

**UCHWAŁA NR XLX/339/14
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 27 czerwca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) Rada Miejska Łądku-Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 30 lat nieruchomości położonej w Łądku-Zdroju oznaczonej geodezyjnym numerem działek 83 o pow. 1,5375 ha, 85 o pow. 1,4211, 82/7 o pow. 4,2792 ha. Łączna pow. gruntów przeznaczonych do dzierżawy wynosi 7,2378 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądku-Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Łądku-Zdroju

Janusz Sosna

Uzasadnienie

Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami odpowiednia rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Koło Łowieckie „Darz Bór” użytkuje powyższe działki, na których zlokalizowana jest strzelnica sportowo-myśliwska, od 2005 roku. W okresie tym Koło utrzymywało ten obiekt w należytych stanie jak również poczyniło szereg inwestycji poprawiających jakość tego terenu.

W dniu 16 maja 2014 r. wpłynął wniosek Koła Łowieckiego „Darz Bór” o wydzierżawienie przedmiotowych działek na okres 15 lat.

Zgodnie z wnioskiem, Koło zamierza na powyższych działkach poczynić inwestycje w tym m.in. stworzenie obiektu rekreacyjnego ogólnodostępnego dla mieszkańców. Koło złożyło również wniosek do urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu o wsparcie finansowe celem wybudowania ścieżki edukacyjnej.

Wobec powyższego, w związku z zamiarem wydatkowania kolejnych środków finansowych na ten cel zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Burmistrz Łądka-Zdroju

Kazimierz Szkudlarek