



## Załącznik nr 3

do zapytania ofertowego z dnia 05.03.2018r. dot. Opracowania Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Łądek-Zdrój na lata 2018-2020, z perspektywą na lata 2021-2024, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz uzyskaniem wymaganych prawem opinii.

## UMOWA Nr .....(wzór)

zawarta dnia ..... r. w Łądku-Zdroju w oparciu o kodeks cywilny, pomiędzy:  
Gminą Łądek Zdrój z siedzibą w Łądku-Zdroju przy ulicy Rynek 31, reprezentowaną przez Romana Kaczmarczyka – Burmistrza Łądku Zdroju  
NIP 881-10-01-664, REGON 89 07 18 113,  
zwaną dalej Zamawiającym,

a;

.....zwanym dalej "Wykonawcą", wpisanym do CEiDG/KRS .....  
.....NIP ....., REGON .....

reprezentowanym przez:

1. ....  
.....

### § 1

Zamówienia udzielono na podstawie art.4 pkt8 Prawo Zamówień Publicznych, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) zgodnie z zapytaniem ofertowym.

### § 2

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Łądek-Zdrój na lata 2018 – 2020, z perspektywą na lata 2021-2024, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz uzyskaniem wymaganych prawem opinii.
2. Zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust 1 obejmuje:
  - 1) Opracowanie Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Łądek-Zdrój na lata 2018 – 2020, z perspektywą na lata 2021-2024,
  - 2) Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, według zakresu ustalonego przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, w tym opracowanie prognozy oddziaływania w/w projektu „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Łądek-Zdrój na lata 2018 – 2020, z perspektywą na lata 2021-2024” na środowisko jeśli jest wymagana lub uzyskanie od w/w organów zgody na odstępianie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
3. W zakres prac wchodzi również zebranie materiałów wyjściowych, przeprowadzenie wymaganych prawem uzgodnień z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym, opracowanie uzasadnienia zawierającego informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz podsumowania do przyjętego dokumentu - art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r.

poz. 1405 z późn. zm.), korekty opracowań uwzględniającej ewentualne uwagi i sugestie Zamawiającego, uzyskanie pozytywnej opinii Zarządu Powiatu Kłodzkiego.

4. Opracowania winny być przygotowane zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności zgodnie z art. 17 ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519 ze zm.) oraz „Wytycznymi do opracowania wojewódzkich, powiatowych i gminnych programów ochrony środowiska” (opublikowane w 2015 r.) wraz z załącznikami do niego, zamieszczone na stronie Ministerstwa Środowiska<sup>1</sup>, m.in.: powinny uwzględniać wytyczne sektorowych dokumentów programowych, współgrających z polityką ekologiczną państwa oraz regionalne dokumenty planistyczne.
5. Zadanie zostanie zrealizowane zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, określonym w zapytaniu ofertowym oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącymi załączniki do umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) wykonania umowy z zapewnieniem wymaganego poziomu technicznego oraz wysokiej jakości,
  - 2) zapewnienia wysokiego poziomu fachowości i kwalifikacji przy realizacji umowy,
  - 3) wykonania umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
  - 4) zachowania poufności danych związanych z realizowaną umową.

### § 3

Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy posiadane materiały, dokumenty i dane niezbędne do prawidłowego wykonania zadania, w terminie do 14 dni roboczych po pisemnym wystąpieniu Wykonawcy o ich udostępnienie.

### § 4

1. Zadanie zostanie wykonane w terminie: do dnia 30.09.2018r.
2. Za datę zakończenia wykonania przedmiotu umowy strony uważać będą dzień podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru. Podpisanie protokołu nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do żądania dokonania poprawek lub zmian dzieła bądź żądania dostarczenia nowej wersji dzieła, w przypadku gdy posiada ono wady fizyczne lub prawne, w szczególności nie odpowiada wymogom, o których mowa w § 2.
3. Wstępne opracowanie dokumentu końcowego (wersja robocza) zostanie przekazane Zamawiającemu nie później niż do dnia 30 czerwca 2018 roku, co zostanie potwierdzone przez Zamawiającego oświadczeniem o przedłożeniu wstępnego opracowania dokumentu końcowego (wersji roboczej). Zamawiający w terminie 30 dni od dnia otrzymania Wstępnego opracowania dokona weryfikacji przedłożonych mu dokumentów, wskaże ewentualne poprawki i uzupełnienie i zobowiąże Wykonawcę do ich wprowadzenia.
4. Termin ewentualnej korekty opracowania oraz wprowadzenia poprawek i uzupełnień ustala się na 7 dni od dnia powiadomienia w formie pisemnej Wykonawcy przez Zamawiającego o konieczności jej dokonania.
5. Wersję ostateczną opracowania, zaakceptowaną przez Zamawiającego, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, Wykonawca przekaze do opiniowania Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowemu Wojewódzkiemu

