

**Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r. poz. 1490 ze zm.) Burmistrz Łądku-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:**

**Informacja**  
**o wynikach ustnych przetargów nieograniczonych**  
**przeprowadzonych w dniu 8 stycznia 2021 r.,**  
**w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój, ul. Rynek 31 pok. nr 26**

1) I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż **nieruchomości gruntowej, położonej w Łądku-Zdroju przy ul. Tadeusza Kościuszki 15A**, oznaczonej geodezyjnym numerem działki 348/7 (AM-10), obręb Stary Zdrój o powierzchni 0,0137 ha, (klasoużytek:B), zabudowana budynkiem mieszkalnym, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00050223/3.

cena wywoławcza nieruchomości – **210 000,00 zł**  
najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **0 zł**  
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**  
liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**  
nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

2) III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż **samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 6** położonego na II piętrze budynku mieszkalnego (poddasze), wielorodzinnego **przy ul. Kłodzkiej nr 25 w Łądku-Zdroju**, składającego się z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki WC o łącznej powierzchni użytkowej 24,92 m<sup>2</sup>, do którego należą pomieszczenia przynależne tj. 1 komórka w piwnicy budynku o powierzchni użytkowej 1,42 m<sup>2</sup> oraz 1 komórka na podwórku o powierzchni użytkowej 4,80 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu (działka nr 297/1 o powierzchni 0,0667 ha obręb Stare Miasto – księga wieczysta nr SW1K/00100051/2) wynoszącym **74/1 000**.

cena wywoławcza nieruchomości - **32 000,00 zł**  
najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **0 zł**  
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**  
liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**  
nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

3) II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż **samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 3**, położony na II piętrze budynku mieszkalnego **przy ul. Zdrojowej 2 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 1 pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 19,12 m<sup>2</sup>, z WC do wspólnego użytku położonego na korytarzu (w ramach współwłasności), wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu (działka nr 237 obręb Stare Miasto o powierzchni 0,0163 ha – księga wieczysta nr SW1K/00034212/5) wynoszącym 751/10 000.

cena wywoławcza nieruchomości - **27 000,00 zł**  
najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **27 270,00 zł**  
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **1**  
liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**  
nabywca nieruchomości – **Hanna i Piotr Rudniccy**

4) II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż **samodzielnego lokalu niemieszkalnego nr 1U** (lokal o innym przeznaczeniu w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy o własności lokali), położonego w przyziemiu (suterena) budynku mieszkalno-usługowego **przy ul. Tadeusza Kościuszki 24 w Łądku-Zdroju**, składającego się z: 1 pomieszczenia użytkowego, WC oraz korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 18,33 m<sup>2</sup>, bez pomieszczeń przynależnych wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu (działka nr 27/5 oraz 32/3 (AM-2) obręb Stary Zdrój – księga wieczysta nr SW1K/00098720/5) wynoszącym 40/ 1 000.

cena wywoławcza nieruchomości - **33 000,00 zł**

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **0 zł**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**

liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

5) II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż **samodzielnego lokalu niemieszkalnego nr 2U** (lokal o innym przeznaczeniu w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy o własności lokali), położonego w przyziemiu (suterena) budynku mieszkalno-usługowego **przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 24 w Łądku-Zdroju**, składającego się z: 1 pomieszczenia użytkowego (garażowego) o powierzchni użytkowej 29,30 m<sup>2</sup>, bez pomieszczeń przynależnych wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu (działka nr 27/5 oraz 32/3 (AM-2) obręb Stary Zdrój – księga wieczysta nr SW1K/00098720/5) wynoszącym 64/ 1 000.

cena wywoławcza nieruchomości - **23 000,00 zł**

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **0 zł**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**

liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

6) I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż **samodzielnego lokalu niemieszkalnego** (lokal o innym przeznaczeniu w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy o własności lokali) **nr 1U** położony na parterze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego **przy ul. Kościelnej 12 w Łądku-Zdroju**, składający się z: sali obsługi klienta, magazynu i WC o łącznej powierzchni użytkowej 42,72 m<sup>2</sup>, bez pomieszczeń przynależnych, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu (działka nr 154/5 obręb Stare Miasto – księga wieczysta nr SW1K/00102720/7) wynoszącym 14/100.

cena wywoławcza nieruchomości - **70 000,00 zł**

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **0 zł**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**

liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, tj. od dnia **18.01.2021 r. do 25.01.2021 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój przy ul. Rynek 31, a także w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce - Nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści: „Burmistrz Łądku-Zdroju  
mgr Roman Kaczmarczyk – podpis nieczytelny”

Informację wytworzył:	Magdalena Suliga
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska-Mlak
Data wytworzenia:	18.01.2021 r.