

**Lądek Zdrój: Wymiana pokrycia dachowego i instalacji elektrycznej budynku świetlicy wiejskiej w Skrzynce**

**Numer ogłoszenia: 146044 - 2011; data zamieszczenia: 07.06.2011**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Centrum Kultury i Rekreacji , plac Staromłyński 5, 57-540 Lądek Zdrój, woj. dolnośląskie, tel. 74 81 46 562, faks 74 81 46 245.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.ladek.pl](http://www.ladek.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: instytucja kultury.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wymiana pokrycia dachowego i instalacji elektrycznej budynku świetlicy wiejskiej w Skrzynce.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia to: Wymiana pokrycia dachowego budynek główny: rozbiórka pokrycia z dachówki- 233,863 m<sup>2</sup>; rozebranie pokrycia dachowego z blachy - 55.739 m<sup>2</sup>; rozebranie rynien z blachy - 36.10 m; rozebranie rur spustowych z blachy - 7.00 m; rozebranie elementów więźb dachowych -ołączenie dachu - 289.522 m<sup>2</sup>; wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe - 16.04 m; wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty - 2.50 m; rozebranie elementów więźby dachowej - deskowania dachu z desek - 16.040 m<sup>2</sup>; wykonanie elementów dachu budynek główny - murlaty o przekr.poprz. drewna 180 cm<sup>2</sup> z tarcicy nasyc. - montowanie do dachu ganku wejściowego - 0.048 m<sup>3</sup>; wykonanie elementów dachu - konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - wymiany o przekroju do 180 cm<sup>2</sup> - 0.038 m<sup>3</sup>; wykonanie elementów dachu - krokwie zwykłe dł. do 4.5 m przekr.poprz. drewna do 180 cm<sup>2</sup> z tarcicy nasyconej dot. ganku wejściowego - 0,277 m<sup>3</sup>; izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej poziome z płyt klejonych lepikiem asfaltowej na gorąco do podłoża betonowego - ganek wejściowy - 8.325 m<sup>2</sup>; izolacja cieplna z wełny mineralnej przestrzeni międzybelkowej istniejących stropów drewnianych z ułożeniem na ślepym pułapie - 69.080 m<sup>2</sup>; folia wstępnego krycia wiatroizolacyjna układana na krokwiach - 296.526 m<sup>2</sup>; łączenie - rozstaw łąt 40 cm - 296.526 m<sup>2</sup>; przemurowanie komina z cegły klinkierowej na zaprawie SOPRO KMT - 0.270 m<sup>3</sup>; obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. W rozwinięciu do 25 cm - pas nadrynnowy - 4.00 m<sup>2</sup>; obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - komina oraz styku dachy z murem sąsiedniego budynku - 6.646 m<sup>2</sup>; deskowanie okapu połaci dachowych z tarcicy nasyconej - 15.162 m<sup>2</sup>; zamocowanie na wkręty deski czołowej z twardego drewna (modrzew) po struganiu gr. 32 mm - 41.70 m; rynny dachowe półokrągłe o śr. 125 cm montaż