---

<sup>1</sup> Strona internetowa - Biuletyn Informacji Publicznej Ministerstwa Środowiska [źródło]  
<https://bip.mos.gov.pl/strategie-plany-programy/wytyczne-do-programow-ochrony-srodowiska/>  
[https://bip.mos.gov.pl/fileadmin/user\\_upload/bip/strategie\\_plany\\_programy/Wytyczne\\_do\\_programow\\_ochrony\\_srodowiska\\_wersja\\_zatwierdzona\\_02\\_09\\_2015\\_grafik.pdf](https://bip.mos.gov.pl/fileadmin/user_upload/bip/strategie_plany_programy/Wytyczne_do_programow_ochrony_srodowiska_wersja_zatwierdzona_02_09_2015_grafik.pdf) [dostęp:] 27.02.2018r.

Inspektorowi Sanitarnemu oraz Zamawiającemu w terminie do dnia 30 lipca 2018 roku – w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

6. Wykonawca zobowiązany jest przekazać wersję ostateczną opracowania, zaakceptowaną przez Zamawiającego do opiniowania Zarządowi Powiatu Kłodzkiego.
7. W przypadku stwierdzenia przez instytucje wymienione w ust. 5 i 6 wad w wykonaniu zadania Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 7 dni licząc od dnia powiadomienia w formie pisemnej Wykonawcy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć opracowania, o których mowa w § 2 ust. 2 w wersji drukowanej, trwale połączonej w ilości 4 egzemplarzy i w wersji elektronicznej na płycie CD w ilości 1 egzemplarz w formacie Microsoft Word oraz PDF.
9. Przekazanie przedmiotu umowy wraz ze wszystkimi załącznikami w tym dokumentami, o których mowa w § 2 ust. 3 nastąpi w siedzibie Zamawiającego i zostanie potwierdzone przez Zamawiającego i Wykonawcę podpisaniem protokołu odbioru sporządzonego w terminie do dnia 30.09.2018r. Wykonawca załączy wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i została przekazana w stanie pełnym (tzn. jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć).
10. Ponadto na potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia podsumowania procedury opracowania Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Łądek-Zdrój na lata 2018 – 2020, z perspektywą na lata 2021-2024.

#### § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto w kwocie:.....(słownie złotych:.....), obejmującej podatek od towarów i usług (VAT). Wynagrodzenie zostanie wypłacone po przyjęciu realizacji całości zadania przez Zamawiającego protokołem odbioru bez uwag.
3. Podstawą zapłaty wynagrodzenia określonego w ust. 1 będzie faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę po wykonaniu wszystkich prac określonych w umowie, na podstawie protokołu odbioru końcowego, płatna w ciągu 14 dni od daty przedłożenia jej Zamawiającemu.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze. Jako termin płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT.

#### § 6

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie wyniki prac, mogące stanowić przedmiot praw autorskich, w tym w szczególności: raporty, zestawienia, bazy danych, zarejestrowane wywiady, opisy, skrypty, programy komputerowe, prezentacje, multimedia, itp., przygotowane w ramach umowy będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w tym w szczególności praw autorskich innych osób.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne zadania, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich, wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej.

3. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwać autorskie prawa majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 880 z późn. zm.) do wyników prac, o których mowa w ust. 1, w pełnym zakresie, bez żadnych ograniczeń lub obciążeń na rzecz osób trzecich, w szczególności praw autorskich innych osób.
4. W ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do wyników prac, o których mowa w § 2, przygotowanych przez Wykonawcę w ramach realizacji umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych i nie będzie żądał z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia.
6. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 4 i 5, następuje z chwilą zapłaty wynagrodzenia w odniesieniu do utworów powstałych w związku z wykonaniem zadania, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w szczególności w zakresie następujących pól eksploatacji:
  - 1) utrwalanie, kopiowanie, wprowadzenie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych,
  - 2) wystawianie lub publiczna prezentacja, w tym podczas seminariów i konferencji,
  - 3) wykorzystywanie w materiałach wydawniczych, w tym promocyjnych, informacyjnych i szkoleniowych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audio - wizualnych i komputerowych
  - 4) prawo do korzystania z dzieła w całości lub z części oraz ich łączenia z innymi dziełami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części,
  - 5) publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą druku, wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową (sieć szerokiego dostępu, internet) łącznie z utrwalaniem na nośnikach pamięci oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji.
7. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do prac określonych w ust. 1, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których prace te zostały utrwalone.

