

W lewym górnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna: Burmistrz Łądką Zdroju

**WYKAZ NR IF. 6845.10D.2014 .408**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA ZDROJU**  
**z dnia 5 listopada 2014 roku**

**w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek Zdrój- przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądką Zdroju działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014, poz. 518 ze zm.) oraz § 10 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Łądku - Zdroju nr XIV/83/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego 2014, poz. 1953), przewiduje do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

l.p.	Położenie nieruchomości	nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia - w ha		Opis nieruchomości (części przeznaczonej do dzierżawy)	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Okres zawarcia umowy	Wysokość czynszu	Termin wnoszenia czynszu
			całkowita	do dzierżawy					
1.	Łądek – Zdrój obręb: Stary Zdrój	335 (AM-10)	0,4043	0,1155	nieruchomość niezabudowana	2ZP,KS-A – tereny zieleni urządzonej oraz obsługi komunikacji - parkingi	3 lata	0,10 zł /m <sup>2</sup> /miesiąc	w terminach określonych w umowie
2.	Łądek – Zdrój obręb: Stary Zdrój	327/4 (AM-10)	1,0925	0,0270	nieruchomość niezabudowana	4U-A- tereny zabudowy usługowej	3 lata	0,40 zł /m <sup>2</sup> /rok	w terminach określonych w umowie
3.	obręb: Radochów	206/5 (AM-1)	0,0053	0,0053	nieruchomość zabudowana	MNUR- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe, produkcja rolna	3 lata	1,20 zł/m <sup>2</sup> /miesiąc	do 10 – go każdego miesiąca
4.	obręb: Radochów	206/8 (AM-1)	0,2734	0,0156	nieruchomość zabudowana	MNUR- zabudowa mieszkaniowa	3 lata	0,40 zł /m <sup>2</sup> /rok	w terminach określonych w umowie

				0,0210		jednorodzinna, usługi nieuciążliwe, produkcja rolna	3 lata	0,40 zł /m <sup>2</sup> /rok	w terminach określonych w umowie
<p><b>UWAGI:</b> Poz. 1. – Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo waloryzacji stawki czynszu w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS. Poz. 2-4 - Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku - Zdroju.</p>									

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 5 listopada 2014 r. do dnia 26 listopada 2014 roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści: Z upoważnienia Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza Łądku - Zdroju  
mgr Łukasz Waluś,  
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebig
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	05.11.2014