

**Wykaz Nr IF.6845.14D.2019.411**  
**Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 19 lipca 2019 r.**  
**w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Nr działki arkusz mapy	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój <b>obręb Nowy Zdrój</b>	<b>KW SW1K/00096833/6</b>	251 do dzierżawy: 1) <b>33</b> 2) <b>41</b>	<b>241/2 (AM-12)</b>	33MU – tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo - usługowej	3 lata	1) 2,50 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Do podanej stawki czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa. Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.  2) 0,80 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Do podanej stawki czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa. Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.
Opis nieruchomości: nieruchomość zabudowana  1) tereny pod kioskami i innymi budynkami wykorzystywanymi do prowadzenia działalności gospodarczej  2) teren przyległy do obiektów związanych z działalnością gospodarczą							

2.	Lądek – Zdrój obręb Lasy	<b>KW</b> <b>SW1K/00076933/1</b>	3749040 do dzierżawy: <b>4300</b>	<b>2/15</b> <b>(AM-1)</b>	13ZL – tereny lasów w rozumieniu przepisów odrębnych	3 lata	400,00 zł miesięcznie na podstawie Zarządzenia nr 0050.177.2019 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 19 lipca 2019 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego. Do podanej wysokości czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa. Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – jednorazowo za rok dzierżawny, do 31 marca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądka – Zdroju.
	Lądek – Zdrój obręb Stary Zdrój	<b>KW</b> <b>SW1K/00096343/4</b>	7105 do dzierżawy: <b>7105</b>	<b>231</b> <b>(AM-9)</b>	1US-n-B – tereny sportu i rekreacji – trasy i wyciągi narciarskie		
		<b>KW</b> <b>SW1K/00068930/1</b>	2437 do dzierżawy: <b>2437</b>	<b>232/1</b> <b>(AM-9)</b>			
		<b>Razem:</b>	<b>13842</b>				
Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana prowadzenie działalności gospodarczej							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 19 lipca 2019 r. do dnia 9 sierpnia 2019 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści:  
Burmistrz Łądka - Zdroju  
mgr Roman Kaczmarczyk  
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	19.07.2019 r.