## § 7

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie zasoby umożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać zadanie z zachowaniem obowiązujących przepisów i wytycznych, terminów umownych oraz należytej staranności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do występowania do właściwych podmiotów, organów i instytucji w celu uzyskania niezbędnych informacji dotyczących przedmiotu umowy oraz uzyskania opinii i uzgodnień wymaganych przepisami prawa w imieniu i na rzecz Zamawiającego. Zamawiający udzieli w tym zakresie niezbędnych upoważnień Wykonawcy.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego - wyrażonej na piśmie - przekazać praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim.
4. W przypadku, gdy opracowania wykonane przez Wykonawcę nie będą odpowiadać wymaganiom określonym w przepisach prawa lub nie będą zgodne z przeznaczeniem, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego ich uzupełnienia lub poprawienia we wskazanym terminie.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonanych prac.

### § 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 12 miesięcy, po upływie okresu rękojmi.
2. Zamawiający może w razie stwierdzenia wad żądać od Wykonawcy:
  - 1) bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
  - 2) obniżenia wynagrodzenia z tytułu występowania wad.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

### § 9

Do merytorycznej współpracy i koordynacji w wykonywaniu zadania upoważnia się:

- 1) ze strony Zamawiającego:  
Mariusza Krynickiego - inspektora do spraw Leśnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój
- 2) ze strony Wykonawcy:  
.....

### § 10

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność materialną z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych niniejszą umową oraz przepisami prawa.
2. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający poniesie szkodę to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu dzieła, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu realizacji zadania, określonego w § 4 ust. 1,
  - 2) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 15% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa w § 4 ust. 4 i ust. 7 - w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu usunięcia wad wyznaczonego przez Zamawiającego,
  - 4) za nienależyte wykonanie dzieła, tj. niezgodnie z umową, przepisami prawa i przeznaczeniem - w wysokości 10 % wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1.
4. W przypadku wystąpienia zwłoki w wykonaniu dzieła, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu na jej wykonanie, z zachowaniem prawa do kary umownej, określonej w ust. 3 pkt 2.
5. Naliczone kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na podstawie noty obciążeniowej.
6. Odpowiedzialność Wykonawcy upływa wraz z wygaśnięciem okresu gwarancji i rękojmi za zrealizowany przedmiot zamówienia.
7. Strony mogą dochodzić, na zasadach ogólnych, odszkodowań przewyższających kary umowne.

## **§ 11**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy:
  - 1) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 30 dni od daty jej podpisania,
  - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nierzetelny i opieszały, narażając tym Zamawiającego na straty, a pomimo dwukrotnego upomnienia nie następuje poprawa w wykonywaniu tych obowiązków, z jednoczesnym naliczeniem kar określonych w § 10 ust. 3 pkt 4 umowy,
  - 3) jeżeli Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni.
2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia oraz wskazaniem terminu rozwiązania umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
3. Zawiadomienia, wezwania lub upomnienia będą sporządzane na piśmie i zostaną doręczone Wykonawcy w każdy sposób (m.in. faksem, e-mailem) i potwierdzone listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający pokryje wyłącznie faktycznie poniesione przez Wykonawcę koszty realizacji umowy, określone na podstawie wspólnie sporządzonego i podpisanego przez obie strony protokołu, zawierającego opis wykonanych i przekazanych prac.
5. W przypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązują się do dokonania następujących czynności:
  - 1) Wykonawca sporządzi protokół, zawierający szczegółowy opis prac wykonanych do dnia rozwiązania od umowy, podlegający zatwierdzeniu przez Zamawiającego,
  - 2) Wykonawca prześle Zamawiającemu wyniki prac wykonanych do dnia rozwiązania umowy, zaś Zamawiający zapłaci Wykonawcy część wynagrodzenia odpowiadającego wykonanym pracom (na podstawie przyjętego protokołu), z zastrzeżeniem ust. 6.

## **§ 12**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W przypadku zmiany terminu realizacji umowy Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwiększenie wynagrodzenia.
3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy o finansach publicznych.
4. Spory powstałe w związku z wykonywaniem umowy Strony zgodnie poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego, jeśli nie będzie możliwości znalezienia polubownego, kompromisowego rozwiązania.

## **§ 13**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy

\_\_\_\_\_  
ZAMAWIAJĄCY

\_\_\_\_\_  
WYKONAWCA

\_\_\_\_\_  
KONRTASYGNATA