

**Wykaz Nr IF.6845.13D.2021.411 Burmistrza Łądką - Zdroju
z dnia 10 listopada 2021 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądką – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Nr działki arkusz mapy	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój obręb Stary Zdrój	KW SW1K/00096343/4	2163 do dzierżawy: 37,5	333 (AM-10)	1ZP, KS-A – tereny zieleni urządzonej oraz obsługi komunikacji-parkingi	3 lata	100,00 zł rocznie na podstawie Zarządzenia nr 0050.254.2021 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 8 listopada 2021 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego. Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa. Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość zabudowana stacja ładowania pojazdów elektrycznych z towarzyszącymi dowma miejscami postojowymi						
2.	Łądek – Zdrój obręb Lasy	KW SW1K/00076933/1	3749040 do dzierżawy: 18200	2/15 (AM-1)	1ZL-1 – tereny lasów w rozumieniu przepisów odrębnych, użytkowane jako arboretum	3 lata	Brutto 40% wartości przychodu netto (t. j. bez podatku VAT) uzyskanego z tytułu sprzedaży biletów wstępu do arboretum, w rozliczeniu miesięcznym, nie mniej niż 100,00 zł brutto miesięcznie na podstawie Zarządzenia nr 0050.254.2021 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 10 listopada 2021 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego. Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000
	Opis nieruchomości: nieruchomość zabudowana sezonowe prowadzenie arboretum – leśnego ogrodu drzew i krzewów egzotycznych						

				0010; termin wnoszenia czynszu – miesięcznie, zgodnie z umową.
--	--	--	--	--

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 10 listopada 2021 r. do dnia 1 grudnia 2021 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Z upoważnienia Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU
Alicja Piwowar
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informacje zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	10.11.2021 r.