

**ZARZĄDZENIE NR 0050.203.2015**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 23 września 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Łądek-Zdrój w drodze ustnych przetargów nieograniczonych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) oraz § 3 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2014 r. poz.1953 ), **Burmistrz Łądka-Zdroju zarządza, co następuje:**

**§1.**

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnych przetargów nieograniczonych niżej opisane nieruchomości:

**1. wieś Stójków**, nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona jako dz. nr 239/2 (AM-1), obręb Stójków o pow. **0,2099 ha** – księga wieczysta nr SW1K/00079642/5 wraz z udziałem w wysokości 975/10 000 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 57/6 (AM-1), obręb Stójków o pow. 0,0490 ha (droga dojazdowa), dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00095287/6 – za cenę i na warunkach określonych w V ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym Nr IF. 6840.68.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

**2. Łądek-Zdrój, ul. Przechodnia 1**, działka oznaczona nr 350/3 (AM-10) obręb Stary Zdrój, o powierzchni 0,0230 ha, księga wieczysta nr SW1K/00042799/2, na której posadowiony jest budynek mieszkalny, w którym przedmiotem sprzedaży jest samodzielny **lokal mieszkalny nr 4** wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz współużytkowaniu wieczystym gruntu wynoszącym 125/1 000. Lokal położony jest na I piętrze budynku, składa się z: przedpokoju, 3 pokoi, kuchni i WC o łącznej powierzchni **46,62m<sup>2</sup>**, brak pomieszczeń przynależnych – za cenę i na warunkach określonych w VI ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym Nr IF. 6840.65.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

**3. Łądek-Zdrój, ul. T. Kościuszki 36**, działka oznaczona nr 357/8 AM-10, obręb Stary Zdrój o powierzchni 0,1105 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00096809/9, na której posadowiony jest budynek, w którym przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal użytkowy nr 2U, położony na parterze budynku. Lokal składa się z: holu, poczekalni, sali sprzedaży i WC o powierzchni 42,39 m<sup>2</sup>, do którego należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 7,29 m<sup>2</sup>. Łączna powierzchnia wynosi 49,68 m<sup>2</sup>. Udział we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu wynosi 53/1000 – za cenę i na warunkach określonych w V ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.66.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

**4. wieś Stójków**, nieruchomość rolna oznaczona geodezyjnym nr dz. 207, 208, 210 o łącznej powierzchni 7,24 ha, dla których prowadzone są księgi wieczyste SW1K/0001042/2 i SW1K/00093700/4 - za cenę i na warunkach określonych w VII ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.67.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

**5. Łądek-Zdrój, ul. Bema**, nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona jako działka nr 459/1 (AM-12), obręb Stary Zdrój o pow. 0,0652 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00053141/5 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.70.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

**6. Łądek-Zdrój, ul. Zamkowa**, nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona geodezyjnym numerem działki 306 (AM-10) obręb Stary Zdrój, o powierzchni 0,2772 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00092444/4 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.72.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

**7. wieś Stójków**, nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona jako dz. nr 239/3 (AM-1), obręb Stójków o pow. **0,2099 ha** – księga wieczysta nr SW1K/00079642/5 wraz z udziałem w wysokości 975/10 000 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 57/6 (AM-1), obręb Stójków o pow. 0,0490 ha (droga dojazdowa), dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00095287/6 – za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym Nr IF. 6840.68.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

**8. wieś Wrzosówka**, nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Wrzosówka, oznaczona geodezyjnym numerem działki 54/20 (AM-1) o pow. 0,8780 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00092785/6 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.71.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

**9. wieś Wrzosówka**, nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Wrzosówka, oznaczona geodezyjnym numerem działki 54/22 (AM-1) o pow. 1,0139 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00092785/6 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.71.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

**10. wieś Wrzosówka**, nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Wrzosówka, oznaczona geodezyjnym numerem działki 54/26 (AM-1) o pow. 0,6264 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00092785/6 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.71.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

## § 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

## § 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój.

## § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści „Burmistrz Łądeka-Zdroju mgr Roman Kaczmarczyk – podpis nieczytelny”

Informację wytworzył:	Justyna Pożarycka
Informację zweryfikował:	Sebastian Łukasiewicz
Data wytworzenia:	23.09.2015 r.