

Wykaz Nr IF.6845.2R.2021.411
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 27 stycznia 2021 r.
w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1660 ze zm.) przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkusz mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój obręb Zatorze	KW SW1K/00096509/6	4,8888 do dzierżawy: 4,8888	231 (AM-10)	RV-2,4770 RIVb-2,4118	4US - tereny sportu i rekreacji, zabudowa usługowa związana z funkcją podstawową terenu	3 lata	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2019 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wdzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.
Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne								

2.	Lądek – Zdrój obwód Stary Zdrój	KW SW1K/00096343/4	9,8662 do dzierżawy: 8,89	6 (AM-1)	RV-0,911 RVI-0,49 PsIV-2,1460 PsV-5,293 N-0,05	MN1-8 - zabudowa mieszaniowa jednorodzinna ZP3 - zielen parkowa, zielen urządzona, zielen nieurzadzona	1 rok	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2019 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Lądek – Zdrój lub na rachunek Wdzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka – Zdroju.
		KW SW1K/00096037/6	9,2015 do dzierżawy: 6,065	8 (AM-1)	RIVa-0,445 RIVb-0,899 RV-0,564 ŁIV-1,23 ŁV-0,279 PsIV-2,51 PsV-0,138			
		Razem:	1,6547 do dzierżawy: 1,10	15 (AM-1)	RIVa-0,93 RIVb-0,17			
			5,0937 do dzierżawy: 3,18	17 (AM-1)	RIVa-0,2150 RIVb-0,314 RV-0,67 PsIV-1,03 PsV-0,9510			
			19,235					
Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne								

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 27 stycznia 2021 r. do dnia 17 lutego 2021 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Lądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Lądka-Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	27.01.2021 r.