

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO KOMUNALNAEGO NA POTRZEBY
LOKATORÓW LOKALI MIESZKALNYCH ZAJMUJĄCYCH DOTYCHCZAS LO-
KALE W DAWNYM DWORCU KOLEJOWYM
ADRES INWESTYCJI : ŁĄDEK ZDRÓJ UL. RYNEK 23/4
INWESTOR : GMINA ŁĄDEK ZDRÓJ
ADRES INWESTORA : UL. RYNEK 57-540 ŁĄDEK ZDRÓJ
WYKONAWCA ROBÓT : -
ADRES WYKONAWCY : -
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : PIOTR GAZDA
DATA OPRACOWANIA : 2017-10-03

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2017-10-03

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|--|--|----------------------------------|------------|--------|
| 1 | | ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE | | | |
| 1 d.1 | KNR AT-27 0101-02 | Skucie tynków wapiennych-ścian 11.04+6.62+9.94+6.56+14.55+10.75+6.51+5.72+3.78+6.59+5.18+5.05 | m ² m ² | 92.290 | |
| | | | | RAZEM | 92.290 |
| 2 d.1 | KNR-W 4-01 0818-05 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 52.68 | m ² m ² | 52.680 | |
| | | | | RAZEM | 52.680 |
| 3 d.1 | KNR 4-01 0426-04 analiza indy- widualna | Rozebranie podłóg z płyt paździerzowych poz.1 | m ² m ² | 92.290 | |
| | | | | RAZEM | 92.290 |
| 4 d.1 | KNR-W 3 0514-02 | Rozebranie podłóg drewnianych białych poz.1 | m ² m ² | 92.290 | |
| | | | | RAZEM | 92.290 |
| 5 d.1 | KNR-W 4-01 0443-02 | Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 do 2 m2 ze ścian drewnianych 1 | szt. szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 6 d.1 | KNR 4-01 0354-04 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 3 | szt. szt. | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 7 d.1 | KNR 4-01 0427-05 | Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli poz.1-0.8*2.05 | m ² m ² | 90.650 | |
| | | | | RAZEM | 90.650 |
| 8 d.1 | KNR 4-01 0348-03 | Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wa- piennej 6.02+6.26-0.94*1.93*2 | m ² m ² | 8.652 | |
| | | | | RAZEM | 8.652 |
| 9 d.1 | KNR 2-02 0925-01 | Ostony okien folią polietylenową 1.98*2 | m ² m ² | 3.960 | |
| | | | | RAZEM | 3.960 |
| 2 | | ROBOTY WZMACNIAJĄCE I WYRÓWNUJĄCE, IMPREGNACJA DREWNA | | | |
| 10 d.2 | NNRNKB 202 0419-03 | (z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - nadbitki belek stropowych po- ziom podłogi - o przekroju do 180 cm2 - 4x15 cm 5.46*0.04*0.15*8*2 | m ³ m ³ | 0.524 | |
| | | | | RAZEM | 0.524 |
| 11 d.2 | Wł 002 wycena indy- widualna | wstawienie rozpór z bali drewnianych 4*15 cm dla wykonania rusztu usztywnia- jacego podłogę pod płytę z OSB gr. 25mm łazienka i kuchnia 1.27*2.4/0.5*4.5 | m m | 27.432 | |
| | | | | RAZEM | 27.432 |
| 12 d.2 | Wł 002 wycena indy- widualna | wstawienie rozpór z bali drewnianych 4*15 cm dla wykonania rusztu usztywnia- jacego podłogę pod płytę z OSB gr. 25mm łazienka i kuchnia 1.27*5.46/1.0*8-1.27*2.4/1.0*4.5 | m m | 41.758 | |
| | | | | RAZEM | 41.758 |
| 13 d.2 | KNR 19-01 0409-06 kalk. własna | Stropy drewniane - dwustronne wzmocnienie końców belek z użyciem ceowni- ka zimnowalcowanego 200x80x6 mm 4*1.2*4*2 | m belki m belki | 38.400 | |
| | | | | RAZEM | 38.400 |
| 14 d.2 | KNR-W 3 0504-04 | Dwukrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - bale i krawędziaki (0.25+0.15*2)*5.45*8+110*(0.15+0.04)*2 | m ² m ² | 65.780 | |
| | | | | RAZEM | 65.780 |
| 3 | | ROBOTY MUROWE | | | |
| 15 d.3 | KNR 19-01 0346-03 | Wykucie otworów na drzwi i okna w ścianach na zaprawie cementowo-wapien- nej o gr. ponad 1/2 cegły-do łazienki 0.20*0.8*2.0 | m ³ m ³ | 0.320 | |
| | | | | RAZEM | 0.320 |
