

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łądek-Zdroju.

Łądek-Zdrój, 20 marca 2012

BURMISTRZ ŁĄDKA-ZDROJU

informuje, że w dnia 12 marca 2012 roku w UMiG w Łądku-Zdroju zamknięto przetargi na sprzedaż z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój dotyczące niżej opisanych nieruchomości:

1. PRZETARG Nr IF.6840.04.2012.

Położenie i oznaczenie nieruchomości:

Wieś Lutynia, gmina Łądek-Zdrój, Działka niezabudowana nr 62/6 AM-1 o powierzchni 1,5500 ha, położona w pobliżu przejścia granicznego Lutynia-Travna na przełęczy łądeckiej, zlokalizowana w otoczeniu terenów przeznaczonych w studium planu zagospodarowania przestrzennego na usługi sportów. Księga wieczysta SW1K /00082126/6 w Sądzie Rejonowym w Kłodzku.

Przeznaczenie w planie:

Usługi turystyki (UT) ze szczególnym uwzględnieniem: ośrodki szkoleniowe, wypoczynkowe, konferencyjne, hotele, gastronomia, usługi sportu i rekreacji, urzędnia i usługi związane z funkcją uzdrowiskową (...).

Cena wywoławcza nieruchomości 190.000 zł + 23% podatku VAT. Wadium:15.000 zł.

2. PRZETARG Nr IF.6840.05.2012.

Położenie i oznaczenie nieruchomości:

Łądek-Zdrój, działki położone przy ul. Tadeusza Kościuszki, oznaczone geodezyjnymi numerami: 392/13, 392/14 (AM-11) obrębu Stary Zdrój o powierzchni łącznej 0,3289 ha. Kw. SW1K/00091976/5.

Przeznaczenie w planie:

Do zabudowy na cele usług turystyki (UT). Otoczenie nieruchomości stanowią obiekty o charakterze pensjonatowym. Przy granicy działki 392/14 z działkami 392/11 i 392/12 przebiega sieć gazowa g150, dlatego też działki będące przedmiotem niniejszej oferty sprzedawane są łącznie w celu odpowiedniego usytuowania zabudowy oraz zabezpieczenia niezbędnej powierzchni biologicznie czynnej.

Cena wywoławcza nieruchomości 130.000 zł +23% podatku VAT. Wadium 10.000 zł.

3. PRZETARG Nr IF.6840.06.2012.

Położenie i oznaczenie nieruchomości

Łądek Zdrój, ulica Wiejska, działka nr 29/1 (AM-2) w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,2616 ha, nieruchomość zabudowana. Nr Księgi wieczystej SW1K/00086137/4 w Sądzie Rejonowym w Kłodzku. Nieruchomość zlokalizowana jest w południowo-zachodniej części miasta, w pasie zabudowy za budynkiem mieszkalnym Wiejska 45 - od strony pół. Uprzednio wchodziła w skład gospodarstwa rolnego. Zabudowę nieruchomości stanowią: stodoła z szopą, komórka i budynek gospodarczy. Obiekty wybudowane przed 1920r, zniszczone w około 70%.

Przeznaczenie w planie:

Teren oznaczony symbolem MNUR przeznaczony na następujące funkcje odnoszące się do zabudowy i zagospodarowania w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, produkcja rolna oraz usługi nieuciążliwe.

Cena wywoławcza nieruchomości do przetargu - 90.000 zł.. Wadium 7.000 zł.

4. PRZETARG Nr IF.6840.07.2012.

Położenie i oznaczenie nieruchomości:

Łądek-Zdrój, działka położona pomiędzy ulicami Zamkową oraz Żwirki i Wigury, oznaczona geodezyjnym nr 306 (AM-10) w obrębie Stary Zdrój o pow. 2.772 m2. Kw. SW1K/00092444/4.

Przeznaczenie w planie:

Teren oznaczony symbolem przeznaczenia MP przeznaczony na następujące funkcje odnoszące się do zabudowy i zagospodarowania: zabudowa mieszkaniowa, pensjonaty, urządzenia i usługi związane z funkcją uzdrowiskową (...).

Cena wywoławcza nieruchomości 120.000 zł + 23% podatku VAT. Wadium:8.000 zł.

Wyżej wymienione przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym gdyż nikt nie przystąpił do przetargu i nie wpłacił wymaganego wadium.

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, tj. od dnia 20 marca 2012r. do dnia 27 marca 2012r poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeniowej. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku-Zdroju przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych tut. Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce-Nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści „Z upoważnienia Burmistrza Zastępcy Burmistrza Łądku-Zdroju mgr Łukasz Waluś”- podpis nieczytelny.

Podstawa prawna:

§ 12 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Informację wytworzył:	Roman Kubica
Informację zweryfikował:	Jadwiga Kuryluk-Kądziela
Data wytworzenia:	20 marca 2012