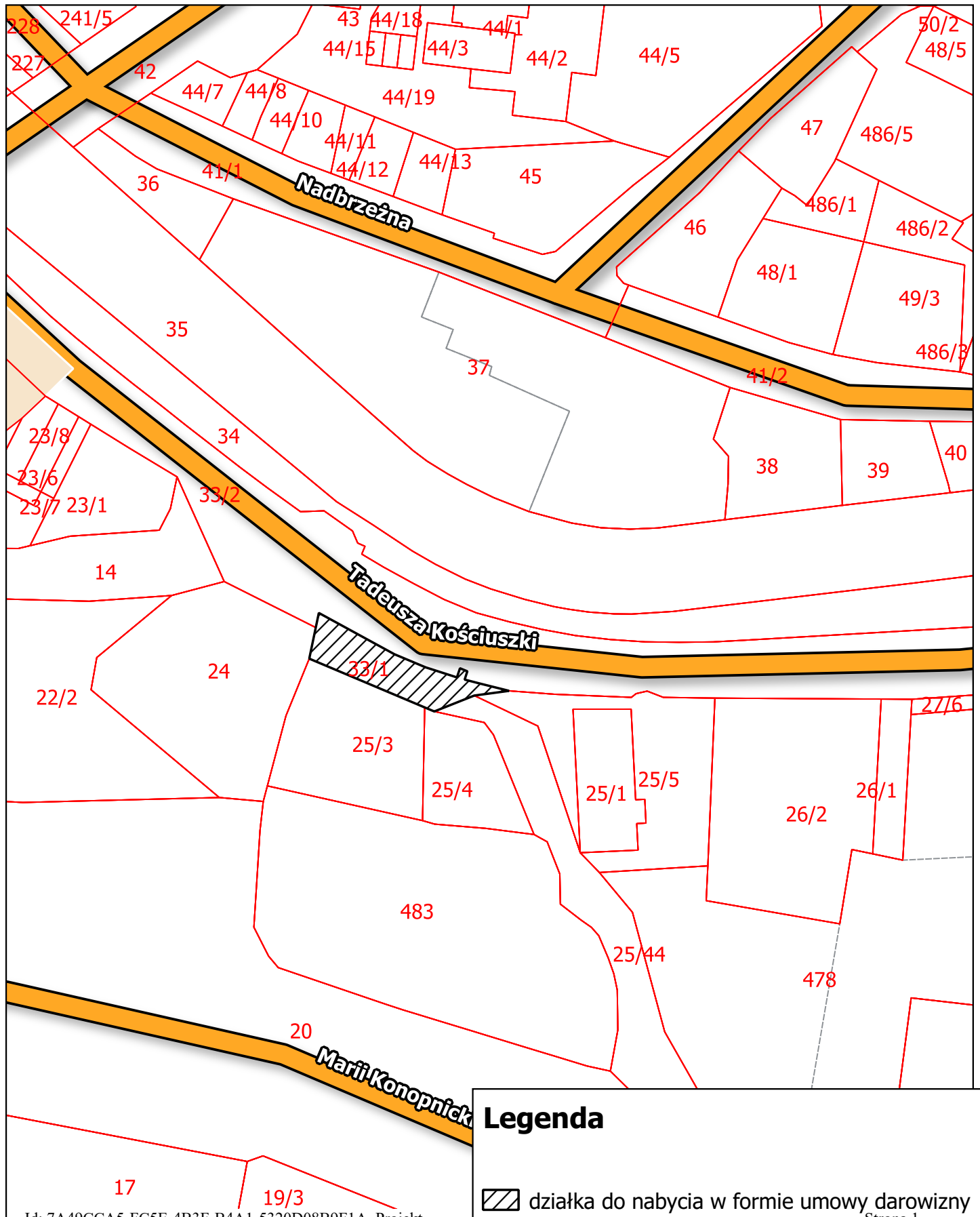
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Łądku-Zdroju