| 16 d.3 | KNR-W 4-01 0314-02 | Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł 0.20*1.25*0.25+1.25*0.25*0.33 | m ³ m ³ | 0.166 | |
| | | | | RAZEM | 0.166 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------------------|---|----------------------------------|------------|--------|
| 17 d.3 | KNR-W 4-01 0314-04 analogia | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsa- dzenie belek prefabryk L-19 1.2*5 | m m | 6.000 | |
| | | | | RAZEM | 6.000 |
| 18 d.3 | KNR-W 4-01 0314-06 | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddzielna robota 0.4*2*5 | m m | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 19 d.3 | KNR 4-01 0313-02 | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 0.12*1.25*0.2+0.33*1.25*0.12 | m ³ m ³ | 0.080 | |
| | | | | RAZEM | 0.080 |
| 20 d.3 | KNR-W 4-01 0304-04 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen- towej ceglami 0.7*2.05*0.20 | m ³ m ³ | 0.287 | |
| | | | | RAZEM | 0.287 |
| 4 | | ŚCIANKI DZIAŁOWE, STOLARKA | | | |
| 21 d.4 | KNR AT-43 0106-05 | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalo- wej konstrukcji nośnej grubości 75 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarst- wowym (system 3.40.05) 18.87+6.02+6.62-0.8*2.05*2 | m ² m ² | 28.230 | |
| | | | | RAZEM | 28.230 |
| 22 d.4 | NNRNKB 202 1020-04 | (z.II) naświetla stałe jednokrotnie pomalowane i oszkłone fabrycznie o pow. 0.50-0.70 m ² 0.6*4.99 | m ² m ² | 2.994 | |
| | | | | RAZEM | 2.994 |
| 23 d.4 | KNNR 2 1104-01 | Montaż ościeżnic stalowych -do łazienki 1 | szt. szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 24 d.4 | KNR 19-01 0345-01 | Osadzenie ościeżnic metalowych w ścianach murowanych; otwory o pow. do 2,0 m ² - drzwi wejściowe 0.8*2.05*2 | m ² m ² | 3.280 | |
| | | | | RAZEM | 3.280 |
| 25 d.4 | KNR 2-02 1019-08 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone 1.64 | m ² m ² | 1.640 | |
| | | | | RAZEM | 1.640 |
| 26 d.4 | KNKRB 2 1002-02 | Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone oszkłone szybą o po- wierzchni do 0.25 m ² -łazienka 1.64 | m ² m ² | 1.640 | |
| | | | | RAZEM | 1.640 |
| 27 d.4 | KNR-W 2-02 1024-02 | Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone BEZ NAKŁADÓW MATERIAŁOWYCH - MATERIAŁY KOSZTEM UŻYTKOW- NIKA 0.8*2.05*2 | m ² m ² | 3.280 | |
| | | | | RAZEM | 3.280 |
| 28 d.4 | KNR 0-19 0930-02 | Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6 m ² 0.93*0.72 | m ² m ² | 0.670 | |
| | | | | RAZEM | 0.670 |
| 29 d.4 | KNR-W 2-02 1024-03 | Prowadnice do drzwi przesuwnych BEZ NAKŁADÓW MATERIAŁOWYCH - MATERIAŁY KOSZTEM UŻYTKOW- NIKA 2 | kpl. kpl. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 5 | | IZOLACJE I DOCIEPLENIA | | | |
| 5.1 | | PODŁOŻA I POSADZKI | | | |
| 30 d.5.1 | KNR 4-01 0820-03 analogia | Przybicie do podłóg płyt OSB 25mm podłoga w mieszkaniu 53.10 | m ² m ² | 53.100 | |
| | | | | RAZEM | 53.100 |
| 31 d.5.1 | KNR 2-02 1113-08 | Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie drewniane 5.42+1.56+1.87+0.8+14.23+1.5+12.69+0.09 | m m | 38.160 | |
| | | | | RAZEM | 38.160 |
| 32 d.5.1 | KNR AT-23 0206-02 | Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm 6.10+7.85 | m ² m ² | 13.950 | |
| | | | | RAZEM | 13.950 |
| 33 d.5.1 | KNR AT-27 0509-02 | Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej pod panele podłogowe | m ² | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------|---|--|------------------|---------|
| | | 8.15+10.50 20.57 | m ² m ² | 18.650 20.570 | |
| | | | | RAZEM | 39.220 |
