

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łądku - Zdroju

WYKAZ NR 6845.R7.2013.408
BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU
z dnia 7 sierpnia 2013 r.

w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek- Zdrój- przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądku - Zdroju działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz.1591 ze zmianami) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.), § 10 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Łądku - Zdroju nr XIV/83/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z dnia 10 stycznia 2012 roku, poz.6.), przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		Nr KW	Klasyfikacja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)
			całkowita	do dzierżawy				
1.	obręb: Stare Miasto	31/3 (AM-2)	1,6724	1,6724	SW1K/000143 30/2	RIIIb- 0,9341 RIVa-0,3723 PsIII-0,3660	grunty rolne	4RMU-tereny zabudowy zagrodowej, 15R – tereny upraw rolniczych
2.	obręb: Stare Miasto	31/4 (AM-2)	3,0862	3,0862	SW1K/000143 30/2	RIIIb-1,8941 RIVa-1,1921	grunty rolne	15R – tereny upraw rolniczych
3.	obręb: Stare Miasto	323 (AM-8)	2,1214	2,1214	SW1K/000568 04/2	RIIIb-1,7220 RIVa- 0,3660 ŁV-0,0334	grunty rolne	15R– tereny upraw rolniczych
4.	obręb: Zatorze	40 (AM-1)	0,8060	0,8060	-	RIII-0,2690 RIVa-0,15 RIVb-0,2310	grunty rolne	2R- tereny upraw rolniczych
5.	obręb: Zatorze	41/2 (AM-1)	0,7264	0,7264	-	RIIIb- 0,2840 RIVa-0,1414 RIVb-0,1793	grunty rolne	2R- tereny upraw rolniczych
6.	obręb: Zatorze	42 (AM-1)	1,7447	1,7447	-	RIIIb- 1,3977 RIVa-0,3470	grunty rolne	2R- tereny upraw rolniczych

7.	obręb: Zatorze	148 (AM-6)	1,3649	1,3649	-	RIIIb-1,3649	grunty rolne	4MN,MU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej, 5KDD – droga dojazdowa, 4R- tereny upraw rolniczych	
8.	obręb: Zatorze	274/2 (AM- 13)	0,6125	0,6125	-	RIVa-0,1475 RIVb-0,3233 ŁIII-0,069 ŁIV-0,04 ŁVI-0,0327	grunty rolne	2US,UT- tereny sportu i rekreacji, tereny usług turystyki	
9.	obręb: Nowy Zdrój	135 (AM-8)	1,0738	1,0148	-	RV-1,0148	grunty rolne	4R- tereny upraw rolniczych	
10.	obręb: Radochów	103/3 (AM-2)	4,10	2,80	-	RIVa-0,50 RV-0,40 ŁIII-0,51 PsIV-1,39	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
11.	obręb: Trzebieszowice	317 (AM-3)	0,12	0,12	SW1K/000931 93/6	W-0,12	grunty rolne – nieczynny rów	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
12.	obręb: Konradów	479/1 (AM-1)	0,10	0,10	SW1K/000937 79/8	PsIV-0,10	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
13.	obręb: Konradów	479/2 (AM-1)	1,06	1,04	SW1K000937 79/8	PsIV-0,94 N-0,10	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
A	Okres zawarcia umowy					poz. 1-7 na okres 5 lat począwszy od 01.01.2014 r. poz. 8 – 5 lat poz. 9, 11-13 – 3 lata poz. 10 do 31.07.2014 roku			
B	Wysokość czynszu dzierżawnego					210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne zwolnione z podatku VAT na podst. § 13 ust. 1 pkt 4 Rozp. Min. Finansów z dnia 4 kwietnia 2011 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług			
C	Uwagi- – termin zapłaty czynszu dzierżawnego					Do 30 czerwca każdego roku			

D. Czysznik może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka Zdroju.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 7 sierpnia 2013 r. do dnia 28 sierpnia 2013 roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łącku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści: Z upoważnienia Burmistrza
Zastępcy Burmistrza Łącka-Zdroju mgr Łukasz
Waluś, podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebik
Informację zweryfikował:	Łukasz Waluś
Data wytworzenia:	07.08.2013