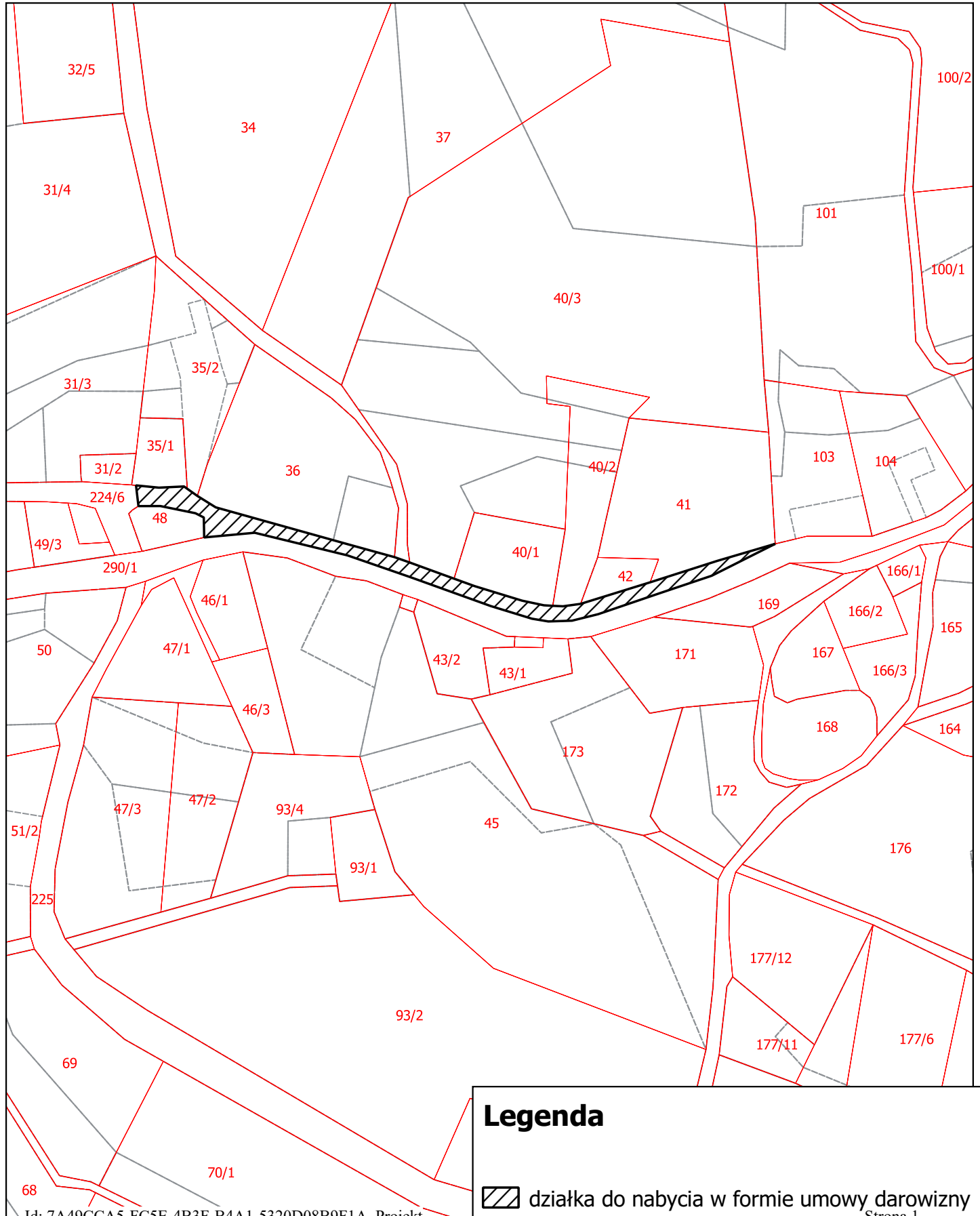
Małgorzata Bednarek

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej Łądka-Zdroju
z dnia 24 listopada 2022 r.






Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Miejskiej Łądka-Zdroju
z dnia 24 listopada 2022 r.



Legenda

 działka do nabycia w formie umowy darowizny

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Łądku-Zdroju, oznaczona geodezyjnymi numerami działek: 353/1, 353/2, 33/1 obręb Stary Zdrój (klasoużytek: dr) stanowiąca własność Powiatu Kłodzkiego w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kłodzku, znajduje się przy drodze powiatowej jednak nie stanowi ciągu drogi powiatowej. W planie zagospodarowania przestrzennego Łądku-Zdroju "Stary Zdrój obszar A - Lasy" część nr 2 (Dz.Urząd. Województwa Doln. z 2014 r., poz. 564) położona jest na terenie oznaczonym symbolem 5KDZ - droga zbiorcza.

Nieruchomość położona w miejscowości Skrzyńka, oznaczona geodezyjnym numerem działki 224/5 o powierzchni 0,2254 ha (klasoużytek: dr), stanowiąca własność Powiatu Kłodzkiego w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kłodzku, stanowi ciąg drogi gminnej. Przedmiotowa nieruchomość została wydzielona z działki nr 224/1, która decyzją Wojewody Dolnośląskiego znak: RR.V.K.7723/P/8-80/3 z dnia 14 lipca 2022 r. stała się własnością Powiatu Kłodzkiego. Celem podziału było uregulowanie stanu prawnego nieruchomości. W planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Skrzyńka (Dz. Urząd. Województwa Doln. z 2004 r., Nr 30, poz. 527), położona jest na terenie oznaczonym symbolem KL - droga publiczna klasy drogi lokalnej.

Przedmiotowe nieruchomości stanowią drogi, które służą głównie potrzebom lokalnym.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.Urz. z 2022 r., poz. 1693 ze zm.) do dróg gminnych zalicza się drogi o znaczeniu lokalnym niezaliczone do innych kategorii, stanowiące uzupełniającą sieć dróg służących miejscowym potrzebą, z wyłączeniem dróg wewnętrznych.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Łądku-Zdroju

Roman Kaczmarczyk