

W lewym górnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna Burmistrz Łądku Zdroju.

**WYKAZ NR IF.6845.R7.2014.408**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU**  
**z dnia 4 czerwca 2014 r.**

**w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek -Zdrój przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądku-Zdroju działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm. ) oraz art. 35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2014 r. Dz. U. poz. 518), § 10 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju nr XIV/83/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (t.j. z 2014 r. Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego poz.1953.), przynajmniej do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		Nr KW	Klasyfikacja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)
			całkowita	do dzierżawy				
1.	Łądek-Zdrój obręb Stary Zdrój	150/4 AM-5	4.5821	2,7410	Brak KW	PsIV-1,1226 PsV-0,8010 PsVI-0,8174	grunty rolne	16UT-B – tereny usług turystyki
2.	Trzebieszowice	617 AM-1	1,05	1,05	Brak KW	W-0,02 RIVb-0,46 ŁIV-0,27 ŁV-0,3	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany
3.	Trzebieszowice	839 AM-4	1,85	1,85	SW1K/00095629/6	PsV-0,45 RIVa-0,35 RIVb-0,45 PsIV-0,6	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany

4.	Stójków	149 AM-1	1,40	1,40	SW1K/0001042/2	RV-1,14 RVI-0,26	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany KL – istniejące lub planowane drogi publiczne klasy drogi lokalnej
5.	Stójków	191 AM-1	1,34	1,34	SW1K/0001042/2	RV-0,85 ŁV-0,49	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany KL – istniejące lub planowane drogi publiczne klasy drogi lokalnej
6.	Konradów	295/1 AM-2	0,54	0,54	SW1K/00094271/4	PsIV-0,54	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany
7.	Konradów	296/3 AM-2	0,37	0,37	SW1K/00094271/4	PsIV-0,37	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany
8.	Radochów	298/2 AM-1	0,34	0,34	SW1K/00038232/9	PsIII-0,34	grunty rolne	ZP- zielen parkowa

9.	Radochów	221 AM-1	1,80	1,40	Brak KW	PsIV-0,58 PsV-0,82	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany
A	Okres zawarcia umowy					Poz. 1 – 1 rok Poz. 2,3,4,5,6,7,8 – 3 lata Poz. 9 – 2 lata		
B	Wysokość czynszu dzierżawnego					210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne zwolnione z podatku VAT na podst. § 13 ust. 1 pkt 4 Rozp. Min. Finansów z dnia 4 kwietnia 2011 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług		
C	Uwagi – termin zapłaty czynszu dzierżawnego					do 30 czerwca każdego roku		
D.	Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku Zdroju.							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 4 czerwca 2014 r. do 25 czerwca 2014 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści:  
Z upoważnienia Burmistrza  
Zastępcza Burmistrza Łądku-Zdroju  
mgr Łukasz Waluś,  
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Jolanta Pelczarska
Informację zweryfikował:	Łukasz Waluś
Data wytworzenia:	04.06.2014 r.