z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej - 36.10 m; zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej montaż z gotowych elementów - 4 szt; rury wentylacyjne fi 150 mm - z blachy stalowej nierdzewnej ocieplone w poddaszu wełną mineralną gr. 6 cm i płaszczem osłaniającym z blachy ocynkowanej - 6 szt; pokrycie dachu dachówką zakładkową ceramiczną FIRMY Roben - dachówka /MONZAplus/ - 296.526 m<sup>2</sup>; osadzenie okien wylazowych w połaci dachowej - 2 szt; Wymiana pokrycia dachowego do budowa - kotłownia: rozbiórka pokrycia dachowego z papy na dachach drewnianych - 16.856 m<sup>2</sup>; rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów - 4.093 m<sup>2</sup>; rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk - 16.856 m<sup>2</sup>; rozebranie belek stropowych - 25.600 m; rozebranie korony ściany podłużnej na 4 warstwy - 0,816 m<sup>3</sup>; uzupełnienie ścian i zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej - 0,212 m<sup>3</sup>; mury - przekr.poprz.drewna do 180 cm<sup>2</sup> z tarcicy nasyc. Mocowanej do muru na kotwy stalowe - 0,081 m<sup>3</sup>; krokwie zwykłe dł. Do 4.5 m przekr.poprz. 6x12 cm z drewna do 180 cm<sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - 0.184 m<sup>3</sup>; deskowanie połaci dachowej z tarcicy nasyconej - 16.856 m<sup>2</sup>; pokrycie dachu papą termozgrzewalną podkładową na gwoździe na podłożu drewnianym JARBIT PLUSG2000 S40 - 16.856 m<sup>2</sup>; obróbki przy szerokości w rozw. do 25 cm z blachy tytan-cynk- pasa nadrynnowego, obróbki ogniomurów - 2.890 m<sup>2</sup>; obróbki przy szer. pasa w rozw. ponad 25 cm z blachy tytan-cynk - korony ogniomurów no papie izolacyjnej - 2,168 m<sup>2</sup>; pokrycie dachu papą termozgrzewalną jednowarstwowe - 16.856 m<sup>2</sup>; izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho między belkami stropu kotłowni gr. 10 cm z paroizolacją z folii aluminiowej - 8.910 m<sup>2</sup>; okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach na rusztach metalowych pojedynczych - 8.910 m<sup>2</sup>; deskowanie połaci dachowej z tarcicy nasyconej w pasie szczytowym - 8.822 m<sup>2</sup>; Wymiana instalacji elektrycznej: montaż przyłącza przewodami izolowanymi typu AsXSn lub podobnymi o przekroju 4x25mm<sup>2</sup> - 1 szt; złącze napowietrzne Z-60 -1 szt; ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle - 20 m; przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-24/Al.-40mm<sup>2</sup> układane w gotowych bruzdach i zaprawianie bruzd - 20 m; przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm<sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach - 18 m; wypusty na przeł. Świecznik 6A wyk. Przew. ADYt układane w tynku - 12 szt; wypusty na gniazda wtycz. 2 bieg. 10A/Z wyk. przew. ADYt układane w tynku - 14 szt; odgałęźnik instalacyjny natynkowo-wtynkowy do 4x2,5 mm<sup>2</sup> - 16 szt; tablica bezpiecznikowa wnekowa - 1 szt; montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bieg. - 12 szt; montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik prądowy 3-bieg. - 3 szt; montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik, wyłącznik przeciwporażeniowy 3(4)-bieg. - 1 szt; montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 3-bieg. - 1 szt; sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia - 12 pomiarów; sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia - 3 pomiary; pomiar uziemienia ochronnego - 1 pomiar; pomiar skuteczności zerowania - 12 pomiarów..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 10.09.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Informacja na temat wadium: 1.500,00 (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych); Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach dopuszczonych przepisami ustawy - Prawo zamówień publicznych. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał a przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje w sposób należyty jako wykonawca lub podwykonawca min. 1 (jedną) robot budowaną polegającą na remoncie, wymianie pokryć dachowych, remoncie i wymianie instalacji elektrycznej w okresie jednego roku na łączną kwotę 100 000 zł (sto tysięcy złotych). Wykonawca winien wykazać, że w/w roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane prawidłowo. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów. W takim przypadku Wykonawca winien udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponować tymi zasobami, tj. pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na przykład w formie podwykonawstwa na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca winien wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia, tj.: min. 1 (jedną) osobą na stanowisko Kierownika Budowy, posiadającą wykształcenie techniczne i uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz będącą członkiem właściwej terytorialnie Izby Inżynierów Budownictwa. Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych

podmiotów. W takim przypadku Wykonawca winien udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował tymi zasobami, tj. przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca winien wykazać, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego przedmiotu zamówienia. Wykonawca musi spełnić łącznie następujące warunki: a). wykazać, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 50.000,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych), b). wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 100.000,00 zł (sto tysięcy złotych). Wykonawca może polegać na zdolnościach finansowych innych podmiotów. W takim przypadku Wykonawca winien udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował tymi zasobami) tj. przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanych przez Zamawiającego warunków.

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
  - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
  - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
  - informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
    - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
    - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
    - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
    - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.
- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

### III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Oświadczenie zgodne z art. 44 ustawy - Prawo o zamówieniach publicznych o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:**  
nie

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.**

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: nie**

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bib.ug-ladekzdroj.pl](http://www.bib.ug-ladekzdroj.pl) [dolnyslask.pl](http://dolnyslask.pl)  
**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Centrum Kultury i Rekreacji plac Staromłyński 5 57-540 Łądek Zdrój pok. 29 II piętro.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 28.06.2011 godzina 12:00, miejsce: Centrum Kultury i Rekreacji plac Staromłyński 5 57-540 Łądek Zdrój pok. 22 II piętro.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**