

ZARZĄDZENIE NR 0050.227.2015
BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU

z dnia 4 listopada 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących
własność Gminy Łądek-Zdrój w drodze ustnych przetargów nieograniczonych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.), art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) oraz § 3 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2014 r. poz.1953), **Burmistrz Łądka-Zdroju zarządza, co następuje:**

§1.

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnych przetargów nieograniczonych niżej opisane nieruchomości:

1. Łądek-Zdrój, ul. Rynek 28, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny **lokal mieszkalny nr 1**, położony na parterze budynku, składający się z: 2 pokoi, kuchni, holu i łazienki z WC o pow. 65,32 m², do którego należy pomieszczenie przynależne: 1 piwnica o pow. 1,10 m². Udział we wspólnych częściach budynku i w prawie własności gruntu wynosi 190/1 000. Lokal znajduje się w budynku wielorodzinnym, posadowionym na działce nr 238/9 i 238/30 (AM-5), obręb Stare Miasto o pow. 0,0204 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/00053205/2 – za cenę i na warunkach określonych w II ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym Nr IF.6840.84.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

2. Łądek-Zdrój, ul. Słodowa 3, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny **lokal użytkowy** położony na parterze budynku, składający się z: sali sprzedaży, pomieszczenia socjalnego i WC o pow. 44,58 m², brak pomieszczeń przynależnych. Udział we wspólnych częściach budynku i w prawie własności gruntu wynosi 145/1 000. Lokal znajduje się w budynku wielorodzinnym, posadowionym na działce nr 163 (AM-5), obręb Stare Miasto o pow. 0,0165 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/00037986/2 – za cenę i na warunkach określonych w II ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym Nr IF.6840.85.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

3. Łądek-Zdrój, ul. Słodowa 1, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny **lokal mieszkalny nr 4** położony na I piętrze budynku, składający się z: 1 pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. 40,71 m², do którego należą pomieszczenia przynależne: WC na korytarzu o pow. 0,82 m² i piwnica o pow. 4,98 m². Udział we wspólnych częściach budynku i w współużytkowaniu wieczystym gruntu wynosi 957/10 000. Lokal znajduje się w budynku wielorodzinnym, posadowionym na działce nr 162/8 i 162/20 (AM-5), obręb Stare Miasto o pow. 0,0336 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/00051810/2 – za cenę i na warunkach określonych w II ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym Nr IF.6840.86.2015.403, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

4. Łądek-Zdrój, ul. Słodowa 25, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny **lokal mieszkalny nr 3**, położony na I piętrze budynku, składający się z: 1 pokoju, kuchni i kotłowni o pow. 40,61 m², do którego należy pomieszczenie: WC na II piętrze do wspólnego użytku. Udział we wspólnych częściach budynku i w współużytkowaniu wieczystym gruntu wynosi 20/100. Lokal znajduje się w budynku mieszkalno-usługowym, posadowionym na działce nr 162/4 (AM-5), obręb Stare Miasto o pow. 0,0169 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/00046271/3 – za cenę i na warunkach określonych w II ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym Nr IF.6840.87.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

5. Łądek-Zdrój, ul. Przechodnia 1, działka oznaczona nr 350/3 (AM-10) obręb Stary Zdrój, o powierzchni 0,0230 ha, księga wieczysta nr SW1K/00042799/2, na której posadowiony jest budynek mieszkalny, w którym przedmiotem sprzedaży jest samodzielny **lokal mieszkalny nr 4** wraz z udziałem w częściach

wspólnych budynku oraz współużytkowaniu wieczystym gruntu wynoszącym 125/1 000. Lokal położony jest na I piętrze budynku, składa się z: przedpokoju, 3 pokoi, kuchni i WC o łącznej powierzchni **46,62m²**, brak pomieszczeń przynależnych – za cenę i na warunkach określonych w VII ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym Nr IF. 6840.82.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

6. Łądek-Zdrój, ul. T. Kościuszki 36, działka oznaczona nr 357/8 AM-10, obręb Stary Zdrój o powierzchni 0,1105 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00096809/9, na której posadowiony jest budynek, w którym przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal użytkowy nr 2U, położony na parterze budynku. Lokal składa się z: holu, poczekalni, sali sprzedaży i WC o powierzchni 42,39 m², do którego należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 7,29 m². Łączna powierzchnia wynosi 49,68 m². Udział we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu wynosi 53/1000 – za cenę i na warunkach określonych w VI ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.83.2015, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści „Burmistrz Łądko-Zdroju mgr Roman Kaczmarczyk – podpis nieczytelny”

Informację wytworzył:	Justyna Pożarycka
Informację zweryfikował:	Sebastian Łukasiewicz
Data wytworzenia:	04.11.2015 r.