

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łądko-Zdroju

**ZARZĄDZENIE NR 0050.100.2014
BURMISTRZA ŁĄDKA ZDROJU**

z dnia 30 maja 2014r

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości
z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 549 ze zm.), art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r poz. 518) oraz § 3 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądko-Zdroju z dnia 29 września 2011r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (j.t. Dz. Urz. Woj. Dol. z 2014 r. poz.1953) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój w drodze ustnego przetargu nieograniczonego niżej opisane nieruchomości:

NIERUCHOMOŚCI ROLNE NA TERENIE GMINY

1. wieś TRZEBIESZOWICE, gmina Łądek-Zdrój, nieruchomość rolna obejmująca działkę nr 798 AM-5, o pow. 1,49 ha, gdzie przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący ½ fizycznie niewydzieloną część nieruchomości. Kw. nr SW1K/00040474/4. Drugie ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.32.2014. Cena wywoławcza – 14.000 zł. Wadium 2.500 zł. Data przetargu: 02.06.2014r. g. 9:00.

2. wieś KONRADÓW, nieruchomość rolna obejmująca działki nr: 367/1, 367/2 o powierzchni łącznej 6,47 ha, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00094125/6. Cena wywoławcza – 139.500 zł. Wadium 27.000 zł. Pierwsze ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.33.2014. Przetarg ograniczony jest do osób figurujących w ewidencji podatkowej podatku rolnego Gminy Łądek-Zdrój, będących właścicielami bądź dzierżawcami nieruchomości rolnych o powierzchni co najmniej 1 ha fizycznego, według stanu na dzień 30 kwietnia 2014r. Data przetargu: 02.06.2014r. g. 9:30.

3. wieś KONRADÓW, gmina Łądek-Zdrój, nieruchomość rolna obejmująca działki oznaczone geodezyjnymi numerami: 183, 186, 189, 247 (AM-1) o powierzchni łącznej 8,40 ha, Kw nr SW1K/00093779/8. Piąte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.34.2014. Cena wywoławcza - 154.000 zł. Wadium – 25.000 zł. Data przetargu: 02.06.2014r. g. 10:00.

LOKALE UŻYTKOWE W ŁĄDKU-ZDROJU

4. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Słodowa 3, działka gruntu oznaczona geodezyjnym nr 163 (AM-5) w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0165 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, Kw. nr SW1K/00037986/2, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal użytkowy Nr 1U położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 44,58m². Szóste ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.35.2014. Cena wywoławcza - 95.000 zł. Wadium – 18.000 zł. Data przetargu: 02.06.2014r. g. 10:30.

LOKALE MIESZKALNE W ŁĄDKU-ZDROJU

5. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Słodowa 3, działka gruntu oznaczona geodezyjnym nr 163 (AM-5) w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0165 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, Kw nr SW1K/00037986/2, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny Nr 1 położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 44,58m². Czwarte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.36.2014. Cena wywoławcza - 60.000 zł. Wadium – 10.000 zł. Data przetargu: 02.06.2014r. g. 11:00.

6. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki 1, działka oznaczona geodezyjnym nr 330/2 (AM-10) obrębu Stary Zdrój o powierzchni 0,0345ha, Kw nr SW1K/00042800/3, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny nr 5, położony na I piętrze budynku o łącznej powierzchni 45,00m². Czwarte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.37.2014. Cena wywoławcza - 45.000 zł. Wadium – 8.000 zł. Postąpienie min. 480 zł. Data przetargu: 02.06.2014r. g. 11:30.

NIERUCHOMOŚĆ BUDYNKOWA

7. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Rynek 12 działka gruntu oznaczona geodezyjnym numerem 162/6 AM-5 w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0262 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym o powierzchni użytkowej 731 m² i kubaturze 3500 m³, Kw. nr SW1K/00051808/5. Siódme ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.38.2014. Cena wywoławcza - 280.000 zł. Wadium – 50.000 zł. Data przetargu: 02.06.2014r. g. 12:00.

DZIAŁKI DO ZABUDOWY

8. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki, nieruchomość niezabudowana obejmująca działki nr: 392/11 (AM-1), 392/13 (AM-1), 392/14 (AM-1) w obrębie Stary Zdrój o powierzchni łącznej 0,3768 ha, Kw nr SW1K/00091976/5. Piąte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.39.2014. Cena wywoławcza 200.490 zł brutto. Wadium – 30.000 zł. Data przetargu: 02.06.2014r. g. 12:30.

3. wieś SKRZYNIKA, gmina Łądek-Zdrój, działka nr 211/1 AM-2 o powierzchni 0,21 ha, przeznaczona na cele określone symbolem MNUR, w tym do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Kw. nr SW1K/00093932/9. Trzecie ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.40.2014. Cena wywoławcza 38.130 zł brutto. Wadium – 7.500 zł. Data przetargu: 02.06.2014r. g. 13:00.

9. wieś TRZEBIESZOWICE, gmina Łądek-Zdrój, działka nr 728/8 AM-1, o pow. 0,1794 ha wraz z udziałem w wysokości 245/1000 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 728/9 AM-1, obręb Trzebieszowice o pow. 0,0514 ha, przeznaczona na cele określone symbolem MNUR, w tym do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Trzecie ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.41.2014. Cena wywoławcza – 55.350 zł. brutto. Wadium 10.000 zł. Data przetargu: 02.06.2014r. g. 13:30.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargach o którym mowa w § 1, stanowiące załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 4. 1. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści „Z upoważnienia Burmistrza ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU mgr Łukasz Waluś”- podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Roman Kubica
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	30 maja 2014