| 34 d.5.1 | KNR K-04 0602-04 | Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej 6.10+20.9 | m m | 27.000 | |
| | | | | RAZEM | 27.000 |
| 35 d.5.1 | KNR K-04 0602-03 | Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej 8.27+0.68 | m m | 8.950 | |
| | | | | RAZEM | 8.950 |
| 36 d.5.1 | KNR K-04 0602-01 | Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit 7.85+6.1 | m ² m ² | 13.950 | |
| | | | | RAZEM | 13.950 |
| 37 d.5.1 | KNR K-04 0602-02 | Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie Folbit 4 53.10+poz.40+0 | m ² m ² m ² | 4.000 140.440 | |
| | | | | RAZEM | 144.440 |
| 38 d.5.1 | NNRNKB 202 1136-01 | (z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 53.10-13.95 | m ² m ² | 39.150 | |
| | | | | RAZEM | 39.150 |
| 6 | | TYNKI ,OKŁADZINY | | | |
| 39 d.6 | KNR 4-01 0711-01 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) 0.8*2.05*2 | m ² m ² | 3.280 | |
| | | | | RAZEM | 3.280 |
| 40 d.6 | KNR 4-01 0716-02 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 73.41-0.8*2.05-1.1*1.85*2 13.61+3.35*2-0.93*0.72 | m ² m ² m ² | 67.700 19.640 | |
| | | | | RAZEM | 87.340 |
| 41 d.6 | KNR 4-01 0708-02 | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm 2.05*2+0.8+2.05*2+0.8 | m m | 9.800 | |
| | | | | RAZEM | 9.800 |
| 42 d.6 | NNRNKB 202 2013-01 | (z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 poz.40 | m ² m ² | 87.340 | |
| | | | | RAZEM | 87.340 |
| 43 d.6 | KNR AT-22 0204-02 | Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm-kuchnia i WC 12.04+13.94 | m ² m ² | 25.980 | |
| | | | | RAZEM | 25.980 |
| 44 d.6 | NNRNKB 202 2030-01 | (z.XI) Sufity podwieszone jednowarstwowe na ruszcie metalowym - łazienka 6.10 | m ² m ² | 6.100 | |
| | | | | RAZEM | 6.100 |
| 45 d.6 | KNR AT-43 0209-02 | Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 ULTRASTIL , pokrycie dwuwarstwowe, odporność ogniowa EI 30 (REI 30) (system 4.10.16) 53.10-6.10 | m ² m ² | 47.000 | |
| | | | | RAZEM | 47.000 |
| 46 d.6 | KNNR-W 2 W1103-01 | Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N-ATLAS wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2.0 mm 7.85+6.10 | m ² m ² | 13.950 | |
| | | | | RAZEM | 13.950 |
| 47 d.6 | KNNR-W 2 W1103-02 | Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N-ATLAS wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - dopłata za każdy 1.0 mm grubości, lecz nie więcej jak do 10 mm grubości-kuchnia i łazienka Krotność = 8 poz.46 | m ² m ² | 13.950 | |
| | | | | RAZEM | 13.950 |
| 7 | | MALOWANIE | | | |
| 48 d.7 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe i poziome poz.49 | m ² m ² | 170.920 | |
| | | | | RAZEM | 170.920 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|--------------------------------|---|----------------------------------|-------------|---------|
| 49 d.7 | KNR 19-01 1305-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych podłóg gipsowych poz.21*2+53.10+poz.42-12.04-13.94 | m ² m ² | 170.920 | |
| | | | | RAZEM | 170.920 |
| 8 | | USUNIĘCIE GRUZU I MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI | | | |
| 50 d.8 | KNR 4-04 1101-01 1101-04 | Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 2 km 92.29*0.02+8.652*0.25 | m ³ m ³ | 4.009 | |
| | | | | RAZEM | 4.009 |
| 51 d.8 | KNR 4-04 0901-06 | Ustawienie rynny drewnianej do gruzu 8 | m m | 8.000 | |
| | | | | RAZEM | 8.000 |
| 52 d.8 | w-1 wycena indywidualna | Utylizacja materiału podkładowego usuniętego spod parkietu poz.50 | m ³ m ³ | 4.009 | |
| | | | | RAZEM | 4.009 |