

Wykaz Nr IF.6845.15R.2020.411
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 21 grudnia 2020 r.
w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1660) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkuszy mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonych do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności	
1.	Łądek – Zdrój obręb Zatorze	KW SW1K/00095987/3	4,4970 do dzierżawy: 4,4970	134/1 (AM-5)	RIIIb-2,2386 RIVa-0,9218 LV-0,8127 RIIIa-0,4920 LI-0,0319	1US, UT – tereny sportu i rekreacji oraz usług turystyki	3 lata	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2019 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.	
		KW SW1K/00098165/6	2,9132 do dzierżawy: 2,9132	139/1 (AM-5)	RIIIa-1,5623 RIIIb-1,3509				
		KW SW1K/00095987/3	0,5723 do dzierżawy: 0,5723	140/2 (AM-5)	RIIIb-0,4042 LIV-0,1681				
		KW SW1K/00096325/2	0,4695 do dzierżawy: 0,4695	254 (AM-12)	RIVa-0,4375 RIVb-0,0320				1UT – tereny zabudowy usług turystyki
		KW SW1K/00096325/2	1,0183 do dzierżawy: 1,0183	257 (AM-12)	RIVa-0,8620 RIIIb-0,1563				
		KW SW1K/00096325/2	6,6542 do dzierżawy: 6,6542	260 (AM-12)	RIVa-3,4512 PsIV-2,2850 RIIIb-0,9180	5US – tereny sportu i rekreacji, w tym pola golfowe			

		KW SW1K/00096116/4	0,4712 do dzierżawy: 0,4712	283/3 (AM-13)	ŁIV-0,4067 ŁV-0,0645	2US, UT – tereny sportu i rekreacji oraz usług turystyki		
		Razem:	16,5957					
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
2.	obręb Radochów	KW SW1K/00095631/3	1,04 do dzierżawy: 1,04	281 (AM-1)	RIIIb-0,65 ŁIII-0,39	R- tereny rolnicze	3 lata	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2019 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądka – Zdroju.
		KW SW1K/00095631/3	4,13 do dzierżawy: 2,20	468 (AM-1)	RIIIb-1,60 ŁIII-0,44 RIVa-0,16	14-R/RM – tereny rolnicze z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej		
		KW SW1K/00054551/9	2,23 do dzierżawy: 0,78	506 (AM-1)	PsV-0,78	R – tereny rolnicze		
		Razem:	4,02					
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 21 grudnia 2020 r. do dnia 11 stycznia 2021 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Łądka-Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Młak
Data wytworzenia:	21.12.2020 r.